

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat**

**Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsága**

Szám: 29/2014.

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottságának 2014. december 18-án 15,23 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:** Forintos Ervin                      elnök

Kun István	bizottsági tag	
Laposa Bence	bizottsági tag	
Nagy Lajos	bizottsági tag	
Nagy Miklós	bizottsági tag	(5 fő)

**Meghívottak közül jelen vannak:**

Krisztin N. László	polgármester	
Orbán Péter	alpolgármester	
Wolf Viktória	aljegyző	
Tamás Lászlóné	Költségvetési és Adóosztály osztályvezető	
Horváth Márta	Műszaki osztályvezető	
Tóthné S. Zsuzsa	jegyzőkönyvvezető	(6 fő)

**Lakosság részéről megjelent:** 0 fő

**Forintos Ervin** elnök köszönti a megjelent bizottsági tagokat, meghívottakat. Megállapítja, hogy 5 bizottsági tagból 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Nagy Miklós bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek Tóthné S. Zsuzsát javasolja. Kéri, hogy aki a személyi javaslatokat elfogadja, szavazzon.

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:**

458/2014. (XII.18.) Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

**– Jegyzőkönyvvezetőről, jegyzőkönyv hitelesítőről –**

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsága a bizottság elnökének javaslatára **Nagy Miklós bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek, Tóthné S. Zsuzsát jegyzőkönyvvezetőnek** elfogadja.

A Bizottság utasítja Forintos Ervin elnököt a határozat végrehajtására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Forintos Ervin bizottság elnöke

**Forintos Ervin** elnök kéri, hogy aki a meghívóban szereplő 5 nyilvános napirendi pont tárgyalását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:**

**459/2014. (XII.18.) Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat**

**-Napirendi pontok elfogadásáról –**

**Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, és Szociális Bizottsága 2014. 12.18-án megtartott rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:**

**Napirendi pontok:**

**1. 1. 2 fő Mt. Hatálya alá tartozó foglalkoztatott béréhez fedezet biztosítása**

*Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester*

**1. 2. 658, 660-661/2014.(XII.09.) határozatok hatályon kívül helyezése**

*Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester*

**1. 3. 2055 hrsz-ú ingatlan hasznosítására beérkező pályázatok elbírálásáról**

*Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester*

**1. 4. Fő utca tervezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás elbírálása**

*Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester*

**1. 5. VN. Kft. kérelme**

*Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester*

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Forintos Ervin bizottság elnöke**

**1./ Napirendi pont**

**2 fő Mt. Hatálya alá tartozó foglalkoztatott béréhez fedezet biztosítása**

*Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester*

(Előterjesztés 1. számú melléklete)

**Hozzászólások:**

**Forintos Ervin** bizottság elnöke megkérdezi, hogy szóbeli kiegészítés van-e az előterjesztéshez?

**Krisztin N. László** polgármester elmondja, azért merült fel ez a gondolat, mert beszéltek arról, hogy az informatika területén változásokra van szükség. A jelenleg ezen a területen feladatokat ellátó Munkatörvénykönyv hatálya alá tartozó dolgozó határozott idejű szerződése 2014.

december 31-el lejár. Ha belülről kell ezt a feladatot ellátni, szükség van a munkájára. A Képviselő-testület úgy véli, hogy február 28-ig döntés születik majd az ügyben. A másik dolgozó esetében is változások várhatóak, attól függően, hogyan dönt a Képviselő-testület.

**Orbán Péter** alpolgármester javasolja kiegészíteni a határozatot 1 fő segédfelügyelővel, mivel szintén lejár a szerződése december 31-el és még a 20 nap szabadságát sem tudta kivenni.

**Krisztin N. László** polgármester emlékeztet, hogy a koncepció tárgyalásakor elhangzott, hogy 2 fő közterület-felügyelővel szeretnének dolgozni.

**Kun István** bizottsági tag véleménye szerint a munka határozza meg a létszámot és ne a létszám a munkát.

**Wolf Viktória** aljegyző tájékoztat arról, hogy a két munkavállaló esetében havi 260.000 Ft. + járulékaival, mindösszesen 330.000 Ft-tal kell számolni.



**Forintos Ervin** bizottság elnöke kéri, hogy aki egyetért az előterjesztésben szereplő I. számú határozati javaslat elfogadásával, kiegészítve a segédfelügyelőre vonatkozóan, hogy 2015. február 28-ig a bérköltséget a működési kiadások terhére biztosítják, kézfelemeléssel jelezze.

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:**

**460/2014. (XII.18.) Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat**

**2 fő Mt. Hatálya alá tartozó foglalkoztatott béréhez fedezet biztosítása**

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- 2 fő Munka törvénykönyve hatálya alá tartozó munkavállaló és 1 fő segéd-felügyelő – 2015. január 1-től 2015. február 28-ig tartó – önkormányzatnál történő foglalkoztatásához járuljon hozzá és a szükséges – személyi juttatás és járulécai – fedezetet, mindösszesen 991.000,- Ft összegben a 2015. évi költségvetés működési kiadások terhére biztosítsa. Kérje fel a hivatalt költségvetési és adóosztály vezetőjét, hogy a fedezetet az önkormányzat 2015. évi költségvetésében tervezze.

Határidő: azonnal

Felelős: Forintos Ervin bizottsági elnök

## **2./ Napirendi pont**

**658, 660-661/2014.(XII.09.) határozatok hatályon kívül helyezése**

*Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester*

(Előterjesztés 2. számú melléklete)

## **Hozzászólások:**

**Forintos Ervin** bizottság elnöke megkérdezi, hogy szóbeli kiegészítés van-e az anyaggal kapcsolatban?

Kéri, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:**

**461/2014. (XII.18.) Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat**

**658, 660-661/2014.(XII.09.) határozatok hatályon kívül helyezése**

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 658/2014.(XII.09.), 660/2014.(XII.09.) és 661/2014.(XII.09.) számú határozatait helyezze hatályon kívül.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Forintos Ervin bizottság elnöke

**3./ Napirendi pont**

**2055 hrsz-ú ingatlan hasznosítására beérkező pályázatok elbírálásáról**

*Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester*

(Előterjesztés 3. számú melléklete)

**Hozzászólások:**

**Horváth Márta** osztályvezető átadja a bizottság elnökének az 1 db. beérkezett pályázatot.

**Forintos Ervin** bizottság elnöke felbontja a pályázatot, ismerteti a tartalmát és megállapítja, hogy az érvényes, a szükséges melléleteket tartalmazza. A pályázatban megajánlott vételár 470.000 Ft a badacsonytomaji 2055 hrsz-ú ingatlanra.

**Horváth Márta** műszaki osztályvezető elmondja, hogy a terület nem beépíthető.

**Forintos Ervin** bizottság elnöke kéri, hogy aki elfogadja a benyújtott pályázatot, kézfelemeléssel jelezze.

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:**

**462/2014. (XII.18.) Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat**

## **2055 hrsz-ú ingatlan hasznosítására beérkező pályázatok elbírálásáról**

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a tulajdonában lévő, Badacsonytomaj, 2055 hrsz-ú ingatlan megvásárlására beérkezett pályázatot.

**Felelős:** Forintos Ervin bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

### **4./ Napirendi pont**

**Fő utca tervezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás elbírálása**

*Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester*

(Előterjesztés 4. számú melléklete)

**Hozzászólások:**

**Forintos Ervin** bizottsági elnök megkérdezi, hogy van-e szóbeli kiegészítés az anyaggal kapcsolatban?

**Horváth Márta** osztályvezető tájékoztat arról, hogy az anyagot a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tárgyalta. Egyszerű közbeszerzési eljárásról van szó. Három céget kértek fel a tervezési feladatokra, melyből kettő tett ajánlatot. Az ajánlatokat átnézve hiánypótlást írtak elő, melyet az egyik cég nem teljesített, így egyetlen érvényes pályázó van, akinek az ajánlata nettó 17.900.000 Ft. A Bíráló Bizottság két javaslatot fogalmazott meg: a Képviselő-testület vagy biztosítsa a pluszforrást, vagy forrás hiányra hivatkozva nyilvánítsa eredménytelennek az eljárást.

**Forintos Ervin** bizottsági elnök javaslata, hogy még egy körben futtassák meg az eljárást.

**Laposa Bence** bizottsági tag úgy véli, hogy mivel az előző közbeszerzési eljárás során sem érkezett olyan ajánlat, ami a becsült értékre vonatkozott volna, olyan szintű követelményeket támasztunk, hogy nem véletlenül nem születik olyan ajánlat, amit mernének vállalni. Amennyiben a Képviselő-testület eredménytelennek nyilvánítja majd az eljárást, úgy gondolja, hogy akkor az új kiírást módosítani kell.

**Horváth Márta** műszaki osztályvezető tájékoztat arról, hogy a közbeszerzési ajánlatban kértünk egy vázlat tervet is, mely kb. 2 m. Ft. értékű, valamint a műszaki tartalmat is lehet valamilyen szinten csökkenteni, továbbá a területet is.

**Orbán Péter** alpolgármester megkérdezi, hogy az előző pályázat miért lett eredménytelen?

**Krisztin N. László** polgármester válaszában elmondja, hogy forrás hiány miatt.

**Laposa Bence** bizottsági tag javasolja, hogy tervpályázatot írjanak ki, ne közbeszerzést.



**Forintos Ervin** bizottsági elnök nem tartja jónak, ha külön terveztetnek és egy másik cég valósítja meg.

**Horváth Márta** műszaki osztályvezető elmondja, hogy a tervpályázatnak vannak előnyei és hátrányai is. Milliós nagyságrendű díjakat kell kitűzni, de azzal egyetért, hogy könnyebben tudna döntést hozni a Képviselő-testület.

**Laposa Bence** bizottsági tag kiemelt projekteknel a társadalmasítás miatt támogatná, hogy egy jól meghatározott, csökkentett műszaki tartalmú tervpályázat keretében kerüljön kiírásra a tervezés.

**Forintos Ervin** bizottság elnöke kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:**

463/2014. (XII.18.) Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

### **Fő utca tervezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás elbírálása**

Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a Badacsonytomaj – tervezési feladatok közbeszerzési eljárását forráshiányra hivatkozva, nyilvánítsa eredménytelennek.
2. 2015. január 01-én csökkentett műszaki tartalommal kerüljön új eljárás kiírásra.

**Felelős:** Forintos Ervin bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**5./ Napirendi pont:**

## VN. Kft. kérelme

*Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester*

(Előterjesztés 5. számú melléklete)

### Hozzászólások:

**Forintos Ervin** bizottsági elnök kéri a bizottság tagjainak a véleményét a tagi kölcsönre vonatkozóan.

**Kun István** bizottsági tag úgy gondolja, hogy a cég az új vezetővel had kezdjen nulláról, tekintettel arra, hogy az év első hónapjaiban nem számíthatnak bevételre, hacsak az Önkormányzat nem tud nekik munkát adni.

**Forintos Ervin** bizottsági elnök elmondja, hogy a testület igyekszik megfontoltan gazdálkodni,

egyéb ügyekben százezer forintos összegeken is vitatkoznak, nem tudja, hogy egy gazdasági társaságnál ez megengedhető-e?

**Nagy Miklós** bizottsági tag javaslata, hogy a Kft. két szezón alatt dolgozza le ezt az összeget.

**Tamás Lászlóné** pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy az adott év végéig ezt az összeget vissza kellene fizetniük.

**Forintos Ervin** bizottsági elnök kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a tagi kölcsön visszafizetésétől tekintsenek el, szavazzon.

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:**

**464/2014. (XII.18.) Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat**

## **VN. Kft. kérelme**

Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a VN KFT kérelmét fogadja el az alábbiak szerint:

- A 152/2014 (II.26.) határozattal a KFT részére megállapított 6,2 millió forint tagi kölcsön összegét működési támogatás jogcímre módosítsa.

**Felelős:** Forintos Ervin bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**Tamás Lászlóné** osztályvezető elmondja, hogy a 33/2014. (I.23.) sz. határozattal kapcsolatban is döntés szükséges.

**Forintos Ervin** bizottsági elnök úgy érzi, hogy az ügyvezető nem tett meg mindent annak

érdekében, hogy a bevételei teljesüljenek. Kéri, hogy aki elfogadja az előterjesztésben lévő 1) sz. határozati javaslat szerint, hogy az 5 m. Ft-ot támogatásként továbbra is fenntartsa a Képviselő-testület a közhasznú feladat ellátási szerződésben meghatározott feladatok finanszírozására, szavazzon.

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:**

465/2014. (XII.18.) Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

**VN. Kft. kérelme**

Badacsonytomaj Város Önkormányzat Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a VN KFT kérelmét fogadja el az alábbiak szerint:

- A 33/2014. (I.23.) határozatát módosítsa azzal, hogy az előírt fejlesztésekről, a Kft. bevételeinek alulteljesítése miatt eltekint és az 5 m. Ft-ot támogatásként továbbra is fenntartja a közhasznú feladat ellátási szerződésben meghatározott feladatok finanszírozására.

