

Badacsonytomaj Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

Szám: 11/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. június 27-én 9.50 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Krisztin N. László

polgármester

Orbán Péter	alpolgármester	
Kun István	képviselő	
Nagy Lajos	képviselő	
Nagy Miklós	képviselő	(5 fő)

Távolmaradását bejelentette:

Forintos Ervin	képviselő	
Laposa Bence	képviselő	(2 fő)

Meghívottak közül jelen vannak:

Wolf Viktória	jegyző	
Tamás Lászlóné	pénzügyi osztályvezető	

Gerencsér Tamás	műszaki-pályázati ügyintéző	
Bolla József	ügyvezető	
Molnárné Keller Csilla	ügyvezető	
Part Andrásné	jegyzőkönyvvezető	(6 fő)

Lakosság részéről megjelent: 0 fő

1. I. NAPIRENDEK ELŐTT

Krisztin N. László polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a hivatal dolgozóit. Megállapítja, hogy 7 képviselőből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy Forintos Ervin és Laposza Bence képviselők jelezték távolmaradásukat. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Nagy Miklós képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Part Andrásné javasolja. Kéri, hogy aki a személyi javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

275/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat

Jegyzőkönyvvezetőről, jegyzőkönyv hitelesítőkről

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Krisztin N. László polgármester javaslatára **Nagy Miklós képviselőt** jegyzőkönyv-hitelesítőnek, **Part Andrásné** jegyzőkönyvvezetőnek elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester

Krisztin N. László polgármester elmondja, hogy a kiküldött meghívóban 6 napirendi pont

szerepel. Kérdezi, hogy egyéb javaslat, illetve sorrendiségi javaslat van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki a meghívó szerinti napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

276/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat

Napirendek elfogadására javaslat

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. június 27-i rendkívüli ülésének napirendjét **6 nyílt napirendi ponttal elfogadja.**

1. 1. MENÜ Kft. és VN Kft. ügyvezetőinek béremelésére javaslat

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

Meghívott: Molnárné Keller Csilla ügyvezető és Bolla József ügyvezető

1. 2. TOP-4.2.1-16 pályázatról (határozat módosításáról)

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

Meghívott: Molnárné Keller Csilla ügyvezető

1. 3. Önkormányzati tulajdonban álló víziközmű vagyon állami tulajdonba adásáról (vagyonátháramlás)

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

1. 4. TOP pályázatok előkészítéséről (TOP-2.1.2-16, TOP-3.2.1-16, TOP-3.1.1-16)

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

1. 5. Badacsonytomaj ZÖLD VÁROS kialakítása című pályázathoz kapcsolódó

projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

1. 6. Vegyes ügyek

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

A képviselő-testület utasítja Krisztin N. László polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester

1. II. NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1./ Napirendi pont

MENÜ Kft. és VN Kft. ügyvezetőinek béremelésére javaslat

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

Meghívott: Molnárné Keller Csilla ügyvezető és Bolla József ügyvezető

Hozzászólások

Krisztin N. László polgármester elmondja, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális bizottság. Felkéri a bizottság korelnökét, hogy ismertesse a határozati javaslatot.

Nagy Lajos korelnök ismerteti, hogy Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága Képviselő-testületnek, hogy a munkáltatói jogkör gyakorlója a

javasolja a

1. 1. Menü Kft. (8258 Badacsonytomaj, Kert utca 8.) ügyvezetőjének, Molnárné Keller Csillának 2017. július 1. napjától díjazását havi bruttó 300.000 Ft-ban állapítsa meg.
2. 2. Badacsonytomaj Városüzemeltető Nonprofit Közhasznú Kft. (8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.) ügyvezetőjének, Bolla Józsefnek 2017. július 1. napjától díjazását havi bruttó 380.000 Ft-ban állapítsa meg.
3. 3. Kérje fel a munkáltatói jog gyakorlóját, hogy az üzleti terv tárgyalásakor vizsgálja felül a béreket.
4. 4. Kérje fel a munkáltatói jog gyakorlóját, hogy a BVKI intézményvezetője tekintetében premizálási javaslattal éljen a soros ülésen a két nagy rendezvény okán.

Krisztin N. László polgármester kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

277/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat

MENÜ Kft. és VN Kft. ügyvezetőinek béremelésére javaslat

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a munkáltatói jogkör gyakorlója felé, hogy a

1. **Menü Kft.** (8258 Badacsonytomaj, Kert utca 8.) **ügyvezetőjének, Molnárné Keller Csillának 2017. július 1. napjától** díjazását **havi bruttó 300.000 Ft**-ban állapítsa meg.

2. **Badacsonytomaj Városüzemeltető Nonprofit Közhasznú Kft.** (8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.) **ügyvezetőjének, Bolla Józsefnek 2017. július 1. napjától** díjazását **havi bruttó 380.000 Ft**-ban állapítsa meg.

3. felkéri a munkáltatói jog gyakorlóját, hogy az **üzleti terv tárgyalásakor vizsgálja felül a béreket**

4. felkéri a munkáltatói jog gyakorlóját, hogy a BVKI intézményvezetője tekintetében premizálási javaslattal éljen a soros ülésen a két nagy rendezvény okán.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László Önkormányzat jegyzője

Molnárné Keller Csilla ügyvezető

Bolla József ügyvezető

Vargáné Szőke Judit könyvelő VN Kft.

2./ Napirendi pont

TOP-4.2.1-16 pályázatról (határozat módosításáról)

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

Meghívott: Molnárné Keller Csilla ügyvezető

Hozzászólások

Krisztin N. László polgármester elmondja, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális bizottság. Felkéri a bizottság korelnökét, hogy ismertesse a határozati javaslatot.

Nagy Lajos korelnök ismerteti, hogy *Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága* az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Krisztin N. László polgármester elmondja, hogy információink szerint a TOP 2. körben a rendelkezésre álló forrás nem lesz elegendő, ezért a beadott pályázat tartalmának csökkentését javasoljuk, így a projekt összköltsége 5.333 eFt-ra módosul, önrész vállalása nélkül. Ennek függvényében a pályázat előkészítője is csökkentette az előkészítés költségét, durván a felére. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért és az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

278/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat

MENÜ Kft. pályázatról - TOP-4.2.1-16 pályázatról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **226/2017.(V.12.) határozatát** az alábbiak szerint **módosítja** :

Elrendeli pályázat benyújtását a MENÜ Kft. konyhájának fejlesztése céljából a TOP-4.2.1-16 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése pályázati konstrukció keretében.

- a) a projekt megvalósítási helye: **8258 Badacsonytomaj, Kert utca 8., 2488/5/A/1 hrsz. a**
- b) projekt összköltsége: 5.333.000 Ft
- c) a projekthez kapcsolódó önrész összege: 0 Ft
- d) a projektben igényelt támogatás összege: 5.333.000 Ft
- e) a projekthez kapcsolódó önrész összegét az önkormányzat 2017. évi költségvetésében az általános tartalék keret terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester,

Gerencsér Tamás műszaki-pályázati ügyintéző

3./ Napirendi pont

**Önkormányzati tulajdonban álló víziközmű vagydon állami tulajdonba adásáról
(vagyonátháramlás)**

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

Hozzászólások

Krisztin N. László polgármester elmondja, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális bizottság. Felkéri a bizottság korelnökét, hogy ismertesse a határozati javaslatot.

Nagy Lajos korelnök ismerteti, hogy a Pénzügyi bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Krisztin N. László polgármester elmondja, hogy törvényi változás miatt az önkormányzat víziközmű vagyonát térítésmentesen át kell adni az államnak, mely 810 millió forint vagyonvesztést jelent. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért és az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

279/2017.(VI.27.) képviselő-testületi határozat

a Badacsonytomaj Város Önkormányzat tulajdonában levő víziközmű vagyon állami tulajdonba adásáról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. 2011. évi CCIX. törvény 79.§ (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel az **Badacsonytomaj Város Önkormányzata tulajdonában álló víziközmű vagyonelemek átadásáról rendelkezik**

melyhez kapcsolódóan felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a – jelen előterjesztés melléklete szerinti - ivóvízközmű-vagyon átadásáról/szennyvízközmű-vagyon átadásáról szóló szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint a bérleti-üzemeltetési szerződés megszüntetésére vonatkozó szerződés aláírására.

2. elrendeli továbbá a víziközmű vagyon kivezetését az önkormányzat vagyonnyilvántartásából 2017. július 1-jei fordulónappal.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester

Tamás Lászlóné ktgv. osztályvezető

Tóth Lászlóné vagyongazdálkodó

4./ Napirendi pont

TOP pályázatok előkészítéséről (TOP-2.1.2-16, TOP-3.2.1-16, TOP-3.1.1-16)

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

Hozzászólások

Krisztin N. László polgármester elmondja, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális bizottság. Felkéri a Pénzügyi bizottság korelnökét, hogy a TOP-3.1.1-16 kódszámú Fenntartható települési közlekedésfejlesztés pályázattal kapcsolatos bizottsági javaslatot ismertesse.

Nagy Lajos bizottság korelnöke ismerteti, hogy *Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy*

- 1. 1. a TOP-3.1.1-16 kódszámú Fenntartható települési közlekedésfejlesztés pályázat beadását rendelje el és a projekt összköltségét minimum 50.000.000 Ft-ban határozza meg.*
- 2. 2. a projekt-előkészítési feladatok ellátásával bízza meg a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Osztályát.*
- 3. projektelemként két elektromos kisbuszt, 3 darab töltőállomást és kerékpárút feljelölést,*

forgalomtechnikai terv és az ehhez kapcsolódó elemek (pl.: táblák, lámpák, stb.) kialakítását jelölje meg .

Krisztin N. László polgármester kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

280/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat

TOP pályázatok előkészítéséről (TOP-3.1.1-16)

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a **TOP-3.1.1-16** kódszámú ***Fenntartható települési közlekedésfejlesztés*** pályázat beadását elrendeli és a projekt összköltségét minimum

50.000.000 Ft

-ban határozza meg. A projekt-előkészítési feladatok ellátásával megbízza a Badacsonytomaji

Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Osztályát.

Projekteként megjelöli: két elektromos kisbusz és 3 darab töltőállomás és kerékpárút feljelölés, forgalomtechnikai terv és az ehhez kapcsolódó elemek (pl.: táblák, lámpák, stb.) kialakítása.

2. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.
3. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert, hogy az 1. pont megvalósításához kapcsolódó szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester

Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

Krisztin N. László polgármester felkéri a Pénzügyi bizottság korelnökét, hogy a TOP-2.1.2-16. kódszámú Zöld város kialakítása 2. pályázattal kapcsolatos bizottsági javaslatot ismertesse.

Nagy Lajos bizottság korelnöke ismerteti, hogy Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP-2.1.2-16 kódszámú Zöld Város kialakítása 2. pályázat beadását rendelje el, a projekt összköltségét legfeljebb 200.000.000 Ft-ban határozza meg.

A projekt-előkészítési feladatok ellátása tárgyában a Virtual English Systems Kft-vel (7551 Lábod, Kossuth utca 57.; képviseli: Lantay Adrienn ügyvezető) kösse meg a szerződést bruttó 635.000 Ft (azaz bruttó hatszázharmincötezer forint) összegben, melyet a projektben elszámolható mértékig biztosítson a 2017. évi költségvetésében a tartalék keret terhére.

A projektelemeket jelölje meg az alábbi sorrend szerint: Felső-bazársor megújítása, Halászkert parkoló felújítása, Badacsony Központi park megújítása, Egry sétány csapadékvíz elvezetés és járda és parkoló kialakítás.

Krisztin N. László polgármester megjegyzi, hogy a bizottság által javasolt fontossági sorrend szerint lehet az elemeket beemelni a projektbe, a támogatási keretösszeg eléréséig. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

281/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat

TOP pályázatok előkészítéséről (TOP-2.1.2-16)

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a **TOP-2.1.2-16** kódszámú **Zöld Város kialakítása 2.** pályázat beadását elrendeli és a projekt összköltségét legfeljebb **200.000.000**

Ft-ban határozza meg. A projekt-előkészítési feladatok ellátása tárgyában a **Virtual English Systems Kft-vel (7551 Lábod, Kossuth utca 57.; képviseli: Lantay Adrienn ügyvezető)**

köt szerződést

bruttó 635.000 Ft

(azaz bruttó hatszázharmincötezer forint) összegben, melyet a projektben elszámolható mértékig biztosít 2017. évi költségvetésében a tartalék keret terhére.

Projekteként megjelöli: Felső-bazársor megújítása, Halászkert parkoló felújítása, Badacsony Központi park megújítása, Egry sétány csapadékvíz elvezetés és járda és parkoló kialakítás.

2. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.

3. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert, hogy az 1. pont megvalósításához kapcsolódó szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester

Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

Krisztin N. László polgármester felkéri a Pénzügyi bizottság korelnökét, hogy a TOP-3.1.2-16 kódszámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázattal kapcsolatos bizottsági javaslatot ismertesse.

Nagy Lajos bizottság korelnöke ismerteti, hogy *Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP-3.1.2-16 kódszámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázat beadásáról a Képviselő-testület 2017. július 5-i soros ülésén történjen döntéshozatal.*

Krisztin N. László polgármester kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

282/2017.(VI.27.) képviselő-testületi határozat

TOP pályázatok előkészítéséről (TOP-3.1.2-16)

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **TOP-3.1.2-16** kódszámú **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése** pályázat beadásának előkészítését a **2017. július 5-i ülésre elrendeli**

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester

Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

5./ Napirendi pont

Badacsonytomaj ZÖLD VÁROS kialakítása című pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

Hozzászólások

Krisztin N. László polgármester elmondja, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális bizottság. Felkéri a bizottság korelnökét, hogy ismertesse a határozati javaslatot.

Nagy Lajos bizottság korelnöke ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP-2.1.2-15-VE1 kódszámú „Badacsonytomaj Zöld Város kialakítása” című pályázathoz kapcsolódóan

1. 1. az projektmenedzsmenti feladatok ellátása tárgyában az Önkormányzat Fejlesztési- és Projektiroda Kft-vel (székhely: 8347 Ukk, Kossuth utca 32., adószám: 25899285-2-19; képviseli: Lantay Adrienn ügyvezető) kössön szerződést bruttó 6.934.200 Ft (azaz bruttó hatmillió-kilencszázharmincnégyezer-kettőszáz forint) összegben, melyet a támogatási keret terhére biztosít a projektben elszámolható mértékig.

2. 2. a polgármester a héten egyeztessen a nyertes ajánlattevővel arról, hogy a szerződéskötés előtt készítsen egy olyan dokumentumot, melyben rögzítésre kerül a beadott pályázat pontos értelmezése.

Krisztin N. László polgármester kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

283/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Zöld város kialakításáról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15-VE1 kódszámú „**Badacsonytomaj Zöld Város kialakítása**”

című pályázathoz kapcsolódóan

1. az **projektmenedzsmenti feladatok ellátása** tárgyában az **Önkormányzat Fejlesztési- és Projektiroda Kft** -vel

(székhely: 8347 Ukk, Kossuth utca 32., adószám: 25899285-2-19; képviseli: Lantay Adrienn ügyvezető) köt szerződést

bruttó 6.934.200 Ft

(azaz bruttó hatmillió-kilencszázharmincnégyezer-kettőszáz forint) összegben, melyet a támogatási keret terhére biztosít a projektben elszámolható mértékig.

2. e héten egyeztetést rendel el a nyertes ajánlattevővel azzal, hogy a szerződéskötés előtt elrendeli olyan dokumentum előkészítését, amiben rögzítésre kerül a beadott pályázat pontos értelmezése.

3. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.

4. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert, hogy a 2-4. pontok megvalósításához kapcsolódó szerződéseket aláírja.

Határidő: elfogadásra azonnal

egyebekben 15 nap

Felelős: Krisztin N. László polgármester

Wolf Viktória jegyző

Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

6./ Napirendi pont

Vegyes ügyek

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

Hozzászólások

Krisztin N. László polgármester elmondja, hogy a vegyes ügyek keretében tárgyalt ügyek között nem volt testületi döntést igénylő téma. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Több napirendi pont nem lévén megköszöni a Képviselő-testület tagjainak és a meghívottaknak a munkáját, majd a nyilvános ülést 10.05 órakor bezárja.

K.m.f.

Krisztin N. László

polgármester

Nagy Miklós

képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítő

Wolf Viktória

jegyző