

There are no translations available.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 3/2016.(II.01.) önkormányzati rendeletében, valamint a Képviselő-testület **21 1/2017.(IV.26.)**

határozata alapján

pályázati felhívást

tesz közzé

az önkormányzat 1/1 arányú tulajdoni hányadú tulajdonát képező 116/3 helyrajzi számon felvett üzlet elnevezésű ingatlan hasznosítása céljából. A hasznosítás módja:

bérbeadás

Az ingatlan Badacsonytomaj központjában, ún. Tájház-udvar területén található. A bérlemény 44 m² területű, víz-csatorna illetve villany közművekkel ellátott.

Pályázaton részt vehet minden természetes és jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, aki az előírt határidőben a kiírási feltételeknek megfelelő érvényes pályázatot nyújtott be.

A pályázó a pályázat benyújtási határidejének letelte előtt az ingatlant bármikor megtekintheti, vagy arról információt kérhet.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. A pályázó nevét, cégnevét
2. a pályázó címét, székhelyét,
3. a pályázó adószámát,
4. az eljáró (nyilatkozattételre jogosult) képviselő nevét,
5. nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázat feltételeit elfogadja,
6. igazolást arról, hogy a pályázónak a helyi önkormányzattal szemben nincs lejárt esedékességű tartozása,

Amennyiben több ajánlat érkezik versenyeztetési tárgyalást folytat le a kiíró, mely tárgyaláson az ajánlattevőnek a vagyontárgy bérleti díjára kell licitálni.

A pályázat nyertese az a pályázó lesz, aki a versenyeztetési tárgyalás során a legmagasabb bérleti díj ajánlatot teszi.

A versenyeztetési tárgyalást a pályázat beérkezését követően, 2017. május 19. napján

10,00 óraker tartjuk, melyről külön értesítést nem küldünk.

A bérleti díj legalacsonyabb mértéke: 20.000.- Ft/hó + rezsiköltség (ez alatt benyújtott pályázat érvénytelen)

A bérleti jogviszony időtartama: **2017. június 1-től határozatlan ideig**, de legfeljebb az üzlet fennállásának napjáig.

A pályázaton résztvevőknek óvadékot kell fizetni. A pályázati óvadék összege: **24.000 Ft.** A pályázat nyertesénél, illetve akivel szerződéses jogviszony jön létre, a befizetett óvadékot a pályázat kiírója kaucióként kezeli, a többi pályázónak a befizetett óvadék összegét 5 napon belül visszautaljuk.

Az első bérleti díj összegét szerződéskötéskor a továbbiakat, a tárgyhót megelőző hó 10. napjáig kell megfizetni.

A nyertes pályázóval a pályázati tárgyalás napját követően 15 napon belül szerződést kötünk.

Ha a nyertes ajánlattevő a szerződést saját hibájából az eredményhirdetést követő tizenötödik napig nem írja alá, a versenyeztetés eredménytelenné válik és a pályázati felhívást 15 napon belül újból közzé tesszük.

A pályázatot a fentieknek megfelelő tartalommal, zárt borítékban, postai úton kell megküldeni a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal részére. **A borítékra fel kell tüntetni, hogy „116/3 hrsz-ú üzlet hasznosításának pályázata”.**

A pályázat beérkezésének határideje: 2017. május 18. 16,00 óra

A pályázat bontásának időpontja: 2017. május 19. 10,00 óra

További információ a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal, Badacsonytomaj Fő utca 14. Műszaki osztályon. Telefon: +3687/571-270

A pályázat kiírója fenntartja a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Badacsonytomaj, 2017. április 26.

Krisztin N. László

polgármester