



**BADACSONYTOMAJ VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.

Telefon: +36 87 571 270

Fax: +36 87 471 289

email: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

hová
A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam:
Wolf Viktória jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. augusztus 30-i soron következő nyílt ülésére**

Ügyiratszám: 1/13-²³⁵/2017.
Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról
Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester
Előkészítő: Part Andrásné ügyintéző
Tárgyalja: Pénzügyi, Ügyrendi- és Szociális Bizottság

A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének lejárt határidejű döntéseiről és határozatairól az alábbi tájékoztatást adom:

**Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének
önkormányzati
r e n d e l e t e i t**

a helyben szokásos módon kihirdettük; az önkormányzati rendeleteknek és jegyzőkönyveknek a fővárosi és megyei kormányhivatalok részére történő megküldésének rendjéről szóló 23/2012.(IV.25.) KIM rendelet 1.§ (1) bekezdésére hivatkozással a Nemzeti Jogszabálytárban (www.njt.hu) rögzítettük.

278/2017.(VI.27.) képviselő-testületi határozat
MENÜ Kft. pályázatról - TOP-4.2.1-16 pályázatról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 226/2017.(V.12.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

elrendeli pályázat benyújtását a MENÜ Kft. konyhájának fejlesztése céljából a TOP-4.2.1-16 *Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése* pályázati konstrukció keretében.

- a projekt megvalósítási helye: 8258 Badacsonytomaj, Kert utca 8., 2488/5/A/1 hrsz. a
- projekt összköltsége: 5.333.000 Ft
- a projekthez kapcsolódó önrész összege: 0 Ft
- a projektben igényelt támogatás összege: 5.333.000 Ft
- a projekthez kapcsolódó önrész összegét az önkormányzat 2017. évi költségvetésében az általános tartalék keret terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester,
Gerencsér Tamás műszaki-pályázati ügyintéző

A pályázat benyújtása a határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént.

279/2017.(VI.27.) képviselő-testületi határozat***a Badacsonytomaj Város Önkormányzat tulajdonában levő víziközmű vagyoni állami tulajdonba adásáról***

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. 2011. évi CCIX. törvény 79.§ (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel az Badacsonytomaj Város Önkormányzata tulajdonában álló víziközmű vagyonelemek átadásáról rendelkezik, melyhez kapcsolódóan felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a – jelen előterjesztés melléklete szerinti – ivóvízközmű-vagyon átadásáról/szennyvízközmű-vagyon átadásáról szóló szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint a bérleti-üzemeltetési szerződés megszüntetésére vonatkozó szerződés aláírására.
2. elrendeli továbbá a víziközmű vagyoni kivezetését az önkormányzat vagyonyilvántartásából 2017. július 1-jei fordulónappal.

Határidő: azonnal**Felelős:** Krisztin N. László polgármester
Tamás Lászlóné ktgv.osztályvezető
Tóth Lászlóné vagyongazdálkodó

A szerződést aláírás után továbbítottuk a DRV. felé.

280/2017.(VI.27.) képviselő-testületi határozat***TOP pályázatok előkészítéséről (TOP-3.1.1-16)***

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a TOP-3.1.1-16 kódszámú *Fenntartható települési közlekedésfejlesztés* pályázat beadását elrendeli és a projekt összköltségét minimum 50.000.000 Ft-ban határozza meg. A projekt-előkészítési feladatok ellátásával megbízza a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Osztályát. **Projektelemként megjelöli: két elektromos kisbusz és 3 darab töltőállomás és kerékpárút feljelölés, forgalomtechnikai terv és az ehhez kapcsolódó elemek (pl.: táblák, lámpák, stb.) kialakítása.**
2. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.
3. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert, hogy az 1. pont megvalósításához kapcsolódó szerződést aláírja.

Határidő: azonnal**Felelős:** Krisztin N. László polgármester
Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

A pályázat benyújtása megtörtént.

281/2017.(VI.27.) képviselő-testületi határozat***TOP pályázatok előkészítéséről (TOP-2.1.2-16)***

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a TOP-2.1.2-16 kódszámú *Zöld Város kialakítása* 2. pályázat beadását elrendeli és a projekt összköltségét legfeljebb 200.000.000 Ft-ban határozza meg. A projekt-előkészítési feladatok ellátása tárgyában a Virtual English Systems Kft-vel (7551 Lábod, Kossuth utca 57.; képviseli: Lantay Adrienn ügyvezető) köt szerződést bruttó 635.000 Ft (azaz bruttó hatszázharmincezer forint) összegben, melyet a projektben elszámolható mértékig biztosít 2017. évi költségvetésében a tartalék keret terhére. **Projektelemként megjelöli: Felső-bazársor megújítása, Halászkert parkoló felújítása, Badacsony Központi park megújítása, Egy sétány csapadékvíz elvezetés és járda és parkoló kialakítás.**
2. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.
3. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert, hogy az 1. pont megvalósításához kapcsolódó szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

A szerződés megkötésre került, a pályázat benyújtása megtörtént.

283/2017.(VI.27.) képviselő-testületi határozat
Badacsonytomaj Zöld város kialakításáról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15-VE1 kódszámú „Badacsonytomaj Zöld Város kialakítása” című pályázathoz kapcsolódóan

1. az **projektmenedzsmenti feladatok ellátása** tárgyában az **Önkormányzat Fejlesztési- és Projektiroda Kft**-vel (székhely: 8347 Ukk, Kossuth utca 32., adószám: 25899285-2-19; képviseli: Lantay Adrienn ügyvezető) köt szerződést **bruttó 6.934.200 Ft** (azaz bruttó hatmillió-kilencszázharmincnégyezer-kettőszáz forint) összegben, melyet a támogatási keret terhére biztosít a projektben elszámolható mértékig.
2. e héten egyeztetést rendel el a nyertes ajánlattevővel azzal, hogy a szerződéskötés előtt elrendeli olyan dokumentum előkészítését, amiben rögzítésre kerül a beadott pályázat pontos értelmezése.
3. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.
4. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert, hogy a 2-4. pontok megvalósításához kapcsolódó szerződéseket aláírja.

Határidő: elfogadásra azonnal
 egyebekben 15 nap
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Wolf Viktória jegyző
 Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

A szerződéskötés megtörtént.

288/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat
BŐÉE támogatási kérelem

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 25/2015.(X.01.) önkormányzati rendelete – a továbbiakban: Ör. – 2.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva **Badacsonyörsi Érdekvédelmi Egyesület (8257 Badacsonyörs, Kiserdő u. képviseli Simonné Visi Erzsébet elnök)** részére 2017. évben vissza nem térítendő támogatást biztosít **100.000 ezer Ft** összegben, azaz **egyszázezer forint** összegben az önkormányzat 2017. évi költségvetésében elfogadott tartalék keret terhére.
2. elrendeli, hogy a támogatás kifizetése egy összegben, átutalással történjen a támogatott számlájára 2017. július 20. napjáig.
3. a támogatás célja: **működési kiadások támogatása**
4. a támogatás felhasználásának határideje: 2017. december 31.
5. elrendeli, hogy az Egyesület a támogatásról 2018. január 31-ig köteles elszámolni.
6. a támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
7. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert, hogy fentiekben körülírt támogatásra a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást a támogatottal az Ör. 4.§ (2) bekezdésében meghatározottakra.
8. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Költségvetési- és Adóosztályát, hogy az összeg kifizetéséről gondoskodjon.
9. utasítja Krisztin N. László polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be.

Határidő: a megállapodás megkötésére: 15 nap,

Felelős: az összeg kifizetésére: megállapodás szerint
Krisztin N. László polgármester,
Tamás Lászlóné költségvetési- és adóosztályvezető

A támogatást átutaltuk.

289/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének módosításáról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

I. a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetését a határozat 1-2. mellékletét képező mérlegek és kimutatások szerint jóváhagyja az alábbiak szerint:

a) Kiadási főösszege	114 245 793 Ft,
melyből	
aa) Működési kiadások	113 256 516 Ft
ebből	
1. személyi juttatások:	72 292 210 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok é szociális hozzájárulási adó:	16 242 335 Ft
3. dologi kiadások:	24 721 971 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatásai	0 Ft
5. egyéb működési célú kiadások:	0 Ft
ab) Felhalmozási kiadások	989 277 Ft
ac) Finanszírozási kiadások	0 Ft
b) Bevételi főösszege	114 245 793 Ft,
melyből:	
ba) Költségvetési bevételek	14 879 645 Ft
ebből:	
1. működési célú támogatások Áht. belül:	13 679 645 Ft
2. felhalmozási célú támogatások Áht. belülről:	0 Ft
3. közhatalmi bevételek:	0 Ft
4. működési bevételek:	1.200.000 Ft
5. felhalmozási bevételek:	0 Ft
6. működési célú átvett pénzeszközök:	0 Ft
7. felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	0 Ft
bb) Finanszírozási bevételek:	99 366 148 Ft

II. Költségvetési engedélyezett létszámkeret: 24 fő, ebből
20 fő közszolgálati tisztviselő
2 fő közterületfelügyelő
2 fő Mt. hatálya alá tartozó munkavállaló

III. vállalja, hogy a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének módosítását Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.08.) önkormányzati rendeletének módosításakor abba beépíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester,
Tamás Lászlóné ktgv. osztályvezető

A költségvetés módosítása megtörtént.

290/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat***A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető rendkívüli szociális támogatásról***

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III. 1. pontja, valamint „A megyei önkormányzatok rendkívüli támogatásáról és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatásáról szóló” pályázati kiírás alapján pályázatot nyújt be a pályázati kiírás alapján igényelhető rendkívüli szociális támogatásra a települési támogatások kifizetéséhez.
2. felkéri a költségvetési és adóosztályt a pályázat határidőben történő elkészítésére és beadására.
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció/szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására.

Határidő: elfogadásra azonnal;
pályázat beadására 2017. július 15.

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Tamás Lászlóné osztályvezető

A pályázatot benyújtottuk, elbírálása folyamatban van.

291/2017.(VII.05.) képviselő-testületi határozat***Az ABC mögötti kisajátított út kialakítása munkáiról***

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elrendeli a Badacsonytomaj 9/2, 13/2, 14, 15/4, 15/5, 15/7, 15/8, 16/2. hrsz. területeken közút kiépítését engedélyes terv alapján.
2. a kivitelezésre vonatkozó, beérkezett árajánlatok közül a Szőlő és Kertszervíz Sipos Zsolt (8257 Badacsonytomaj, Csigáskuti u. 63.) **bruttó 4.984.788,- Ft** (azaz bruttó négymillió-kilencszáznolcvannégyezer-hétszáznyolcvannyolc forint) vállalási összegű ajánlatát fogadja el.
3. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
4. a beruházásokhoz szükséges fedezetet a 2017. évi felhalmozási kiadások keret terhére biztosítja.

Határidő: elfogadásra azonnal,
szerződéskötésre 10 nap
kivitelezésre; 2017. augusztus 31.

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

A szerződéskötés megtörtént, a kivitelezés szeptember elején történik.

292/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat***Helbeck utca felújítása munkáiról***

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elrendeli a Helbeck u. felújítását
2. a kivitelezésre vonatkozó, beérkezett árajánlatok közül a Kis-Csicsi Építő Kft. (5321 Kunmadaras, Karcagi u. 26.), 2.889.105,- Ft vállalási összegű ajánlatát fogadja el.
3. Felkéri a beruházáshoz hozzájáruló közösséget, hogy a vállalt 1.737.425,- Ft összeget az önkormányzat 11748052-15427504 számú költségvetési számlájára utalja át.
4. a hozzájárulás beérkezését követően felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
5. A beruházásokhoz szükséges, 1.151.680,- Ft önkormányzati fedezetet a 2017. évi felhalmozási kiadások keret terhére biztosítja.

Határidő: elfogadásra azonnal,
szerződéskötésre 10 nap

Felelős: Krisztin N. László polgármester

A szerződéskötés megtörtént, a munka határidőre elkészül.

293/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat
988/1 hrsz-ú ingatlan pályáztatásáról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Telcs Mátyás, mint a TR7 Hungária Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság 1081 Budapest, Bezerédi utca 19. ügyvezetőjének pályázatát nem fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

A Képviselő-testület döntéséről az érintettet értesítettük.

295/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat
988/1 hrsz-ú ingatlan pályáztatásáról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Badacsonytomaj 988/1 hrsz-ú ingatlanra pályázat és előterjesztés előkészítésére felkéri a polgármestert azzal, hogy kérje fel dr. Gáli Mihály ügyvéd urat, hogy készítsen szerződéstervezetet a hasznosításhoz kapcsolódóan, amely a pályázati kiírás mellékletét képezze.

Határidő: elfogadásra azonnal,
 legkésőbb a testület következő üléséig
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 dr. Gáli Mihály ügyvéd úr
 Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

Dr. Gáli Mihály ügyvéd a szerződéstervezetet megküldte. Az előterjesztés jelen ülés napirendjét képezi.

296/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat
Felső-bazársoron levő üzlethelyiség hasznosítása pályázat elbírálása

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Badacsonytomaj 1239 hrsz. alatt található természetben Badacsonytomaj Park utca 6. szám alatti Felső-bazársor területén lévő üres üzlethelyiséget 15.000 Ft/hó+rezsiköltség bérleti díj ellenében bérbe adja a BestBike Kft. (képviselő: Farkas István; székhely: 1071 Budapest, Peterdy u. 33. 2/25.) pályázónak. A bérleti jogviszony időtartamát 2017. július 5. napjától határozatlan ideig, de legfeljebb az üzlet fennállásáig vagy az önkormányzati beruházás megkezdéséig, 60 napos felmondási határidővel határozza meg.
2. felkéri a Műszaki Osztályt a bérleti, és a közterület-használati szerződés előkészítésére, és egyben felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések aláírására.

Határidő: azonnal,
 szerződéskötésre 2 munkanap
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

Az üzlet kiadásra került, a közterület használatra a szerződést megkötöttük.

297/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat
BAHART ZRt-vel kötött szerződés módosításáról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **elrendeli** a Bahart Zrt.-vel kötött szerződés módosítását azzal, hogy a jelenleg hatályos és érvényben lévő szerződésben foglalt bérleményen kívül a **murvás területtel párhuzamos, járda melletti zöldterületi szakasz is képezze részét a bérelt területnek.**
2. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Bahart Zrt-t.
3. felkéri a Műszaki Osztályt, hogy a Bahart Zrt. részére nyújtson segítséget a zöldterületi szakasz méretének pontos meghatározásához.
4. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: elfogadásra azonnal;
a szerződés módosítására 30 nap

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Wolf Viktória jegyző
Tamás Lászlóné költségvetési- és adóosztályvezető
Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

A szerződésmódosítás aláírása megtörtént, az érintetteknek postáztuk.

298/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat
Badacsonytomaj 116/3 hrsz-ú Tájház üzlet pályáztatása

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki az alábbi, az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező ingatlan hasznosítása céljából:

- a) vagyoncím megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése: **Badacsonytomaj 116/3 hrsz-ú üzlet**
- b) forgalmi értékének megjelölése: 4.000.000 Ft
- c) területe: 44 m²
- d) műszaki állapota: jó
- e) a hasznosítás módja: bérbeadás
- f) vagyon jellege: üzleti vagyon (forgalomképes)
- g) a bérleti díj legalacsonyabb mértéke: 20.000 Ft/hó + rezsiköltség, bérleti díjban határozza meg.
- h) A bérleti jogviszony időtartamának kezdete legkésőbb a Képviselő-testületi döntést követő 15. nap, és legfeljebb az üzlet fennállásának napjáig jelöli ki.
- i) A pályázati óvadék összegét 48.000 Ft. összegben határozza meg.
- j) A pályázat beérkezésének határideje: 2017. július 24. 16,00 óra
- k) A pályázat bontásának időpontja: 2017. július 25. 10,00 óra
- l) Szerződéskötéssel kapcsolatos határidő: képviselő-testületi döntés utáni 15. napig.
- m) Licitösszeg emelésének mértéke: 5000 Ft
- n) Kizárólag az nyújthat be pályázatot, aki az önkormányzattal illetve annak költségvetési szerveivel, gazdasági társaságaival perben nem állt illetve nem áll, keresetlevelet sem nyújtott be velük szemben.
- o) Pályázó eredeti és hiteles igazolást köteles csatolni a köztartozás mentességéről, illetve arról, hogy az önkormányzattal szemben nincs fennálló tartozása.

Határidő: pályázat kiírására azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

Jelen ülés napirendjét képezi.

300/2017. (VII.05.) képviselő-testületi határozat**Tájékoztató a pályázatokról**

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

4. Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatokról szóló tájékoztatót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
5. a TOP-3.1.2-16 kódszámú **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése** pályázat beadását elrendeli és a projekt összköltségét 150 millió Ft-ban határozza meg. A projekt-előkészítési feladatok ellátása tárgyában a Virtual English Systems Kft-vel (székhely: 7551 Lábod, Kossuth utca 57., adószám: 13754400-2-14; képviseli: Lantay Adrienn ügyvezető) köt szerződést bruttó 2.032.000,- Ft (azaz bruttó kettőmillió-harminckettőezer forint) összegben, melyet a projektben elszámolható mértékig biztosít 2017. évi költségvetésében a tartalék keret terhére. **Projektelemként megjelöli: Művelődési Ház, Pipitér Óvoda, Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése**
6. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.
7. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

A pályázat benyújtásra került.

301/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat**Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2017 (II. 01.) határozatának módosításáról**

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének az 54/2017 (II.01.) határozata 1.melléklete a következő szerint módosul

1. kiegészül az alábbi 2. pont e) alponttal:
„2.e) a Badacsonytomaj 2039 hrsz-ú ingatlanon legnagyobb beépítettség 30%-ról 40%-ra emelése, legnagyobb építménymagasság 6,5 méterről 10 méterre emelése, valamint minimális zöldfelület 40%-ról 30%-ra csökkentése.”
2. hatályát veszti az 1. melléklet 1. pontja.

Határidő: elfogadásra azonnal,
egyebekben 54/2017 (II.01.) határozat szerint

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Szabó Zoltán főépítész
Sütő Árpád műszaki ügyintéző

A Kormányrendelet szerinti előzetes tájékoztatási szakasz a lakossági fórummal megkezdődött.

302/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat**Badacsonytomaj város településrendezési eszközök Vt-k övezetét érintő módosításának elhatározásáról**

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a város hatályos településrendezési eszközeinek módosítását az alábbi tételes program szerint:

A Badacsonytomaj 108, 109, 110, 111, 112/1, 112/2, 113, 114 115/1, 115/2, 116/5, és 2457/1 hrsz-ú ingatlanok Vt-k övezeti részének Vt-k* övezetbe történő átsorolása a következő előírásokkal:

Övezeti jele	Beépítés módja	Legnagyobb beépítettség %	Legnagyobb építménymagasság m	Kialakítható/beépíthető telek min. nagyság (m ²)	Minimális új telekszélesség	Minimális zöld-felület %
--------------	----------------	---------------------------	-------------------------------	--	-----------------------------	--------------------------

Vt-k*	K	70	K/6,0	K	K	10
-------	---	----	-------	---	---	----

A szükséges egyeztetéseket a vonatkozó 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32. § (6a) bekezdés cb) pontja szerinti "állami főépítész" eljárás szabályai szerint folytatja le az önkormányzat.

A tervezési programban elhatározott módosítások lehetőségét megalapozta, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet záró rendelkezéseiben a 45. § (2) bekezdésében szereplő határidő 2018. december 31-re változott.

A módosításokat előzőek alapján az önkormányzat a jelenleg hatályos településrendezési eszközök foltszerű és részleges módosításával, az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának alkalmazásával hajtja végre.

Határidő: elfogadásra azonnal
módosítási eljárás megindításához: 2017. július 7.

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Szabó Zoltán főépítész
Sütő Árpád műszaki ügyintéző

A településrendezési eszközök módosításának anyagát az illetékes területi állami főépítésznek megküldtük az eljárás lefolytatásához.

303/2017.(VII.05. Képviselő-testületi határozat Térképes információs táblák aktualizálása

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. támogatja a Céh Turisztikai Egyesület Látnivalók, tippek és hasznos információk elnevezésű anyagát, a Badacsony logo-val és az idegennyelvű verzióval kiegészítve és azzal, hogy a táblára kerüljenek fel az előterjesztés melléklete szerinti
 - a) 1-14. pont alatti látnivalók,
 - b) a BADACSONY –TOURIST-CARD STANDARD leirata,
 - c) a BADACSONY –TOURIST-CARD VIP leirata,
 - d) a Badacsony Régiójáró Buszjárat leirata,
 - e) turistainformáció alatt a Badacsonyi Céh Turisztikai Egyesület-Tourinform iroda
2. fekéri a polgármestert, hogy a frissített anyag alapján a térképes információs táblák felújítási munkáit a 2017. május 19-én érkezett árajánlat alapján a **Kölcsy Nyomda Kft-től** (8300 Tapolca, Batsányi u. 1.) a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére **rendelje meg 22.000 Ft+ÁFA/db összegben.**

Határidő: azonnal,
egyebekben 30 nap

Felelős: Krisztin N. László polgármester,
Tómsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

Az anyagot a Tourinform Iroda részére fordítás céljából megküldtük.

307/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat Római úti járdaépítés munkáiról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elrendeli a Római utca Balaton felőli oldalán a Gyurkovics köztől a Stimmel üzletház irányába lévő járdaszakasz felújítását.
2. a kivitelezésre vonatkozó, beérkezett árajánlatok közül a **PRO-DI-GE Kft.** (székhely: 8312 Balatonederics, Petőfi utca 11.; adószám: 25294697-2-19; képviseli: Domonkos Zoltánné ügyvezető) **bruttó 2.529.078,- Ft** (azaz bruttó kettőmillió-ötszázhuszonkilencezer-hetvennyolc forint) vállalási összegű ajánlatát elfogadja.
3. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
4. a felújításhoz szükséges fedezetet az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások keret terhére biztosítja.

Határidő: elfogadásra azonnal,
szerződéskötésre 10 nap
Felelős: Krisztin N. László polgármester
Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

A munka elkészült.

308/2017.(VII.05.) képviselő-testületi határozat
149/2017.(III.29.) határozat kiegészítéséről

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 149/2017.(III.29.) képviselő-testületi határozatát az alábbi 6. ponttal egészíti ki:

„6. az önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. § (2) bekezdés c) pontja szerint a Badacsonytomaj 0186/24 hrsz-ú ingatlan településfejlesztés céljára szerzi meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Krisztin N. László polgármester
dr. Gáli Mihály ügyvéd
Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző
Tóth Lászlóné vagyongazdálkodási ügyintéző

Az ajándékozási szerződés létrejött.

309/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat
Badacsonytomaj 0320 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Badacsonytomaj Város Önkormányzat Kulturális Intézményét felkéri, hogy a CÉH Turisztikai Egyesülettel együttműködve turisztikai információs pontot működtessen a 2017. évi szezonban.

Határidő: azonnal
Felelős: Krisztin N. László polgármester
Berecz Nikolett intézményvezető BVKI

A Kulturális Intézmény részére az épület kulcsát átadtuk.

310/2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat
Badacsonytomaj 0320 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- I. az önkormányzat bérleményében (birtokában) lévő – a közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerint a badacsonytomaji 0320 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa - *1/1 tulajdoni hányadban* - a Magyar Állam, *vagyongazdálkodója* pedig a MNV ZRt. (székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.; telephelye: 9700 Szombathely, Széll Kálmán u. 2.), melynek alapján bérbeadó kijelentette, hogy mint az ingatlan vagyongazdálkodója, jogosult az önkormányzattal szerződés megkötésére és az ingatlan 2017. április 3. napján birtokba adta.
 - II. az ingatlan hasznosítása céljából a Badacsonytomaj 0320 hrsz-on levő, **Badacsony vasúti megállóhelyen található 66625 m² térmértékű ingatlanon lévő 19 m² beépített területű vendéglátóépület megnevezésű (MÁV ZRt. T0306602_VR leltári számú épületet) kereskedelmi, vendéglátó-ipari és információs pont üzemeltetése tevékenység végzése céljából pályázat kiírását rendeli el az alábbiak szerint:**
1. vagyontárgy adatai, műszaki állapota:
 - a) 8261 Badacsonytomaj, hrsz. 0320 hrsz-on lévő, Badacsony vasúti megállóhelyen található 66625 m² térmértékű ingatlanon lévő 19 m² beépített területű vendéglátóépület
 - b) területe: 19 m²
 - c) megnevezése: ún. „Utasejtő”

- d) műszaki állapota: **rendeltetésszerű** **használatra alkalmas**
 e) vagyoni jellege: bérlemény
 2. a hasznosítás módja: **bérbeadás**
 3. a pályázati feltételek meghatározása:
 b) Pályázat beérkezésének ideje, módja: **2017. július 24. 16,00 óra**, kizárólag postai úton zárt borítékban (a borítékra rá kell írni „*Pályázat Utasellátó bérbeadása*”)
 c) Pályázat bontásának helye, ideje: **2017. július 25. 10,00 óra** Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Rózsakő terme (8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14. földszint)
 d) Induló bérleti díj: **2.000.000,- Ft/szezon+rezsiköltség**
 e) Licitösszeg emelésének mértéke: **50.000 Ft.**
 f) Óvadék: bérleti díj összegének 10%-a, megfizetése a pályázat benyújtási határidejéig és a pályázati dokumentáció részeként benyújtva, amely összeg a bérleti díjba beszámítandó.
 g) Szerződéskötéssel kapcsolatos határidő: képviselő-testületi döntés utáni 15. napig.
 h) A bérleti jogviszony időtartama: **kezdeté a soron következő Képviselő-testületi döntést követően legkésőbb a 15. napig - 2017. december 31., határozott időtartamra.**
 i) Pályázatot nyújthat be természetes személy és az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet.
 j) Pályázó külön nyilatkozatában vállalja – szerződéses keretek közé foglalásával egyidejűleg – hogy az ingatlanban igényes kereskedelmi, vagy vendéglátó-ipari vagy információs pontot üzemeltet a képviselő-testület előzetes jóváhagyásával. Pályázó ettől eltérő funkciókra nem pályázhat. Kizárólag vendéglátó-ipari pályázó esetén legfeljebb 40 m² közterület használatát is biztosíthatja a kiíró, pályázó által jelezett előzetes igény és a térképi részlet szerint.
 k) Pályázathoz csatolni kell az üzemeltetésre vonatkozó részletes koncepciótervet.
 l) Pályázó nyilatkozatában vállalja, hogy az ingatlan bérleti díját a bérleti szerződés aláírását megelőzően egy összegben átutalással teljesíti.
 m) Kizárólag az nyújthat be pályázatot, aki az önkormányzattal, illetve annak költségvetési szerveivel, gazdasági társaságaival perben nem állt illetve nem áll, keresetlevelet sem nyújtott be velük szemben.
 n) Pályázó eredeti és hiteles igazolást köteles csatolni a köztartozás mentességéről, illetve arról, hogy az önkormányzattal szemben nincs fennálló tartozása.

III. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a pályázati kiírás közzétételére és egyben felkéri a Műszaki Osztály a pályázati dokumentációk előkészítésére és közzétételére.

IV. felkéri a Műszaki osztályt a pályázati hirdetmény internetes portálokon való közzétételére.

Határidő: pályázat kiírására azonnal, egyebekben folyamatos

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Tomsics-Gyimes Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

A határidő lejárt, pályázat nem érkezett.

311 /2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat **Badacsonytomaj 0320 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról**

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- I. az önkormányzat bérleményében (birtokában) lévő – a közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerint a badacsonytomaji 0320 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa - *1/1 tulajdoni hányadban* - a Magyar Állam, *vagyongazdálkodója* pedig a MNV ZRt. (székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.; telephelye: 9700 Szombathely, Széll Kálmán u. 2.), melynek alapján bérbeadó kijelentette, hogy mint az ingatlan vagyongazdálkodója, jogosult az önkormányzattal szerződés megkötésére és az ingatlant 2017. április 3. napján birtokba adta.
- II. az ingatlan hasznosítása céljából a Badacsonytomaj 0320 hrsz-on levő, **Badacsony vasúti megállóhelyen található 66625 m² térmértékű ingatlanon lévő 19 m² beépített területű vendéglátóépület megnevezésű (MÁV ZRt. T0306602_VR leltári számú épületet)** kereskedelmi, vendéglátó-ipari és információs pont üzemeltetése tevékenység végzése céljából pályázat kiírását rendeli el az alábbiak szerint:
4. vagyontárgy adatai, műszaki állapota:
- f) 8261 Badacsonytomaj, hrsz. 0320 hrsz-on lévő, Badacsony vasúti megállóhelyen található 66625 m² térmértékű ingatlanon lévő 19 m² beépített területű vendéglátóépület
- g) területe: 19 m²
- h) megnevezése: **ún. „Utasellátó”**

- i) műszaki állapota: **rendeltetésszerű** használatra alkalmas
- j) nagyon jellege: **bérlemény**
- 5. a hasznosítás módja: **bérbeadás**
- 6. a pályázati feltételek meghatározása:
 - o) Pályázat beérkezésének ideje, módja: **2017. augusztus 18. 12,00 óra**, kizárólag postai úton zárt borítékban (a borítékra rá kell írni „**Pályázat Utasellátó bérbeadása**”)
 - p) Pályázat bontásának helye, ideje: **2017. augusztus 21. 10,00 óra** Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Rózsakő terme (8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14. földszint)
 - q) Induló bérleti díj: **3.300.000,- Ft/év+rezsiköltség**
 - r) Licitösszeg emelésének mértéke: **50.000 Ft.**
 - s) Óvadék: bérleti díj összegének 10%-a, megfizetése a pályázat benyújtási határidejéig és a pályázati dokumentáció részeként benyújtva, amely összeg a bérleti díjba beszámítandó.
 - t) Szerződés kötésével kapcsolatos határidő: képviselő-testületi döntés utáni 30. napig.
 - u) A bérleti jogviszony időtartama: kezdete **2018. január 1. napja, határozatlan időtartamra.**
 - v) Pályázatot nyújthat be természetes személy és az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet.
 - w) Pályázó külön nyilatkozatában vállalja – szerződéses keretek közé foglalásával egyidejűleg – hogy az ingatlanban **ingyenes kereskedelmi, vagy vendéglátó-ipari vagy információs pontot üzemeltet a képviselő-testület előzetes jóváhagyásával.** Pályázó ettől eltérő funkciókra nem pályázhat. **Kizárólag vendéglátó-ipari pályázó esetén legfeljebb 40 m2 közterület használatát is biztosíthatja a kiíró, pályázó által jelezett előzetes igény és a térképi részlet szerint.**
 - x) Pályázathoz csatolni kell az üzemeltetésre vonatkozó részletes koncepciótervet.
 - y) Pályázó nyilatkozatában vállalja, hogy az ingatlan bérleti díját a bérleti szerződés aláírását megelőzően egy összegben átutalással teljesíti.
 - z) Kizárólag az nyújthat be pályázatot, aki az önkormányzattal, illetve annak költségvetési szerveivel, gazdasági társaságaival perben nem állt illetve nem áll, keresetlevelet sem nyújtott be velük szemben.
 - aa) Pályázó eredeti és hiteles igazolást köteles csatolni a köztartozás mentességéről, illetve arról, hogy az önkormányzattal szemben nincs fennálló tartozása.

III. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a pályázati kiírás közzétételére és egyben felkéri a Műszaki Osztályt a pályázati dokumentációk előkészítésére és közzétételére.

IV. felkéri a Műszaki osztályt a pályázati hirdetmény internetes portálokon való közzétételére.

Határidő: pályázat kiírására azonnal, egyebekben folyamatos
Felelős: Krisztin N. László polgármester
Tomsics-Gyimes Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

A határidő augusztus 18. Pályázat ez idáig nem érkezett.

314/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat
Folyamatban lévő beruházásokról és pályázatokról tájékoztató

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Tér-Modell Kft. Horváth Béla tervező (8300 Tapolca, Bajcsy Zsilinszky u. 6.) által benyújtott bruttó 150.000 Ft-os ajánlatát elfogadja a Pipitér KFNO Óvoda felújításához szükséges kiviteli tervek elkészítésére, melyhez szükséges összeget az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a tartalék keret terhére biztosítja.
2. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: elfogadásra azonnal
szerződéskötésre 5 nap

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

A szerződéskötés megtörtént.

315/2017.(VII.25.) Képviselő-testületi határozat
Folyamatban lévő beruházásokról és pályázatokról tájékoztató

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Special BauTerv Kft. Éri Balázs tervező által benyújtott bruttó 2.349.500 Ft-os ajánlatot a badacsonyi ABC parkoló felújítására vonatkozó kiviteli tervek elkészítésére nem fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: Krisztin N. László polgármester

Az érintettet értesítettük.

318/2017.(VII.25.) Képviselő-testületi határozat
Folyamatban lévő beruházásokról és pályázatokról tájékoztató

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a „Fenntartható közlekedésfejlesztés” című pályázathoz szükséges kiviteli tervek készítésére a GEOPlaner Kft. Szép Marianna ajánlatának 3. verzióját fogadja el 200.000 Ft + ÁFA összegben, melyhez szükséges összeget az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a tartalék keret terhére biztosítja.
2. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: elfogadásra azonnal
 szerződéskötésre 5 nap
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

A szerződéskötés megtörtént, a pályázat benyújtásra került.

319/2017.(VII.25.) Képviselő-testületi határozat
Folyamatban lévő beruházásokról és pályázatokról tájékoztató

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a badacsonytomaji strandon tervezett beruházás kiviteli terveinek elkészítésére a Tér-Modell Kft. Horváth Béla tervező által benyújtott bruttó 350.000 Ft-os ajánlatát elfogadja, melyhez szükséges összeget az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a tartalék keret terhére biztosítja.
2. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: elfogadásra azonnal
 szerződéskötésre 5 nap
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

A szerződéskötés megtörtént.

321/2017.(VII.25.) Képviselő-testületi határozat
Folyamatban lévő beruházásokról és pályázatokról tájékoztató

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Badacsonyörs, Szőlő utca felújítására további árajánlat bekérését kéri.
2. legfeljebb 1 millió forint erejéig felhatalmazást ad a munka kivitelezéséhez, melyet a 2017. évi költségvetés tartalék kerete terhére biztosít.
3. az árajánlat pontosítására felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármestert.

Határidő: azonnal
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Orbán Péter alpolgármester

A munka elkészült.

322/2017.(VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Folyamatban lévő beruházásokról és pályázatokról tájékoztató

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2017 (II. 01.) határozatának kiegészítéséről

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének az 54/2017 (II.01.) határozata 1. melléklete kiegészül az alábbi ponttal:

1. *A településszerkezeti tervet, a HÉSZ normaszövegét és az annak mellékletét képező szabályozási terveket egyaránt érintő módosítás:*
 - a) *Badacsonytomaj 02/1 hrsz-ú Kisfaludy út szabályozási szélességének növelése, KöU övezet növelése egyoldali gyalogos közlekedés biztosítása céljából a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000 évi CXII törvény M-1 és M-2 övezet területének csökkentésével.*

Határidő: elfogadásra azonnal,
 egybekben 54/2017 (II.01.) határozat szerint
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Szabó Zoltán főépítész
 Sütő Árpád műszaki ügyintéző

A településrendezési eszközök módosításának anyagát az illetékes területi állami főépítésznek megküldtük az eljárás lefolytatásához.

323/2017.(VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Folyamatban lévő beruházásokról és pályázatokról tájékoztató

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Balatoni Strandok fejlesztése BTSP-1.1-2016 kódszámú támogatáshoz kapcsolódóan a műszaki ellenőrzéséhez kapcsolódó ajánlatok bekérésére felkéri a VN. Kft. ügyvezetőjét.
2. a műszaki ellenőrzéshez kapcsolódó forrást az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a tartalék keret terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Bolla József ügyvezető VN Kft.

A műszaki ellenőr kiválasztása megtörtént.

324/2017.(VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Folyamatban lévő beruházásokról és pályázatokról tájékoztató

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a VN Kft. ügyvezetője felé, hogy az Balatoni Strandok fejlesztése BTSP-1.1-2016 kódszámú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban az óvodai beruházás kapcsán megszólított 5 gazdasági szereplőből kapjon meghívást 3 vállalkozás, illetve legalább két újabb cég.

Határidő: azonnal
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Bolla József VN Kft ügyvezető

A közbeszerzés kiírása megtörtént.

327/2017.(VIII.09.) Képviselő-testületi határozat
Szociális célú tűzifa támogatási igény benyújtása

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elrendeli pályázat benyújtását a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására a maximálisan igényelhető 230 m³ mennyiségre.
2. a szükséges önrészt, a kemény lombos fafajtához 1.000,-Ft/erdei m³ + Áfa összegben, azaz: 292.100,- Ft erejéig a 2017. évi költségvetés tartalék kerete terhére biztosítja.
3. vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.
4. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Költségvetési- és Adóosztályát, hogy a pályázatot a megadott határidőre készítse elő és nyújtsa be.
5. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert és Wolf Viktória jegyzőt a pályázati dokumentáció aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: elfogadásra azonnal
 pályázat beadására 2017. augusztus 25.
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Tamás Lászlóné költségvetési- és adóosztályvezető

A pályázatot benyújtottuk.

328/2017.(VIII.09.) Képviselő-testületi határozat
a Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet kezelésében levő ingatlanok Badacsonytomaj Város Önkormányzatának vagyongazdálkodásába kerüléséről

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Badacsonytomaj 012/32 hrsz a) és g) alrészlet, 041/16 hrsz, 040 hrsz, 0274/2 hrsz, 0288/7 hrsz, 0290/1 hrsz és 0288/23 hrsz, 0202/1 hrsz, 0200 hrsz, 0199 hrsz, 0198/74 hrsz, 0193 hrsz, 0192 hrsz, 0191 hrsz, 0267/2 hrsz, 0288/7 hrsz, 0288/13 hrsz, 0288/8 hrsz, 0288/21 hrsz, 0288/23 hrsz, 0290/1 hrsz, 0290/5 hrsz, 0290/7 hrsz, 0290/8 hrsz, 0292/14 hrsz-ú ingatlanok tekintetében kezdeményezi kérelem benyújtását önkormányzati vagyongazdálkodásba vétel tárgyában a Balatoni Integrációs Kft. részére.
2. elrendeli az 1. pontban felsorolt ingatlanok tekintetében az adatlapok benyújtását és a kérelem kötelező mellékleteként benyújtandó térképmásolatok Takarnet rendszerből történő lekérését 3.000 Ft/ingatlan összegben, mely összeget az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a működési kiadások keret terhére biztosítja.
3. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a Balatoni Integrációs Kft-t értesítse a döntésről és a szükséges intézkedéseket tegye meg, az eljárásához kapcsolódó nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: elfogadásra azonnal
 értesítésre 5 nap
Felelős: Krisztin N. László polgármester
 Tóth Lászlóné ügyintéző

A tulajdoni lapokat és a térképeket a Takarnet nyilvántartásából lekértük, a beadás határideje szeptember 15.

329/2017.(VIII.09.) Képviselő-testületi határozat

TOP-2.1.2-15-VE1 kódszámú Badacsonytomaj Zöld város kialakításáról – kiviteli tervekről

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15-VE1-2016 kódszámú „Badacsonytomaj Zöld Város kialakítása” című pályázathoz kapcsolódóan

1. az 1. projekthelyszínen - Badacsonyi strand fejlesztése (strand öltöző, vízesblokk) tárgyában a kiviteli terv elkészítésére a SPECIAL BAUTERV Kft-vel (székhely: 8000 Székesfehérvár, Pozsonyi utca 99/A 1/2) köt szerződést bruttó 952.500 Ft (azaz bruttó kilnecszázötvenkettőezer-ötszáz forint) összegben, melyet a támogatási keret terhére biztosít a projektben elszámolható mértékig.
2. a 2. projekthelyszínen - Badacsonyi strand 1. projekthelyszínen túli tervei tárgyában új ajánlat bekérését rendeli el.
3. a 3. projekthelyszínen - Badacsony alsó park tárgyában a kiviteli terv elkészítésére a SPECIAL BAUTERV Kft-vel (székhely: 8000 Székesfehérvár, Pozsonyi utca 99/A 1/2) köt szerződést bruttó 990.600 Ft (azaz bruttó kilnecszázkilnecvenezer-hatszáz forint) összegben, melyet a támogatási keret terhére biztosít a projektben elszámolható mértékig.
4. a 4. projekthelyszínen - Badacsony ABC parkoló tárgyában a kiviteli terv elkészítésére a SPECIAL BAUTERV Kft-vel (székhely: 8000 Székesfehérvár, Pozsonyi utca 99/A 1/2) köt szerződést bruttó 2.349.500 Ft (azaz bruttó kettőmillió-háromszáznegenkilneczezer-ötszáz forint) összegben, melyet a támogatási keret terhére biztosít a projektben elszámolható mértékig.
5. az 5. projekthelyszínen - Városháza tér tárgyában a kiviteli terv elkészítésére a SPECIAL BAUTERV Kft-vel (székhely: 8000 Székesfehérvár, Pozsonyi utca 99/A 1/2) köt szerződést bruttó 1.587.500 Ft (azaz bruttó egymillió-ötszáznyolcvanhétezer-ötszáz forint) összegben, melyet a támogatási keret terhére biztosít a projektben elszámolható mértékig.
6. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.
7. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert, hogy az 1-5. pontok megvalósításához kapcsolódó szerződéseket aláírja.

Határidő: elfogadásra azonnal, egyebekben 15 nap

Felelős: Krisztin N. László polgármester, Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

A szerződéskötés a Képviselő-testület üléséig létrejön.

330/2017.(VIII.09.) képviselő-testületi határozat**TOP-2.1.2-16 kódszámú Badacsonytomaj Zöld város kialakításáról – tanulmánytervekről**

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-16 kódszámú *Zöld Város kialakítása* című pályázathoz kapcsolódóan

1. az 1. projekthelysín - Egy sétány csapadékvíz elvezetés, járda kialakítás tárgyában a tanulmányterv elkészítésére a VÁROS-TEAMPANNON Kft-vel (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 7.) köt szerződést bruttó 635.000 Ft (azaz bruttó hatszázharmincötezer forint) összegben, melyet a támogatási keret terhére biztosít a projektben elszámolható mértékig.
2. a 2. projekthelysín - Központi park fejlesztése, új játszótér telepítése tárgyában a tanulmányterv elkészítésére a VÁROS-TEAMPANNON Kft-vel (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 7.) köt szerződést bruttó 444.500 Ft (azaz bruttó négyszáznegyvennégyezer-ötszáz forint) összegben, melyet a támogatási keret terhére biztosít a projektben elszámolható mértékig.
3. a 3. projekthelysín - Halászkert parkoló felújítása tárgyában a tanulmányterv elkészítésére a VÁROS-TEAMPANNON Kft-vel (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 7.) köt szerződést bruttó 444.500 Ft (azaz bruttó négyszáznegyvennégyezer-ötszáz) összegben, melyet a támogatási keret terhére biztosít a projektben elszámolható mértékig.
4. a 4. projekthelysín - Felső-Bazársor felújítása meglévő tanulmányterv alapján tárgyában a tanulmányterv elkészítésére a Wéber Építész Iroda Kft-vel (székhely: 1117 Budapest, Nádorliget utca 8/F) köt szerződést bruttó 254.000 Ft (azaz bruttó kettőszázötvennégyezer forint) összegben, melyet a támogatási keret terhére biztosít a projektben elszámolható mértékig.
5. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.
6. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert, hogy az 1-4. pontok megvalósításához kapcsolódó szerződéseket aláírja.
7. kiköti, hogy a szerződésben előzetes vállalást tegyen a partner a pályázat nyertessége esetén az engedélyes és kiviteli tervre vonatkozóan számszerűen.

Határidő: elfogadásra azonnal, egyebekben 15 nap

Felelős: Krisztin N. László polgármester, Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

A tervező határidőre nem vállalta a munkát, ezért az új tervező kiválasztása folyamatban van.

331/2017.(VIII.09.) képviselő-testületi határozat**„Vállalkozási szerződés keretében strandfejlesztési munkák kivitelezése” – közbeszerzési eljárás**

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Vállalkozási szerződés keretében strandfejlesztési munkák kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan megerősíti és jóváhagyólag tudomásul veszi az ajánlatkérő Badacsonytomaj VN Kft. által jelzett – ajánlattételre felkért – gazdasági szereplőket, úgy mint:

- Szőlő és Kertszervíz Sipos Zsolt e.v. 8258 Badacsonytomaj, Csigáskuti u. 63.
- NALEOKIT Kft. 8258 Badacsonytomaj, Béke utca 3.
- PRO-DI-GE Kft. 8312 Balatonederics, Petőfi Sándor utca 11.
- Gy-Vill Kft. 8258 Badacsonytomaj, Hársfa utca 18.
- KL DEMEX Kft. 7668 Keszü, Petőfi Sándor utca 25.

Határidő: azonnal,

Felelős: Krisztin N. László polgármester,
Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző
Bolla József ügyvezető VN Kft.

A közbeszerzés kiírásra került.

332/2017.(VIII.09.) képviselő-testületi határozat**„Vállalkozási szerződés keretében strandfejlesztési munkák kivitelezése” – közbeszerzési eljárás**

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Vállalkozási szerződés keretében strandfejlesztési munkák kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan javasolja az ajánlatkérő Badacsonytomaj VN Kft. felé, hogy kérje fel ajánlattételre további gazdasági szereplőnek Fedő Róbert egyéni vállalkozót (8258 Badacsonytomaj, Hársfa utca 9.).

Határidő: azonnal,

Felelős: Krisztin N. László polgármester,
Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző
Bolla József ügyvezető VN Kft.

A közbeszerzés kiírásra került.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Badacsonytomaj, 2017. augusztus 16.

Tisztelettel:



Krisztin N. László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT***Lejárt határidejű döntések végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról***

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Krisztin N. László polgármester a lejárt határidejű döntések végrehajtásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester