



**BADACSONYTOMAJ VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.

Telefon: +36 87 571 270

Fax: +36 87 471 289

email: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam:

Wolf Viktória jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2017. július 5-i soron következő nyílt ülésére

Ügyiratszám: 1/13-...*196*.../2017.

Tárgy: Bahart Zrt.-vel kötött bérleti szerződés kiegészítése

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

Előkészítő: Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

Tárgyalja: Pénzügyi, Ügyrendi- és Szociális Bizottság

Melléklet: -

Meghívott: -

A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **134/2017. (III.29.)** számú határozata alapján szerződést kötött a Bahart Zrt.-vel a Badacsonytomaj 2559 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett hajóállomás és vizesblokk és kikötő szárazföldi terület megjelölésű, Bahart Zrt. kizárólagos tulajdonát képező, 13612 m² területű ingatlan 1169 m² szabadterületére. A bérleti szerződés szerint az 1169 m² nagyságú terület (a továbbiakban: bérlemény) a melléklet szerinti alaprajzon került feltüntetésre, mely alapján a Hajópénztár mögötti 609 m² nagyságú terület, illetve az Egry József szobornál levő 560 m² nagyságú zöldterület bérletére kötött a szerződés.

Fridrich György körzeti állomásfőnökkel való egyeztetés nyomán szükséges a Bahart Zrt.-vel való bérleti szerződés kiegészítése annak okán, hogy a T. Képviselő-testület az alábbi döntést hozta:

234/2017. (V.12.) képviselő-testületi határozat
Badacsony Móló fejen árusító helyek bérbeadása

*Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a hatáskör gyakorlója felé **Badacsony mólófejen** 6 db árusítóhely bérbeadását és javasolja a közterületek kiadását kúrtoskalács, kerámia, ajándéktárgyak, dinnye árusítással foglalkozó vállalkozók részére, illetve Végh Tamás vállalkozó részére.*

A Badacsony Móló fejen levő árusító hely megnevezés a járda melletti jobbra eső zöldterületet jelenti, mely terület nem képezi részét a szerződés szerinti bérleménynek, ezért szükséges a szerződés kiegészítése. Fridrich György tájékoztatásul elmondta, bérleti díj változást nem érint a módosítás, továbbá az iratok előkészítését is vállalják. A zöldterület pontos nagyságának leméréséhez a Műszaki osztály segítséget nyújt.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben levő kiegészítést megvitatni, és az ezzel kapcsolatos véleményüket megfogalmazni szíveskedjen.

Badacsonytomaj, 2017. június 19.

Tisztelettel:

Krisztin N. László
polgármester

I. HATÁROZATI JAVASLAT

.../2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat

BAHART ZRt-vel kötött szerződés módosításáról

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **elrendeli** a Bahart Zrt.-vel kötött szerződés módosítását azzal, hogy a jelenleg hatályos és érvényben lévő szerződésben foglalt bérleményen kívül **a murvás területtel párhuzamos, járda melletti zöldterületi szakasz is képezze részét a bérelt területnek.**
2. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Bahart Zrt-t.
3. felkéri a Műszaki Osztályt, hogy a Bahart Zrt. részére nyújtson segítséget a zöldterületi szakasz méretének pontos meghatározásához.
4. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: elfogadásra azonnal; a szerződés módosítására 30 nap

Felelős: Krisztin N. László polgármester

Wolf Viktória jegyző

Tamás Lászlóné költségvetési- és adóosztályvezető

Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző