



**BADACSONYTOMAJ VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.

Telefon: +36 87 571 270

Fax: +36 87 471 289

email: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

hosszú
A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam:
Wolf Viktória jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. július 05-i soron következő nyílt ülésére**

Ügyiratszám: 1/13-*89*...../2017.
Tárgy: Felső-bazársoron levő üzlethelyiség hasznosítása pályázat elbírálása
Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester
Előkészítő: Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző
Tárgyalja: Pénzügyi, Ügyrendi- és Szociális Bizottság
Melléklet: pályázat; bontási jegyzőkönyv
Meghívott: -

A döntés meghozatala **egyszerű többséget** igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének **254/2017. (V.31.)** határozata alapján pályázatot írt ki a tulajdonát képező ún. Felső-bazársori üzlethelyiség bérbeadásának céljából.

A 2017. június 19. napi beérkezési határidejű hirdetményekre 1 db pályázat érkezett be, mely a 2017. június 20-án felvett bontási jegyzőkönyv alapján érvényes, azaz a pályázati felhívásnak megfelelően, határidőben, valamint a szükséges mellékletek csatolásával került benyújtásra.

A vagyonhasznosítás szabályairól szóló 3/2016.(II.01.) önkormányzati rendelet 13.§ (2) bekezdése alapján

b) A pályázatok bontását a polgármester (akadályoztatása esetén az alpolgármester) vezeti, aki felelős a pályázat szabályainak megtartásáért. A bontáson a pályázók vagy meghatalmazottjuk jelen lehetnek. A meghatalmazás tényét közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal kell igazolni.

c) A polgármester a pályázatok elbírálása érdekében ellenőrzi, hogy

ca) a pályázatok beérkezése határidőben történt-e,

cb) a beérkezett pályázatok a pályázati felhívásnak megfelelnek-e,

cc) a kikötött óvadék befizetése határidőre megtörtént-e.

d) Az a pályázó jogosult a pályázat elnyerésére, aki a pályázati felhívás feltételeinek megfelelt és a kikötött induló árhoz vagy díjhoz képest a legmagasabb ajánlatot tette. Amennyiben több azonos legmagasabb ajánlat érkezett, akkor az ezen ajánlatot tevő érintetteket tíz napon belüli időpontra meg kell hívni és az elbírálásra a versenyeztetés szabályait kell alkalmazni.

Az idézett jogszabály szerint nem volt szükséges pályázati tárgyalást tartani, mivel az üzlethelyiségre csak egy pályázó adta le pályázatát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő pályázatot megvitatni szíveskedjen.

Badacsonytomaj, 2017. június 19.

Tisztelettel:

Krisztin N. László
Krisztin N. László
polgármester

I. HATÁROZATI JAVASLAT

.../2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat

Felső-bazársoron levő üzlethelyiség hasznosítása pályázat elbírálása

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Badacsonytomaj 1239 hrsz. alatt található természetben Badacsonytomaj Park utca 6. szám alatti **Felső-bazársor területén lévő üres üzlethelyiséget 15.000 Ft/hó+rezsiköltség bérleti díj ellenében bérbe adja a BestBike Kft.** (képviselő: Farkas István; székhely: 1071 Budapest, Peterdy u. 33. 2/25.) **pályázónak.** A bérleti jogviszony időtartamát **2017. július 5.** napjától határozatlan ideig, de legfeljebb az üzlet fennállásáig vagy az önkormányzati beruházás megkezdéséig, 60 napos felmondási határidővel határozza meg.
2. felkéri a Műszaki Osztályt a **bérleti, és a közterület-használati szerződés előkészítésére,** és egyben felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések aláírására.

Határidő: azonnal, szerződéskötésre 2 munkanap

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

II. HATÁROZATI JAVASLAT

.../2017.(VII.05.) Képviselő-testületi határozat

Felső-bazársoron levő üzlethelyiség hasznosítása pályázat elbírálása

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **nem támogatja** az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Badacsonytomaj Park utca 6. Felső-bazársor területén lévő üres üzlethelyiség kiadását a **BestBike Kft. képviselőjében Farkas István** (1071 Budapest, Peterdy u. 33. 2/25.) pályázónak.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót tájékoztassa a döntésről.
3. felkéri a polgármestert új pályázati kiírás elkészítésére, és közzétételére.

Határidő: értesítésre azonnal, pályázati kiírás szerint folyamatos

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző



BADACSONYI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8258 Badacsony, Fő út 14.
Telefon: 87/571-270;
Fax: 87/471-289
E-mail: onkormanyzat@badacsony.hu

Ügyiratszám: 4/gy. 51-96/2017
Ügyintéző: Vasárosné

ADÓIGAZOLÁS
(hatósági bizonyítvány)

Alulírott –mint illetékes önkormányzati adóhatóság- igazolom, hogy az

Best Bike Kft.
1071. Budapest, Peterdy u. 33. 2/25. sz. alatti adózáknak
(adószám: 14748367-2-42.)

az adóigazolás kiadásának napján hatósággal:

- nincs nyilvántartott adótervezés,
- nincs behajthatatlanság címen nyilvántartott, de el nem évült tartozása,
- nincs nyilvántartott, a kiállítás napjáig előírt valamely adóemre vonatkozó bevallási és adófizetési kötelezettség elmulasztása,
- nincs nyilvántartott végrehajtásra vagy visszatartásra átalított köztartozása.

Az adóigazolás Az adózási rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 85/A. §. alapján került kiadásra.
Az adóigazolás felhasználásának célja: pályázat benyújtása.

A jegyző a kiadmányozás jogát Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 81. §. (2) bek. j) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott 8/2015. (I.01.) utasításában ruházta át, mely a jegyző hatáskörét nem érinti.

Az ügyben hatáskört gyakorló neve, beosztása: Wolf Viktória jegyző.

Kiadmányozó adatai éltérnek a hatáskör gyakorlójától.

Kiadmányozó neve, beosztása: Tamás Lászlóné költségvetési és adó osztályvezető.

Badacsony, 2017. június 12

Wolf Viktória jegyző nevében és megbízása alapján:

Tamás Lászlóné
Tamás Lászlóné
költségvetési és adó osztályvezető

PÁLYÁZAT

ADÓIGAZOLÁS TÁRGYA:

ADÓIGAZOLÁS A KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

CÍM: PÁLYÁZAT

PÁLYÁZÓ: BESTBIKE KFT

CÍM: 1071 BUDAPEST, PETERDY U. 33. 2/25.

ADÓIGAZOLÁS: 14748367-2-42

KÉPVISELŐ: TAMÁS LÁSZLÓ

A PÁLYÁZAT FELTÉTELEIT ELFOGADJA A BESTBIKE KFT.

Best Bike Kft.
1071 Budapest
Peterdy u. 33. 2/25.
Adószám: 14748367-2-42

2017. 06. 12.

BADACSONYI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT



Megbízó

Megbízó neve

Megbízó számlaszáma

Megbízó bank

Közlemény

Könyvelés

Könyvelés dátuma

Narratív

Jóváírás

Összeg

Értéknap/Terhelési nap

2017/06/16

36 000,00 HUF

DESTRIXE KFT

11707031-20000038

OTP Budapesti r., VII. Erzsébet körút

FB Pályázati Övadek

Felső Bazársor

2017/06/16

ÁTTETALÁS (OTP-N BELŐL)

Bontási jegyzőkönyv

Készült: Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatalának, hivatalos helyiségében, 2017. június 20-án 10:00 órakor.

Jelen vannak:

Wolf Viktória jegyző
Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

Tárgy: Felső-bazársor tűzlethelyiség bérbeadásáról – pályázat

Wolf Viktória jegyző: Megállapítja, hogy 1 db pályázat érkezett, a boríték sértetlen, bontatlan.

1. pályázat

A pályázat beérkezett: 2017. június 13.

A pályázat benyújtója: BestBike Kft.

Pályázó neve: Farkas István

Pályázó címe: 1071 Budapest, Peterdy u. 33. 2/25

A pályázat összege: 15.000 Ft/hó

Wolf Viktória jegyző: Megállapítja, hogy a pályázat érvényes.



Tomsics-Gyimesi Mónika
Tomsics-Gyimesi Mónika
műszaki-igazgatási ügyintéző

k. m. f..