



**BADACSONYTOMAJ VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.

Telefon: +36 87 571 270

Fax: +36 87 471 289

email: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam:

Wolf Viktória jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. március 23-i soron következő nyílt ülésére**

Ügyiratszám: 1/13-...~~93~~.../2017.
Tárgy: Badacsonytomaj 2553 hrsz-ú ingatlanon divatáru üzlet hasznosítása
Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester
Előkészítő: Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző
Tárgyalja: Pénzügyi, Ügyrendi- és Szociális Bizottság
Melléklet: jegyzőkönyv
Meghívott: -

A döntés meghozatala **egyszerű többséget** igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Badacsonytomaj Város Önkormányzata a 95/2017.(III.01.) Képviselő-testületi határozat alapján pályázatot írt ki a tulajdonát képező 8258 Badacsonytomaj, hrsz. 2553. ún. Divatáru Üzlet (strand bejáratánál) az idei szezonra szóló határozott idejű bérbeadása céljából.

A 2017. március 22-i beérkezési határidejű hirdeteménre 1 pályázat érkezett be, melyekből a 2017. március 23-án felvett Bontási jegyzőkönyv alapján a pályázat érvényes, azaz a pályázati felhívásnak megfelelően, határidőben, valamint a szükséges mellékletek csatolásával került benyújtásra.

A vagyonhasznosítás szabályairól szóló 3/2016. (II.01.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése d) pontja alapján „Az a pályázó jogosult a pályázat elnyerésére, aki a pályázati felhívás feltételeinek megfelelt és a kikötött induló árhoz vagy díjhoz képest a legmagasabb ajánlatot tette. Amennyiben több azonos legmagasabb ajánlat érkezett, akkor az ezen ajánlatot tevő érintetteket tíz napon belüli időpontra meg kell hívni és az elbírálásra a versenyzetelés szabályait kell alkalmazni.”

Mivel csak 1 ajánlat érkezett be így pályázati tárgyalás nem került lefolytatásra.

Az ajánlat beérkezett: 2017. március 17.

Pályázó neve: Szalai Zoltán

Pályázó címe: 9028 Győr, Kakashegy u. 2/B.

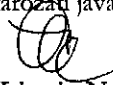
A pályázat jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Mivel a pályázó érvényes ajánlatot nyújtott be, ezért javasoljuk pályázóval a bérleti szerződés megkötését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Badacsonytomaj, 2017. március 23.

Tisztelettel:


Krisztin N. László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**.../2017.(III.29.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT
Badacsonytomaj 2553 hrsz-ú ingatlanon divatáru üzlet hasznosítása**

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Badacsonytomaj 2553. hrsz. alatt található ún. Divatáru Üzletet (strand bejáratánál)- Ft/szezon+rezsikköltség bérleti díj ellenében bérbe adja Szalai Zoltán (9028 Győr, Kakashegy u. 2/B.) pályázónak. A bérleti jogviszony időtartamát 2017. április 10. (hétfő) - 2017. október 10. (kedd) napjában határozza meg.
2. felkéri a jegyzőt a bérleti szerződés előkészítésére és egyben felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: elfogadásra azonnal, szerződéskötésre 10 nap

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

Bontási jegyzőkönyv

Készült: Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatalának, hivatalos helyiségében, 2017. március 23-án 10:00 órakor.

Jelen vannak: Tamás Lászlóné Költségvetési- és adó osztályvezető
Tomsics-Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

Tárgy: Divatáru üzlet hasznosítása pályázat

Tamás Lászlóné osztályvezető: Megállapítja, hogy a tárgyi munkára 1 db árajánlat érkezett be, a boríték sértetlen, bontatlan.

Tamás Lászlóné osztályvezető:

1. ajánlat

Az árajánlat beérkezett: 2017. március 17-én.

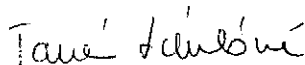
Az árajánlat benyújtója: Szalai Zoltán

Pályázó neve: Szalai Zoltán

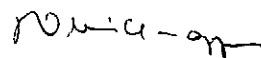
Pályázó címe: 9028 Győr, Kakashegyi u. 2/b.

Az ajánlat összege: 1.400.000, Ft/szezon + rezsiköltség

Tamás Lászlóné osztályvezető: Megállapítja, hogy az ajánlat érvényes.



Tamás Lászlóné
osztályvezető



Tomsics-Gyimesi Mónika
műszaki-igazgatási ügyintéző

k. m. f..



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Győr-Moson-Sopron Megyei Adó- és Vámigazgatósága
Ügyfélkapcsolati Osztály 1.

Iktatószám: 8057734022/2017

Ügyintéző: Nagy Attila István

Telefonszám: (96) 616-081

Ügyszám: 3323072625



8057734022

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, jogerős határozatok - alapján igazolom, hogy

SZALAI ZOLTÁN

47092558-1-28

9028 GYŐR KAKASHEGYI UTCA 2/B.

adóalanynak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

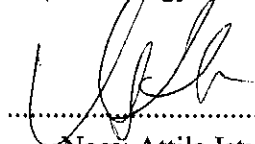
Ezen igazolást az adóalany kérelmére a(z) Badacsonytomaj Önkormányzat eljárásához, pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

GYŐR, 2017. március 13.

dr. Horváth Szabolcs
igazgató
(hatáskör gyakorlója)


Nagy Attila István
ügyintéző
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 3334179374054701184422032



BADACSONYTOMAJI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8258 Badacsonytomaj, Fő út 14.
Telefon: 87/571-270;
Fax: 87/471-289
E-mail: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

Ügyiratszám: 4/gy. 51-42/2017
Ügyintéző: Vasárosné

ADÓIGAZOLÁS
(hatósági bizonyítvány)

Alulírott – mint a telephely szerint illetékes önkormányzati adóhatóság - igazolom, hogy

Szalai Zoltán
9028.Győr, Kakashegy utca 2/b. sz. alatti adózónak
(adószám: 47092558-1-28.
szül: Győr, 1970.10.24. anyja neve: Kiss Erzsébet
telephely: 8261.Badacsony, strandbejárat)

az adóigazolás kiadásának napján hatóságomnál:

- **nincs nyilvántartott adótartozása,**
- **nincs behajthatatlanság címen nyilvántartott, de el nem évült tartozása,**
- **nincs nyilvántartott, a kiállítás napjáig előírt valamely adónemre vonatkozó bevallási és adófizetési kötelezettség elmulasztása,**
- **nincs nyilvántartott végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása.**

Az adóigazolás Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 85/A. §. alapján került kiadásra.
Adóigazolás felhasználásának célja: pályázat

A jegyző a kiadmányozás jogát Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 81. §. (2) bek. j) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott 8/2015. (I.01.) utasításában ruházta át, mely a jegyző hatáskörét nem érinti.

Az ügyben hatáskört gyakorló neve, beosztása: Wolf Viktória jegyző.

Kiadmányozó adatai eltérnek a hatáskör gyakorlójától.

Kiadmányozó neve, beosztása: Tamás Lászlóné költségvetési és adó osztályvezető.

Badacsonytomaj, 2017. március 13



Wolf Viktória jegyző nevében és megbízása alapján:

Tamás Lászlóné

Tamás Lászlóné
költségvetési és adó osztályvezető

Pályázat

Divatáru üzlet bérbeadása

Badacsonytomaj Város Önkormányzata a Képviselő-testület 95/2017.(III.01.) számú határozata alapján pályázatot hirdetett, a 8258 Badacsonytomaj, hrsz. 2553. ún. **Divatáru Üzlet** (strand bejáratánál) 2017 év nyári szezonjára, bérbeadásra.

Pályázó: Szalai Zoltán E. V.

Cím/székhely: 9028, Győr Kakashegy u.2/b

Adószám: 47092558-1-28

Eljáró képviselő: Szalai Zoltán

A pályázat feltételeit elfogadom.

Legkésőbb a bérleti szerződés lejárt napján, azaz 2017. október 10. napján az ingatlant kiürítem és az önkormányzat birtokába adom.

Bérleti díj: **1.400.000,- Ft/szezon+rezsiköltség**

Győr, 2017-03-13


Szalai Zoltán