



**BADACSONYTOMAJ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.

Telefon: 87/571-270

Fax: 87/471-289

E-mail: [onkormanyzat@badacsonytomaj.hu](mailto:onkormanyzat@badacsonytomaj.hu)

Szám: 1/<sup>13</sup>-120/2016.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Badacsonytomaj Város Önkormányzata  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2016. április 22-i *RENDKÍVÜLI NYÍLT* ülésére**

**Tárgy:** Az MLSZ pályázati felhívása rekortán sportpálya építésére

**Melléklet:** - műszaki leírás

**Előterjesztő:** Krisztin N. László polgármester

**Előkészítő:** Gerencsér Tamás műszaki-pályázati ügyintéző

**Tárgyalja:** Pénzügyi, Ügyrendi- és Szociális Bizottság

**Meghívott:** ---

A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

*A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam:*

  
**Wolf Viktória**  
jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Labdarúgó Szövetség az Országos Pályaépítési Program keretében rekortán pályaépítésre szóló pályázatot hirdet önkormányzatok és sportszervezetek számára.

A pályázatadás speciális szabályai:

1. Nyílt pályázati felhívás nem kerül kiírásra, a kiválasztás „zártkörű” abban az értelemben, hogy a megyei igazgatóságok által kiválasztott jelölteknek kiküldött adatlapok alapján történik a nyertes helyszínek kiválasztása. Az MLSZ a Rekortán Pályaépítési Program keretében összesen 20 pályát tervez felépíteni.
2. **A beruházáshoz a pályázónak 30% önrésszel kell rendelkeznie, valamint közvetítenie kell azt a céget, aki a pályaépítéshez szükséges TAO forrást tudja biztosítani** (teljes beruházási költség nettó összegének 70%-a).
3. Igénylő lehet bármely települési (kerületi) önkormányzat, amennyiben az érintett ingatlan az önkormányzat vagy más harmadik személy tulajdonában van (kivétel: Magyar Állam, Sportszervezet) vagy bármely sportegyesület, amennyiben az érintett ingatlan a sportegyesület vagy más harmadik személy tulajdonában van (kivétel: önkormányzat és a Magyar Állam).
4. Az igénylőnek az adatlap mellett az alábbi dokumentumokat kell benyújtania:

Sor-szám	Dokumentum
1.	Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat(ok) a sportcélú ingatlan használatba adására és hasznosítására vonatkozóan minden egyes tulajdonos által külön-külön aláírva.
2.	Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példánya vagy másolata.
3.	Az építeni kívánt projekteleme megvalósítását jóváhagyó jogerős építési engedély, VAGY a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolás arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
4.	<b>Ervényes talajmechanikai szakvélemény és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozat</b>
5.	Helyszínrajz, vázrajz a rekortán pálya feltüntetésével.
6.	<b>Közmű genplán (összesített közműterv)</b>
7.	Pályázati adatlaphoz kapcsolódó nyilatkozat
8.	Állami fenntartású közoktatási intézményben megvalósuló pályaépítés esetén az MLSZ-szel kötendő együttműködési megállapodáshoz kapcsolódó KLIK által aláírt záradék.
9.	Szakmai partnerrel kötött együttműködési megállapodás
10.	Önkormányzati testületi határozat, illetve sportszervezet esetén nyilatkozat a 30%-os önrész rendelkezésre állásáról valamint nyilatkozat a TAO forrást biztosító cég elérhetőségeiről

A kitöltött pályázati adatlapokat és a csatolandó dokumentumokat az illetékes megyei igazgatóságnak kell elektronikus úton elküldeni **2016. április 27-ig**.

5. A kérelmezőnek egy alkalommal hiánypótlásra van lehetősége, amelynek a végső határideje **2016. május 6.** A hiánypótlást szintén az illetékes megyei igazgatóságnak kell elküldeni elektronikus úton.
6. A megyei igazgatóság a formai és jogosultsági ellenőrzést követően a pályázatot az alábbi táblázatban ismertetett szempontok alapján értékeli és rangsorolja.

Sorszám	Szempont	Feltétel	Adható pontszám
1.	A fejlesztés helyszínét biztosító település kedvezményezett eljárásban helyezkedik-e el?	Település nem hátrányos helyzetű térségben található	0
		A pályázó település a 105/2015 (IV.23) Kormányrendelet mellékletei alapján kedvezményezett.	1
2.	Pályaépítés indokoltság a jelenlegi infrastruktúra ellátottság és a várható kihasználtsági adatok (kapacitás-kihasználtság) alapján		5
3.	A Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában részt vevő, a település területén működő sportszervezet vagy oktatási intézménnyel rendelkezik együttműködési megállapodással.		4
Összesen:			10

Rekortán pálya ára:

**Kisméretű 20x40 (22\*42 m) rekortán borítású labdarúgó pálya.** A burkolat vörös színű, felfestett vonalakkal, kézilabda, kosárlabda, futball játékokra alkalmas, 2 db 3x2 méteres fix kapuval, 2-4 fixen rögzített kosárlabda palánkkal, pálya körül Viacolor járda, pálya körül labdafogó háló (128 folyóméter), pálya körül palánk (122 folyóméter), világítás (cca. 120 LUX).

**Várható költség opcionális tételek nélkül, bruttó: 39,5 Mft.**

Opcionális tételek: mobil lelátó, kerítés, LED világítás, 2-4 hordozható mini kapu, 2 db fedett kispad (6-12 fő).

A nagy labdarúgó pálya mellett tudnánk helyet biztosítani a sportpályának.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Badacsonytomaj, 2016. április 19.

Tisztelettel:



**Krisztin N. László**  
polgármester

## I.

### HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges)

#### .../2016.(IV.22.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete

elrendeli, hogy pályázatot nyújt be MLSZ rekortán pálya építése Badacsonytomajon címmel a Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) Országos Pályaépítési Program X. üteme keretében, építéssel járó beruházás megvalósítására vonatkozó **Kisméretű 20x40 (22\*42 m) rekortán borítású labdarúgó pálya** építésére az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Badacsonytomaj 306/1. hrsz-ú ingatlan területén.

A beruházás összköltségét 39.500.000,- Ft összegben határozza meg, melyhez saját erőként 11.850.000 Ft összeget az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

**Határidő:** elfogadásra azonnal, egyebekben kiírás szerint

**Felelős:** Krisztin N. László polgármester  
Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

## II.

### HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges)

#### .../2016.(IV.22.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete **nem nyújt be pályázatot** a Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) Országos Pályaépítési Program X. üteme keretében, **Kisméretű 20x40 (22\*42 m) rekortán borítású labdarúgó pálya** építésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Krisztin N. László polgármester  
Gerencsér Tamás műszaki ügyintéző

## Műszaki leírás 20x40 (22x42) méteres rekortán borítású, többfunkciós sportpályához.

### Alépítmény, burkolat:

#### 1. Tükör készítés:

Az eredeti környezet talajszintjéhez képest átlag 25 cm mély gödör, (tükör) készül, amely maximum 0,5 % lejtésű lehet. Mivel az alépítmény rétegvastagság összesen 35 cm lesz, a pálya végleges szintje 10 cm-t kiemelkedik majd a környezet szintjéhez képest. A felület lejtésének olyannak kell lennie, hogy a víz mindenhol le tudjon folyni róla és egy ponton sem lehet magasabb a tervezett szintnél. Tömörítés mértéke 90%.

#### 2. Ágyazati szűrőréteg:

Ágyazati szűrőréteg készül, fagyálló zúzott kőből, 20/50 szemcse nagyságú 20 cm vastagságban tömörített állapotban. Eltérés a névleges magasságtól maximum 10 mm, felület egyenetlensége maximum 10 mm 4 méterenként. Tömörítés mértéke 90%.

#### 3. Fagyálló szűrő réteg:

Szűrő réteg készül, fagyálló zúzott kőből, 5/20 szemcse nagyságú 12 cm vastagságban tömörített állapotban. Lejtés maximum 0,5%, felület egyenetlensége maximum 10 mm 4 méterenként. Tömörítés mértéke 90%.

#### 4. Kiegyenlítő réteg kialakítása:

Vízáteresztő aszfalt réteg terítése átlag 50 mm vastagságban, felület egyenetlensége maximum 6 mm 4 méterenként.

#### 5. Új felület kialakítása:

10 mm vastagságú multifunkcionális sportburkolat készítése piros színben. felület egyenetlensége maximum 4 mm 4 méterenként. A burkolat a pálya teljes hosszát lefedi, beleértve a kapuk külső oldalai mellett a palánkokig húzódó területet is (tehát a felület egy teljes téglalapot alkot).

### VIACOLOR járda készítése a pálya körül:

#### 1. Tükör készítés járdának:

Pálya felületét körülvevő területen VIACOLOR burkolat készül. Első lépésben a tükrök kiszedése történik, a környezet szintjéhez képest 15–20 cm mélységig, oldalvonalak mentén 1,5 méter, alapvonalak mögött 2 méter szélességben.

#### 2. Szegélykövezés:

Szegélykő készül a pálya és a VIACOLOR burkolat körül, 100 cm hosszú (100\*5\*20 cm) elemekből, betongerendába rakva a burkolat fogadására, a megadott tervekben foglaltaknak megfelelően.

3. Járda készítés:

VIACOLOR burkolat készítése a pálya körül, 6 cm vastag térkő burkolattal kialakítva. Fentről lefelé 4 cm vastag 0,063–0,8 mm ágyazó homok, 10 cm vastag 0,063–20 mm zúzottkő ágyazat, és 10 cm vastag fagyálló folyami homokos kaviácsrétegre.

**Vízvezetés:**

1. Szivárgó cső:

A 80–200 mm-es csővezetéket (dréncső) 0,5% lejtéssel, a pályán a kivitelezési terveken meghatározott módon 0,25x0,4 m mély és a pálya oldalvonalával párhuzamos egymástól 5 méter távolságban levő munkagödörben kell elhelyezni az egyenletes vízeloszlás érdekében. A szivárgó csővekből a vizet a pálya alapvonalával párhuzamosan fektetett, 0,5%-os lejtésű, a pálya egyik végén kialakított csővezetékébe (dréncső) kell bekötni. A szivárgó és gyűjtő csövek keresztmetszete a helyi talajviszonyok, mértékadó talajvízszint és a várható csapadék mennyiségének figyelembevételével kerül méretezésre.

2. Geotextília:

A csővezetékeket minden oldalról 4–16 mm osztályozott kavicssal, a kavicsot pedig geotextíliával kell körülvenni az elkoszolódás, a gaz kinövése és a különböző szemcse összetételű talajok összekeveredésének megakadályozása, megelőzése érdekében.

3. Szikkasztó gödrök:

Két darab szikkasztógödör készül a rendszer mélypontjain 2x2x2 méteres méretben, feltöltve 50/200 mm kavicssal, geo textília alátéttel és letakarással. Ide kerül bevezetésre a pályáról összegyűjtött csapadékvíz szikkasztás céljából.

**Burkolat kezelése:**

Elkészült rekortán burkolat utólagos kezelése:

A pályák kialakítása, vonalazása, festéssel történik. Minden pálya vonalazása, kijelölése, más-más színnel készül, az alábbi pályák felfestésére van lehetőség:

- futballpálya,
- kézilabda pálya,
- kosárlabda pálya

### **Labdafogó háló és tartószerkezete:**

A labdafogó háló, UV álló műanyagból, 13x13 cm lyukosztással, alul és felül acél feszítőhuzallal, tartószerkezete a palánkkal egybeépítve készül, 5 m magas, 50x50x3 mm tűzhorganyzott zártszelvényből. A háló tartóoszlopának alapteste 0,3x0,3x1 m méretű C16 FN beton. Az alaptestet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell. Alapvonal mögött (44 fm) alaptartozék, oldalvonal mellett opcionális (84 fm)

### **Palánkrendszer:**

A pályához – azt körülvevően – az alap és oldalvonalaktól 1 méteres távolságban, illetve a tervrajzok szerinti rögzített formában 1,1 m magas palánk készül, – integrálva a labdafogó háló tartószerkezetébe – időjárás és hőálló 1.8 mm vastag fehér színű, lekerekített, vagy él védett rétegelt lemezből, 50x50x3 mm tűzhorganyzott zártszelvény oszlopokkal. Alapvonal mögött (2x22 fm), oldalvonal mellett (2x42 fm)

### **Felszerelési tárgyak:**

- 2 db rögzített kézilabda kapu hálózattal (300 x 200) cm.
- Szabványos kosárlabda állvány (2-4 db), fix konzollal, bebetonozott, tűzhorganyzott oszloppal, 1,65 m benyúlású, szabványos.

A pálya tartozékai a következők lehetnek (Opcionálisan):

- 2-4 db mini kapu (120\*60 mm) hálózattal,

### **Világítás:**

1. Tervezési feladat: A 20\*40 méteres, mesterséges megvilágítással ellátott rekortán borítású futballpályánál közepes megvilágítás értéket kell biztosítani. (120 lux, az egyenletességre (minimális megvilágítás / átlagos megvilágítás) minimum 0,5 értéket kell biztosítani.
2. Energiaigény, energiaellátás: A tervezett pálya mesterséges megvilágításához szükséges energiaigény értéke 4,8-6 KW-ra becsülhető. A villamos-energia ellátás feszültségszintje 3F+N 230 V AC. A többlet energiaigény biztosításának műszaki és gazdasági feltételeit az áramszolgáltatóval előzetesen egyeztetni kell.
3. Villamos berendezés: A tervezett fővezetékek elosztókba csatlakoznak. A futballpálya részére szabadtéri elosztó-berendezést kell létesíteni. Az

elosztóban kerülnek elhelyezésre a világításhoz szükséges áramkörök szerelvényei.

4. Világítási berendezések: A megvilágítási érték 4 db 9–10 m fénypontmagasságú tartószerkezetre szerelt, 400 W-os, nagyteljesítményű, jól irányított, kis kápráztatású, sugárzó fényeloszlást biztosító, szükséges mennyiségű (minimum 3–3 db.) fénycsővel biztosítható.
5. Lámpatartó oszlop: A világítás tartó szerkezete 9–10 m magas vékonyfalú, kúpos kivitelű, tűzhorganyzott acéloszlop. Az oszlop T alakú fénycsőtartóval 3–4 db fénycső rögzítésére van kialakítva. A 0,6x0,6x1,5 m méretű C16 FN betonból készült alaptesthez 4 db M24 csavarral rögzül az oszloptalp. A rögzítést és az alaptestet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell.
6. Szerelési mód: A futballpálya mesterséges megvilágítását biztosító fényforrások energiaellátása a tervezett elosztóból induló műanyag szigetelésű, réz földkábel (elhelyezése min. 70 cm mélyen) hálózat létesítésével történik.
7. Érintés és villámvédelem: A tervezési területen alkalmazandó érintésvédelmi mód a nullázás (TN rendszer). A villamos hálózat ötvezetős rendszerű, szétválasztott N és PE vezetőkkel. A tervezési területen valamennyi nagyterjedésű fémtárgyat (kapuk, kerítésoszlopok, lámpaoszlopok és labdafogó-háló tartóoszlopai) az EPH és a földelés hálózatába fémesen kell bekötni.

Budapest, 2016.04.04