



BADACSONYTOMAJ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.

Telefon: 87/571-270

Fax: 87/471-289

E-mail: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

13-247
Szám: 1/ /2015.

ELŐTERJESZTÉS

**Badacsonytomaj Város Önkormányzata
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2015. szeptember 30-i soron következő NYÍLT ülésére**

Tárgy: Pályázatokról szóló tájékoztató

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

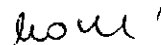
Előkészítő: Gerencsér Tamás műszaki-pályázati ügyintéző

Tárgyalja: Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottság

Meghívott: ---

A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam:


Wolf Viktória
jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

Badacsonytomaj Város Képviselő-testületének és bizottságainak munkaterve szerint terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé, az alábbi tájékoztatót szíves elfogadás céljából.

ELBÍRÁLÁS ALATT LÉVŐ PÁLYÁZATOK

- **Norvég Alap pályázat**

Helyi értékeken alapuló gazdaságfejlesztés Badacsonyan.

A közreműködő szervezet tájékoztatót, hogy a Magyarország és Izland, a Liechtensteini Hercegség, illetve a Norvég Királyság közötti tárgyalások kedvező fejleményeként az EGT és Norvég Finanszírozási Mechanizmusok folytatása mellett döntöttek a tárgyaló felek.

A nyilatkozattételre hívtak fel bennünket, hogy továbbra is az eredeti tartalom szerint meg kívánjuk-e valósítani a pályázatunkat.

A nyilatkozatot, miszerint meg kívánjuk valósítani a pályázatot – határidőben megküldtük a szervezet felé. Várjuk a további fejleményeket.

- **Múzeumok szakmai támogatása**

Pályázatunkat sajnos nem támogatták.

- **a Nemzeti Kulturális Alap Közművelődés és Népművészet Kollégiuma által kiírt pályázat**

„Folyékony szerelem- Badacsonyi Szüret 2015.” megnevezéssel.

Pályázatunkat sajnos nem támogatták.

- **Nemzeti Család és Szociálpolitikai Intézet kiírása**

Ifjúsági közösségek, ifjúsági civil szervezetek közösségépítő programsorozatainak támogatása

Pályázatunkat forráshiányra tekintettel nem támogatták.

- **A 21/2015. (IV. 17.) MvM rendelet alapján az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési alaphól nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről**

Pályázatainkat támogatásra érdemesnek ítélték, várhatóan szeptember-október hónapban átvehetjük a gépjárműveket.

- **Önkormányzati feladatellátás támogatása**

Pályázatunkat sajnos nem támogatták.

- **Európai Mobilitási Hét Autó Mentés Nap programsorozat**

1.000.000,- Ft támogatást igényeltünk 2015. szeptember 22-én megrendezendő Autómentés Nap rendezvény támogatása céljából.

500.000,- Ft támogatást ítélték meg. A program előkészítése folyamatban van.

- **Lakossági víz és csatornadíj támogatására pályázat**

36.750.000,- Ft támogatást igényeltünk, várhatóan szeptemberben lesz döntés róla.

- **Könyvtári érdekeltségnövelő pályázat**

62.000,- Ft támogatást igényeltünk melyet meg is kaptunk.

- **Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat**

1.131.000 ,- Ft támogatást igényeltünk, melyből 168.000,- Ft támogatást ítélték meg.

- **Rendkívüli szociális támogatás**

2.151.000,- Ft támogatás igényeltünk, melyből 1.181.000,- Ft-ot ki is utaltak.

NYERTES, LEBONYOLÍTÁS ALATT LÉVŐ PÁLYÁZATOK

- **Testvérvárosi kapcsolatok pályázat**

A záró beszámolóinkat elfogadták, a teljes támogatási összeget (18.000,-EUR = 5.637.000,- Ft) átutalták az önkormányzat számlájára
Ezzel sikeresen lezártuk a projektet.

- **Vis maior pályázat**

A támogatás megérkezett a bankszámlánkra, az elszámolás előkészítése van folyamatban.

ÚJ PÁLYÁZATI LEHETŐSÉGEK

- **Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) megjelentette az Országos Pályaépítési Program IX. ütemének pályázati kiírását**

Pályázat feltételrendszere

Az Önkormányzat nyertes pályázat esetén közvetlenül nem kap vissza nem térítendő támogatást, azt az MLSZ részére utalják, azaz saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia.

Az MLSZ által megvalósított tárgyi eszköz beruházás, a megvalósítás helyszínét biztosító ingatlan tulajdonosának/tulajdonosainak tulajdonába kerül, azonban a nyertes pályázóval kötendő 15 évre szóló együttműködési megállapodás alapján az MLSZ-nek használati joga lesz.

A kivitelezés tényleges költsége az MLSZ által lebonyolított pályázat során kiválasztott kivitelező végleges árajánlata alapján lesz meghatározva.

Az Önkormányzat által fizetendő díjat, amely a bruttó beruházási összköltség 30%-val megegyező összeg, kivitelezés megkezdése előtt kell folyósítani az MLSZ részére.

A pályázat „Építendő pályák műszaki tartalmának és várható árainak ismertetése 2016” c. dokumentuma szerint:

Kisméretű 20x40 (22*42m) műfüves labdarúgó pálya.

50 mm szál hosszúságú műfű, kvarchomok és színezett gumi-granulátum feltöltéssel, bevágott vagy beleszőtt fehér vonalakkal, 2 db 3x2 méteres kapuval, pálya körül Viacolor járda, pálya körül labdafogó háló (128 folyóméter), pálya körül palánk(122 folyóméter), világítás (cca. 120 LUX).

Várható költség opcionális tételek nélkül, bruttó: 32,5Mft.

Opcionális tételek: mobil lelátó, kerítés, LED világítás, 2 db fedett kispad (6-12 fő).

Kisméretű (Grund)12x24 (14*26m) műfüves labdarúgó pálya.

50 mm szálhosszúságú műfű kvarchomok és színezett gumi -granulátum feltöltéssel, bevágott vagy beleszőtt fehér vonalakkal, 2 db 3x2 méteres kapuval, pálya körül Viacolor járda, pálya körül labdafogó háló (80 folyóméter), pálya körül palánk (74 folyóméter), világítás (cca. 120 LUX). Opcionális tételek: mobil lelátó, kerítés, LED világítás. **Várható költség opcionális tételek nélkül, bruttó: 16,8Mft.**

Az MLSZ ismertetője szerint (Ismertető a műfüves labdarúgó pályák használatához és karbantartásához), a **karbantartás költségei:**

Kispályánál a gondnok (üzemeltető) el tudja látni azokat a napi, heti feladatokat, amelyek a rendszeres használat mellett jelentkeznek. Az eszközöket kell beszerezni, a gyomirtó szereket, a pótlandó töltelék anyagokat, stb. Ezek felhasználásával az üzemeltetőnek el kell végeznie a feladatok nagy részét, akár úgy, hogy csak minimális többletköltséget jelent a szerszámok, eszközök, anyagok beszerzése.

Ez évente átlagosan 100.000–300.000 forint, használatától függően. További költség, az évi 1-2 alkalommal végzett gépi karbantartás. Erre ma nagyon sok pályaépítő vállalkozó specializálódott, áruk általában 100 és 150 ezer Ft alkalmanként. Ha ezeket összeadjuk, a karbantartás költségei évente 6-700 ezer forintnál nem kerül többbe. Az esetleges hibák kijavítása szintén szakember bevonását teszik szükségessé, ami szintén plusz költség lehet, de a vállalkozóval végeztetett nagy karbantartás már a szükséges műfű javításokat (ragasztásokat) is tartalmazza.

Fenti költségek, megfelelő üzemeltetés, bérbeadás mellett, akár többszörösen is kitermelhetőek a bevételekből.

A pályázati felhívás szerint a pályázónak továbbá vállalnia, nyilatkoznia kell:

- a) a pályázati adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.
- b) a pályázat benyújtásával egyidejűleg a pályázó vállalja a 200000 Ft pályázati biztosíték megfizetését és tudomásul veszi, hogy amennyiben eláll a szerződéskötéstől, a pályázati biztosíték az MLSZ-t illeti meg.
- c) a pályázati útmutató 4. mellékletét alkotó együttműködési megállapodás tartalmát a pályázó megismerte és tudomásul veszi, hogy annak módosítására csak az MLSZ kifejezett hozzájárulása esetén van mód, azzal, hogy a hozzájárulás megtagadása nem mentesíti a pályázót ajánlati kötöttsége alól.
- d) a pályázó képviselője jogosult a pályázó szervezet képviselőre és kijelenti, hogy a testületi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általa képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását.
- e) a pályázó vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerzi és a kivitelezés kezdetére átadja azokat az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője (beruházás bonyolító) részére.
- f) a pályázó vállalja, hogy minden olyan feltételt biztosít az építkezés teljes időtartama alatt, ami egyéb esetben a beruházó feladata lenne. (felvonulási terület biztosítása, vízvételi lehetőség, áramvételi lehetőség, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tétele, építési terület előkészítése, szintbe hozása, (20x40 m pályánál a maximális eltérés a pálya leendő területén a legmagasabb és legmélyebb pont között 30 cm, felpályánál maximum 40 cm, nagypályánál maximum 50 cm lehet) cserjék, fák kivágása, stb.).
- g) a pályázó vállalja, hogy az anyagok, gépek, stb. –építési területre történő - beszállításához szükséges bejárást, útvonalat biztosítja kb. 40 tonna/gk. súlyhatárig.

- h) az üzemeltetéshez szükséges összes műszaki feltételt (pl.: elektromos kapcsolószekrény) a pályázó biztosítja, (a kapcsolószekrény maximális távolság a pályától 50 méter lehet) legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig. Amennyiben a feltételek biztosításához közműfejlesztési hozzájárulást kell fizetni, azt a pályázónak kell teljes mértékben finanszíroznia.
- i) Amennyiben a pályázati kiírásban szereplő lehetőséggel élve LED világítást kér a pályázó a 12x24, vagy 20x40 méteres pályához, elfogadja, hogy a LED fényvetők felszerelése –esetlegesen - a műszaki átadást követő 3.-4. héten kerül csak sor.
- j) a pályázó tudomásul veszi azt, hogy kizárólag a pályázati útmutató 2. mellékletben található műszaki tartalom megvalósítása támogatható költség.
- k) a pályázó vállalja, hogy a pályázat tárgyának megépítése helyszínén, a kivitelezésre meghirdetett időszakban (minimum 8 nap) valamennyi a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak és Szállítónak –előre egyeztetett időpontban –bemutatja az építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb. amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat ad meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MLSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett, szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
- l) A pályázó együttműködik a kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével és az MLSZ által megbízott műszaki ellenőrrel azért, hogy a kivitelezés az MLSZ által meghatározott időpontban elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra. Pályázó tudomásul veszi, hogy az MLSZ jogosult a munkaterület átadásának és a munkavégzés kezdetének és befejezésének időpontját meghatározni.
- m) a pályázat tárgyának megépítése kapcsán, az MLSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződést a kivitelezés kezdési időpontjában (a terület műszaki átadásakor) a pályázó, mint majdani üzemeltető megismeri, és az abban foglaltakat elfogadja, segíti annak megvalósulását.
- n) a pályázó vállalja, hogy az előző pontban említett szerződésben meghatározott sportlétesítmény átadását követő egy év múlva, garanciális bejárásra hívja a szerződést aláíró kivitelezőt, akivel közösen megvizsgálják a létesítmény állapotát, jegyzőkönyvet vesznek fel a garanciális hibákról (amennyiben lesznek). A jegyzőkönyvben rögzítik a kijavítandó hibákat és a javítás elvégzésére közösen meghatároznak egy időpontot, vagy rögzítik, hogy nincsenek garanciális hibák. Amennyiben a hibákat a kivitelező határidőre és hiánytalanul kijavította, vagy nem voltak hibák, a jegyzőkönyvben rögzítik ezt a tény. A jegyzőkönyv egy példányát megküldik az MLSZ részére, egyben pályázó javaslatot tesz a vállalkozói árból visszatartott összeg kifizetésére, illetve a Vállalkozó által biztosított bankgarancia visszaadására.
- o) pályázó vállalja, hogy az üzemeltetés teljes ideje alatt (minimum 15 év) a beruházásra előírt, együttműködési megállapodásban és a műszaki átadás kapcsán átvett karbantartási utasításokban rögzített karbantartást saját költségén folyamatosan elvégzi, vagy külsős vállalkozóval elvégezteti. Pályázó tudomásul veszi, hogy a karbantartási kötelezettség elmulasztásából eredő valamennyi kárt saját költségen köteles elhárítani.
- p) pályázó tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MLSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható.
- q) pályázó vállalja, hogy nyertes pályázat esetén egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás 2. mellékletében meghatározott összeg 30%-a, amely a beruházás tényleges bruttó összegének 30 %-a. Ezt az összeget a számla ellenében, a számla kiállítását követő 8 napon belül átutalás útján teljesíti az MLSZ részre. A pályázati biztosítékként megfizetett díj ebbe az összegbe beszámít.
- r) ha a tényleges kivitelezési ár magasabb, mint a pályázat benyújtásakor megismert becsült költség 110%-a, akkor pályázó elállhat az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától. Amennyiben bármilyen más ok miatt, vagy indoklás nélkül áll el a pályázó az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától, akkor tudomásul veszi, hogy a pályázat benyújtását követő 2 naptári évben az MLSZ kizárhatja az általa meghirdetett pályázatokból és elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
- s) amennyiben a beruházás építési engedély köteles, pályázó vállalja a beruházás 70%-ának összegével megegyező jelzálogjog 15 évre szóló bejegyzését és a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését.

A beruházás akkor is megvalósítható, ha a beruházás helyszínét biztosító ingatlan nem, vagy nem kizárólagosan önkormányzati tulajdonban van, ebben az esetben azonban a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanra, illetve ingatlan részre a beruházás 70%-ának erejéig az MLSZ javára kerülhet bejegyzésre a jelzálogjog a pályázó költségére, amennyiben nem építési engedély köteles a beruházás. Az MLSZ kizárólagos döntési jogköre a jelzálogjog bejegyzésének előírása. Amennyiben építési engedély köteles a beruházás, akkor a jelzálog jogosultja a Magyar Állam lesz.

- t) amennyiben a pályázat megvalósításában olyan partner vesz részt, amely még nem lépett be a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában, akkor vállalja, hogy legkésőbb a 2014/2015-ös szezonban a fenti programok egyikében regisztrálja magát.
 - u) pályázó tudomásul veszi, hogy szerződéskötési kötelezettség terheli; amennyiben a szerződéskötési kötelezettségnek a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget a pályázó vagy az ellenértéket a számla kiállításától számított 8 napon belül nem utalja át, az MLSZ a pályázatot visszalépettnak tekintheti és 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból valamint nem fizeti vissza a pályázó által Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
 - v) a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdonosa(i) nem sportszervezet illetve nem a Magyar Állam.
- A pályázat benyújtásáról való döntés meghozatal során az alábbiakat mindenképpen szükséges figyelembe venni:

- Az MLSZ-szel megkötendő együttműködési megállapodás az Önkormányzat részére hosszú távú kötelezettségeket keletkeztet (pl. 15 évre szóló szerződés felmondási lehetőség nélkül).
- Közütemi költségek nagysága előre pontosan nem becsülhető meg.

Kérem a tájékoztató elfogadását.

Badacsonytomaj, 2015. szeptember 10.



Krisztin N. László
polgármester

I.

Határozati javaslat

(a határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges)

.../2015.(XI.30.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Európai Unió és egyéb pályázatokról szóló tájékoztatót tudomásul vette.