



BADACSONYTOMAJ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.

Telefon: 87/571-270

Fax: 87/471-289

E-mail: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

Szám: 1/13-⁴³.../2015.

ELŐTERJESZTÉS

Badacsonytomaj Város Önkormányzata

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2015. február 4. napján tartandó *szoron következő* NYÍLT ülésére

Tárgy: Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Gazdasági Programjáról

Előterjesztő: Krisztián N. László polgármester

Előkészítő: Krisztián N. László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottság

Melléklet: ---

Meghívott: ---

A döntés meghozatala *egyszerű* többséget igényel.

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam:

Wolf
Wolf Viktória
jegyző

2

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116.§-a az alábbiakat rögzíti:
„116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület meghívásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.


(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlyuló, így azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.”

Fentiekre és Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének akaratlagos elhatározására hivatkozással Badacsonytomaj Város Önkormányzatának 2015-2019. időszakra vonatkozó Gazdasági Programját a melléklet szerinti tartalommal terjesztem elő.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Badacsonytomaj, 2015. január 21.

Tisztelettel:



Krisztin N. László
polgármester

I.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges)

.../2015.(II.04.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116.§-ában biztosított jogkörében eljárva Badacsonytomaj Város Önkormányzatának 2015-2019. évi Gazdasági Programját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal és formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester

BADACSONYTOMAJ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2015-2019. ÉVI
GAZDASÁGI PROGRAMJA

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116.§-ában biztosított
jogkörében eljárva

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának
2015-2019. évi Gazdasági Programját az alábbiak szerint határozza meg:

I. fejezet

Óvodai nevelés, általános iskolai oktatás, szociális- és egészségügyi alapellátás

1. Óvodai nevelés

- a) Az óvodai nevelési programban foglaltak felülvizsgálata.
- b) A logopédiai gondozás és kisgyermekkorai fejlesztő és korrekciós nevelés támogatása.
- c) Gyermekpszichológus foglalkoztatásának támogatása.
- d) Óvoda teljes körű felújítása, teljes körű akadálymentesítése, tornaszoba kialakítása pályázati források bevonásával
- e) Egységes óvoda-bölcsőde intézményrendszer kialakítása.
- f) Nyári gyermek megőrzés, foglalkoztatás megoldása.

2. Általános iskolai oktatás

- a) Az intézménynek helyet adó épület fenntartása, karbantartása.
- b) Az intézményt érintő pályázatokban vállalt kötelezettségek teljesítése.
- c) A felújított és társasházzá minősített intézmény többfunkciós kihasználása (kulturális programok, értekezletek, civil szervezetek, stb.).
- d) Együttműködés a Tapolcai Tankerülettel, pályázatok közös felkutatása, benyújtása. Az intézmény által a tankerület engedélyével szervezett nyári táborozásból befolyt bevétel (csökkentve a költségekkel) 50 %-ának az intézményfejlesztésre történő biztosítása.
- e) Széleskörű sporttevékenységek lehetőségeinek megteremtése (iskolai szakkörök működésének támogatása).

3. Egészségügyi és szociális alapellátás

- a) Egészségügyi és szociális szolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosítása.
- b) Az egészségháztartás érintő pályázatban vállalt kötelezettségek teljesítése.
- c) Háziorvosi szolgálatok személyi, tárgyi feltételének a jogszabályban előírtak szerinti biztosítása.
- d) Az egészségkultúra beépítése a kulturális koncepcióba, egészségmegőrző programok, túrák bevezetése, rendszeres szervezése. Az orvosokon kívül helyi szakemberek, edzők, mesterek bevonásával.
- e) Önkormányzat által támogatott szűrővizsgálati rendszer működtetési lehetőségének megteremtése a lakosság egészségmegőrzése érdekében.
- f) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.
- g) Szociális Szolgáltatás Tervezési Koncepció felülvizsgálata.
- h) Szociális szolgáltatások és ellátások működésének helyi szabályozása.
- i) Intézményi szabályozás. Az egyes szociális intézményekkel történő együttműködésére vonatkozó szabályok felülvizsgálata.
- j) A szociális gondozói hálózat igények szerinti működtetése a Tapolca és Környéke Önkormányzati Társulás keretében.
- k) Intézményi struktúrák felülvizsgálata, fejlesztése
- l) Szociális bértelek építésének vizsgálata, pályázati források bevonásával.
- m) Együttműködés a Kiss József Alapítvánnyal.

- n) Új szakrendelések bevezetése, fizioterápia, ultrahang egészségügyi szolgáltatás megvalósítása.
- o) Az orvosi ügyelet helyben történő megoldásának vizsgálata szükség esetén a környező településekkel együttműködve.

4. Gyermek-, ifjúsági- és sportfeladatok

- a) A helyi ifjúsági közösségek önszerveződésének támogatása.
- b) A fiatalok szórakozási lehetőségeinek, a szabadidő kulturált eltöltés feltételeinek javítása.
- c) A középfokú képzésben résztvevő helyi fiatalok támogatására létrehozott Ifjúságpolitikai Alap önkormányzati rendelet felülvizsgálata, ösztöndíj program kialakítása.
- d) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatban való részvétel.
- e) Arany János Tehetséggondozó Programban való részvétel, hátrányos helyzetű tanulók támogatása.
- f) Részvétel a fiatalkori bűnözés és a kábítószer fogyasztás megelőzésében. Preventív célú programok, rendezvények támogatása.
- g) Játsszóterek szükség szerinti korszerűsítése, felújítása.
- h) A helyi tömeg- és versenysport támogatása az önkormányzat erejéhez mérten.
- i) Együttműködés a Kiss József Alapítvánnyal.
- j) A sportkultúra beépítése a Kulturális Konceptióba.
- k) Kerékpáros akadálypálya kialakításának vizsgálata.
- l) Balaton nagyobb kihasználtságára való tekintettel úszásoktatás és vitorlásoktatás a helyi strandokon.
- m) Néptánc hagyományok felelevenítése, amatőr néptánc oktatás támogatása.
- n) Civil-ház kialakítása a Badacsonytomaji Városüzemeltető Nonprofit Közhasznú Kft. – a továbbiakban VN. Kft. – korábbi iroda együttesében.
- o) Konditerem kialakítása (amennyiben a Könyvtár át tud költözni az építendő új „Kulturális Centrum” épületébe).

II. fejezet

Településfejlesztés és településüzemeltetés

5. Csatornázás, vízrendezés, csapadékvíz elvezetés, gázellátás

- a) A belterületi csatornahálózat V. ütem megvalósításához pályázati lehetőségek felkutatása és megfelelő pályázati konstrukció esetén a szükséges dokumentumok felülvizsgálata.
- b) A hegyi vízvezető árkok tisztítása, iszapcsapadék helyreállítása, ezen feladatra speciális közmunka szervezése.
- c) A település területén lévő vízi társulatok működésének és jogi helyzetének, valamint a település ivóvízhálózatának felülvizsgálata.

6. Az épített és természeti környezet védelme

- a) A Szénégető-dűlői volt szennyvíztisztító más célú hasznosítása a VN. Kft. bevonásával.
- b) A Helyi Szabályozási Terv felülvizsgálata, a Tégldombi-dűlő helyzetének rendezésére.
- c) A helyi védelemre javasolt ingatlanok listájának összeállítása, önkormányzati rendelet megalkotása.

7. Közvilágítás

- a) Energiahatékonyság, tudatos és ésszerű energiafelhasználás.
- b) Az energiatakarékos fogyasztói rendszer kiterjesztése a még ellátatlan belterületekre, illetve a belterületeket összekötő külterületi részekre, pályázati forrás bevonásával.
- c) Közvilágítási rendszer karbantartási rendszerének felülvizsgálata, lehetőség szerint helyi vállalkozó bevonása.
- d) Közvilágítási rendszer működtetési költségeinek csökkentésére vizsgálat, az ún. „LED-es program” kivitelezése.
- e) Badacsonytomaji Város Önkormányzata és intézményei elektromos költségeinek csökkentésére javaslat kidolgozása, esetlegesen külső vállalkozás bevonásával. Költséghatékonyság javítása érdekében intézkedési terv kidolgozása.

- f) Badacsonytomaj – Badacsonyörs között közvilágítás megvalósítása, a 71. számú fő közlekedési útvonal mentén pályázati forrás bevonásával.
- g) Járda- és közvilágítás építése Badacsonytól a Kempingig.
- h) Járda- és közvilágítás építése Badacsonyörs Csigáskúti út és Badacsonytomaj Kisörsi út között

8. Köztemető fenntartás

- a) Köztemető bővítésének vizsgálata pályázati forrás bevonásával.
- b) Badacsonytomaji temető területének körbekerítése.
- c) Temetőgondnoki feladatok ellátásának biztosítása a VN. Kft-n keresztül.
- d) Temetők fenntartására és üzemeltetésére vonatkozó önkormányzati rendelet felülvizsgálata.
- e) Parkoló kialakítása a temetők környékén (Badacsonytomaj, Badacsonyörs).
- f) A badacsonytomaji temető belső útjainak felújítása.
- g) Kis állat, házi kedvenc temető kialakítása térítésköteles szolgáltatásként.

9. Helyi közutak és közterületek fenntartása

- a) A meglévő szilárd burkolatú úthálózat karbantartása, megóvása és fejlesztése.
- b) A kiépített kerékpárút Római úti szakaszának felülvizsgálata és a part menti kerékpárút szorgalmazása. Részvétel a „Bringakörút” programban.
- c) A gyalogjárda rendszer fejlesztése és szükség szerinti karbantartása, kiemelt tekintettel a Fő utcára. (Járdaprogram II., III., IV. üteme)
- d) A hegyi utak, önkormányzati tulajdonban levő támfalak karbantartása.
- e) A település közlekedésszabályozási koncepciójának kidolgozása, elfogadása. (Különös tekintettel a Fő utca közlekedési rendjére.)
- f) Közterületek folyamatos karbantartása a VN. Kft. bevonásával. A közterületek karbantartására vonatkozó jogszabályok szigorú betartása és betartatása.
- g) Közterületek szépítés helyi jellegzetességű tárgyakkal, művészeti alkotások kihelyezésével.
- h) A hiányzó, fedett buszmegállók kialakítása. (Badacsonyörs: Kemping bejáró 2 db, Badacsonytomaj: Bányász strand 2 db, Badacsony-Badacsonylábdai 2 db)
- i) Büdös-tó és környéke hasznosítási koncepció kialakítása.

10. Köztisztasági és településköztisztasági feladatok

- a) Az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében szükséges intézkedések kidolgozása, végrehajtása, együttműködve a rendőrséggel és a polgárőrséggel, pályázati lehetőség vizsgálata.
- b) Térfigyelő kamerarendszer elhelyezése pályázati forrás segítségével.
- c) Mezőőri szolgálat létrehozása.
- d) Közterület-felügyelők foglalkoztatása.
- e) Ingatlanoktól történő szelektív hulladékszállítás megvalósítása.

III. fejezet

11. Tűzvédelem, közbiztonság, katasztrófavédelem

- a) Rendőrség működésének további biztosítása.
- b) Polgárőrség támogatásának fenntartása.
- c) Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Koncepció felülvizsgálata.
- d) Katasztrófavédelmet érintő dokumentumok folyamatos aktualizálása.

IV. fejezet

12. Foglalkoztatáspolitikai, munkahelyteremtési, gazdaságfejlesztési feladatok

- a) Az önkormányzati feladatok ellátása során a helyi foglalkoztatás elősegítése.

- b) Vállalkozási kedv erősítése, helyi vállalkozások lehetőség szerinti támogatása.
- c) Turisztikai és a településpolitikai, helyi gazdaságpolitikai elképzelésekkel összeegyeztethető egyéb munkahelyteremtő beruházások támogatása.
- d) Turisztikai beruházások növelése.
- e) Multifunkcionális szolgáltatói központ kialakítása.
- f) Önkormányzati területek hatékonyabb kihasználása – VN Kft. termelő tevékenységének növelése.
- g) Felső Bazársor árépítése, vállalkozásbarát üzlethelyiségek kialakítása.
- h) Idegenforgalmi adó visszatérítése lehetőségeinek vizsgálata.
- i) Szőlőn kívüli növényi kultúrák meghonosításában közreműködés.
- j) Helyi termelői piac létrehozása.
- k) Alkotóműhelyek, alkotótáborok (kulturális hagyományok, művészek összefogása) létrehozása.
- l) Népművészeti vásárok.
- m) A közösségi munkavégzés megszervezése, a közfoglalkoztatás kiszélesítése.
- n) Az adópolitikai eszközök érvényesítése oly módon, hogy meghatározott számú munkavállaló alkalmazása esetén kedvezmények biztosítása.

V. fejezet

Közművelődési és kulturális tevékenység

13. Közösségi tér megteremtése

- a) A lakosság önszerveződő közösségeinek, egyesületeinek támogatása, Civil Alap működtetése.
- b) Közösségi tévécsatorna üzemeltetése valamennyi településrészén. (Badacsony TV.)
- c) Az önkormányzat lapjának fenntartása.
- d) A Badacsony-hegy, mint földrajzi egység településeivel történő mikrotérscégi együttműködés fenntartása.
- e) A Badacsonyi borvidék önkormányzataival, hegyközségeivel és településeivel való térségi kapcsolatrendszer fenntartása, borvidéki logó használata az önkormányzat és intézményei levelezéseiben.
- f) Badacsonytomaj Város Önkormányzat Kulturális Intézménye jelenlegi épületeinek alkalmassági felülvizsgálata a pályázati lehetőségek függvényében, a turizmust is szolgáló multifunkciós közösségi ház kialakítása. Ún. „Civil Ház” kialakítása.

14. Közművelődési és kulturális tevékenység

- a) A helyi közművelődést érintő önkormányzati rendeletek felülvizsgálata, a rendeletben foglaltak végrehajtása.
- b) A település hagyományainak megőrzése és fenntartása, megörökítése, a szőlő- és bor kultúrájának megőrzése és fenntartása.
- c) A helytörténeti kutatások személyi, tárgyi feltételeinek biztosítása, a helytörténeti gyűjtemény tárgyi feltételeinek javítása, egyéb helytörténeti értékek felkutatása Badacsonytomaj Város Önkormányzat Kulturális Intézménye közreműködésével.
- d) A településen történő felmérés eredményeként a Tájház működtetése a Badacsonytomaj Város Önkormányzat Kulturális Intézményen belül. Egységes művelődési és kulturális intézmény kialakítása.
- e) A városnapi rendezvények megtartása.
- f) Az Egry József Múzeum további fenntartása, a múzeum térítésmentes átvételének szorgalmazása.
- g) Hosszú távú kulturális koncepció kidolgozása és megvalósítása.
- h) Közművelődési Tanács bevonása a kulturális feladatokkal kapcsolatos döntések előkészítésébe.
- i) Badacsonyi Bormúzeum, Badacsonyi Borok Házának kialakítása.
- j) Kommunikációs Stratégia kidolgozása a Badacsonytomaj Város Önkormányzat Kulturális Intézmény javaslatai alapján.

VI. fejezet

15. Turizmus

- a) Turizmusfejlesztés.
- b) A Badacsonyi CÉH Turisztikai Egyesülettel kötött megállapodás felülvizsgálata.
- c) Az önkormányzat tulajdonában álló strandok színvonalának javítása, az üzemeltetés biztosítása a VN.Kft. keretein belül. Strandok bővítési lehetőségének vizsgálata, sportpályák kialakítása céljából.
- d) A minőségi vendégfogadás feltételeinek megteremtése, az erre irányuló kezdeményezések támogatása.
- e) A turisztikai szeczon hagyományos rendezvényeinek (Kéknyelű Virágzás ünnepe, Bornapok, Badacsonyi Szüret stb.) folyamatos kiszervezése az önkormányzat intézményi hálózatából a rendezvények támogatásának fenntartásával, a programok szabályzatainak betartásával, ellenőrzésével, a mindenkor fűződőnk szerep vállalásával.
- f) Horgászturizmus feltételeinek biztosítása csónakkikötők létesítésének vizsgálatával és építésével. Horgásztérig építése a VN. Kft. közreműködésével a Badacsonytomaji strand mellett.
- g) A turisztikai bevételek növelése.
- h) A badacsonyi fürdőhely üzemeltetése.
- i) Az Angol-ház hasznosítása, turistaháznak, tábornak, alkotótábornak.
- j) Part menti sétány kialakításának lehetősége, tanösvények kialakításának vizsgálata.
- k) Vallásturizmus lehetőségeinek vizsgálata és a vallásturizmus civil szervezetekkel történő együttműködése során történő megteremtése.
- l) Borturizmus, fesztivál(rendezvény)turizmus, víziturizmus, ökoturizmus támogatása, erősítése.
- m) Turisztikai attrakciók megvalósítása. Libegőprojekt.
- n) Szabadidőturizmus erősítése, kerékpárutak fejlesztése, bővítése.
- o) Kisfaludy út forgalmának szabályozása.
- p) Badacsonyi Balaton-parti sétány kialakítása.
- q) Borászati-borvidéki látogatóközpont létrehozása.
- r) Badacsony Kapuja projekt megvalósítása.
- s) Honlap és helyi médiák fejlesztése. PR és városmarketing. Imázs-növelés.

VII. fejezet

16. Vagyonkezelés, az önkormányzati vagyontárgyak fenntartása

- a) Az önkormányzat törzsvagyonának és üzleti vagyonának elkülönített nyilvántartása, az ingatlankezelési naprakész fenntartása.
- b) Gazdasági és műszaki fenntartási terv készítése a meglévő önkormányzati épületállomány megóvása érdekében.
- c) A Városháza és közösségi tér II. ütem megépítése.
- d) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakás céljára szolgáló helyiségek és más ingatlanok folyamatos karbantartásának megoldása, felújításuk és rekonstrukciójuk előkészítésére programjavaslat készítése, majd a testület döntése alapján a feladatok végrehajtása.
- e) Vagyongazdálkodási feladatok személyi, tárgyi feltételeinek biztosítása, az önkormányzat ingatlanvagyonának gyarapítása, felesleges ingatlanvagyon eladása. Vagyonhasznosítás (VN. Kft.)
- f) A VN.Kft. vagyongazdálkodási feladatokba történő bevonásának vizsgálata és a lehetséges feladatellátásba történő bevonás előkészítése.
- g) A VN.Kft. működéséhez szükséges megfelelő telephely kialakítása a cég központjának áthelyezése.
- h) Beruházások, fejlesztések megvalósítása a mellékelt terv alapján. (1. melléklet)
- i) Strandolási lehetőség biztosítása Badacsonyi településrészen.

VIII. fejezet
Helyi közigazgatási szolgáltatások fejlesztése


17. Informatika

- a) Önkormányzat és intézményei informatikai eszközállományának szinten tartása, lehetőség szerinti fejlesztése.
- b) Elektronikus ügyintézés, informatika barát településkép kialakítása.
- c) Elektronikus kapcsolattartásra való fokozatos áttérés, a bizottsági tagok, kültagok részére elektronikus úton történő szakmai anyagok továbbítása.
- d) Honlapfejlesztés.
- e) Szolgáltató és ügyfélbarát önkormányzati hivatal kialakítása.

18. Közigazgatás

- a) A település mikrotérségi szerepének erősítése.
- b) Közös Önkormányzati Hivatal fenntartása Ábrahámhegygel.
- c) Az önkormányzat által nyújtott szolgáltatások bővítése, fejlesztése.
- d) Közigazgatási szolgáltatások fejlesztését, szervezetfejlesztést szolgáló pályázati források felkutatása.

Kelt: Badacsonytomaj, 2015. február „...”

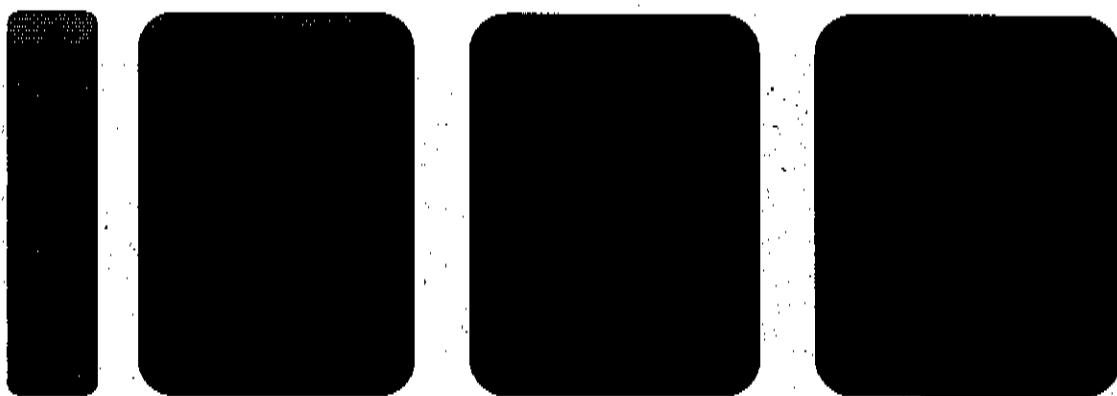


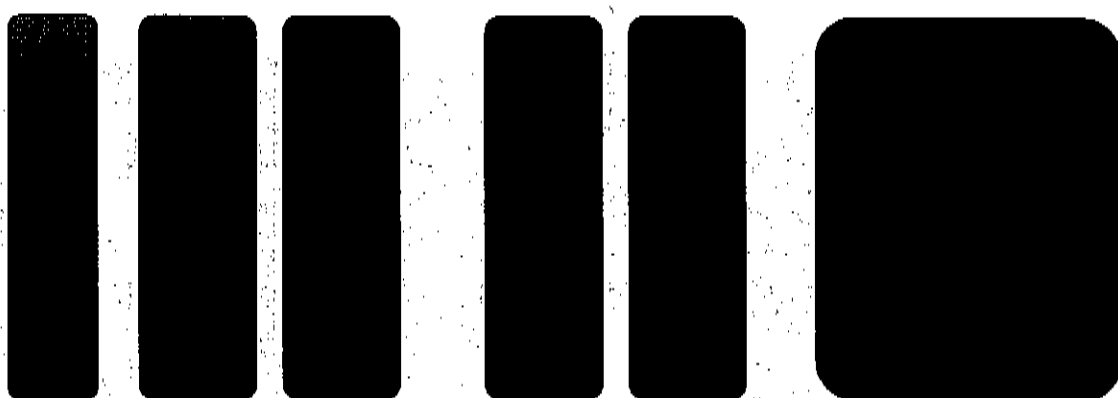
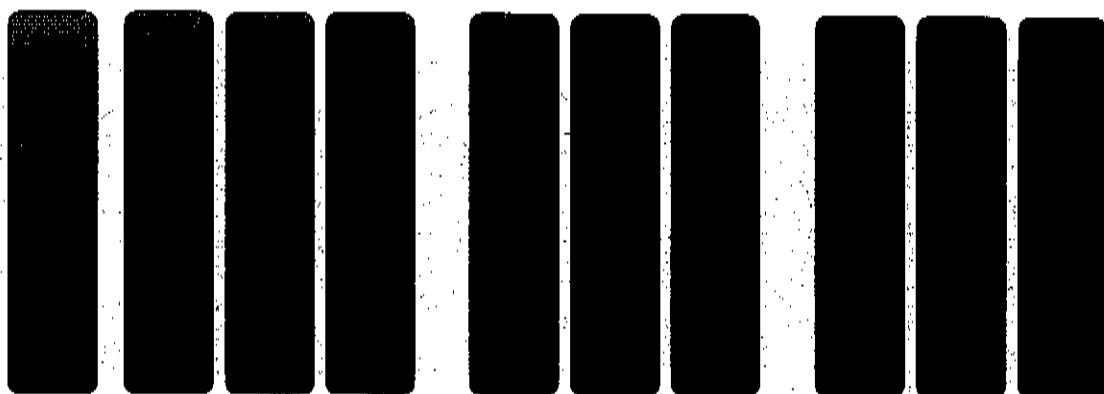
Krisztin N. László
polgármester

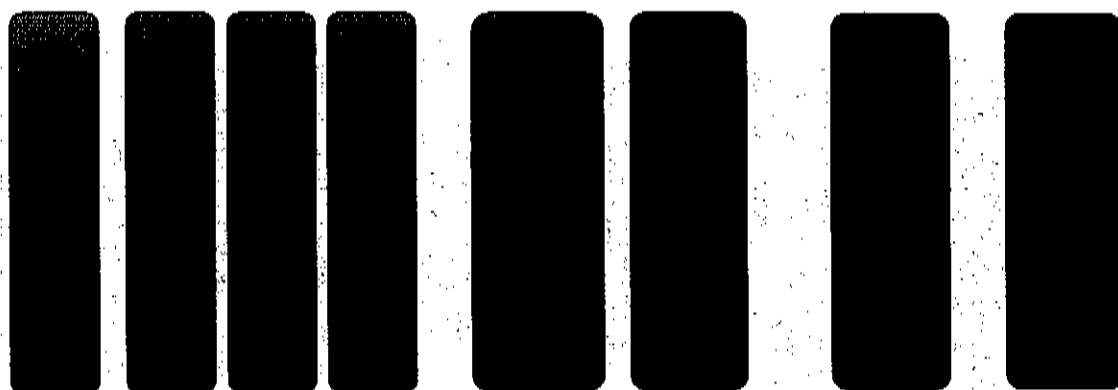
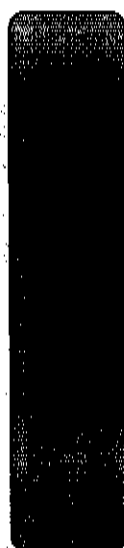
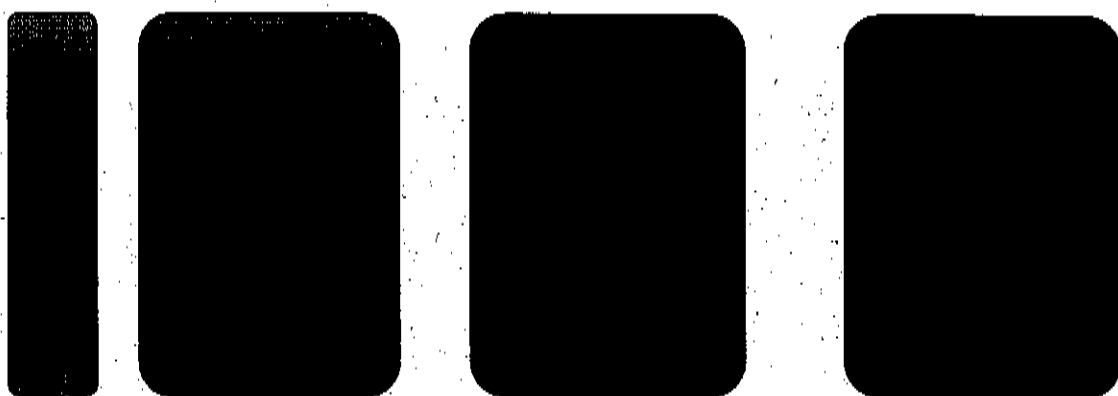
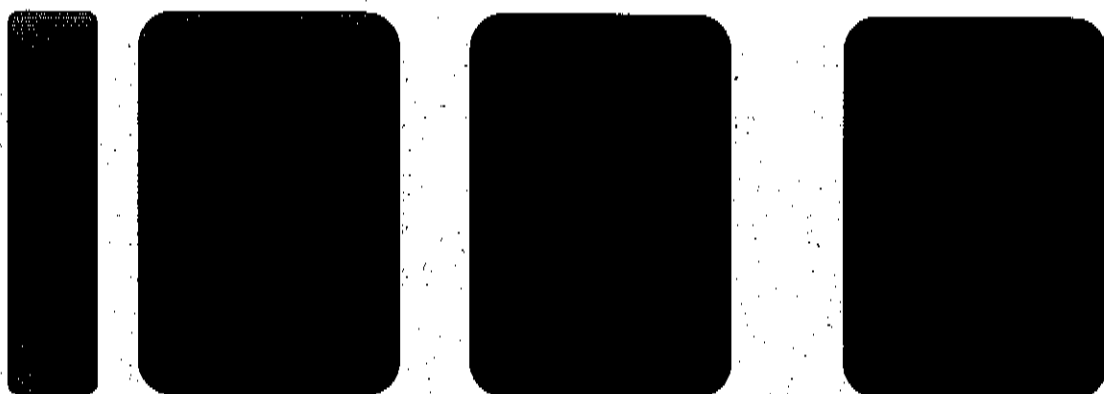
Záradék:

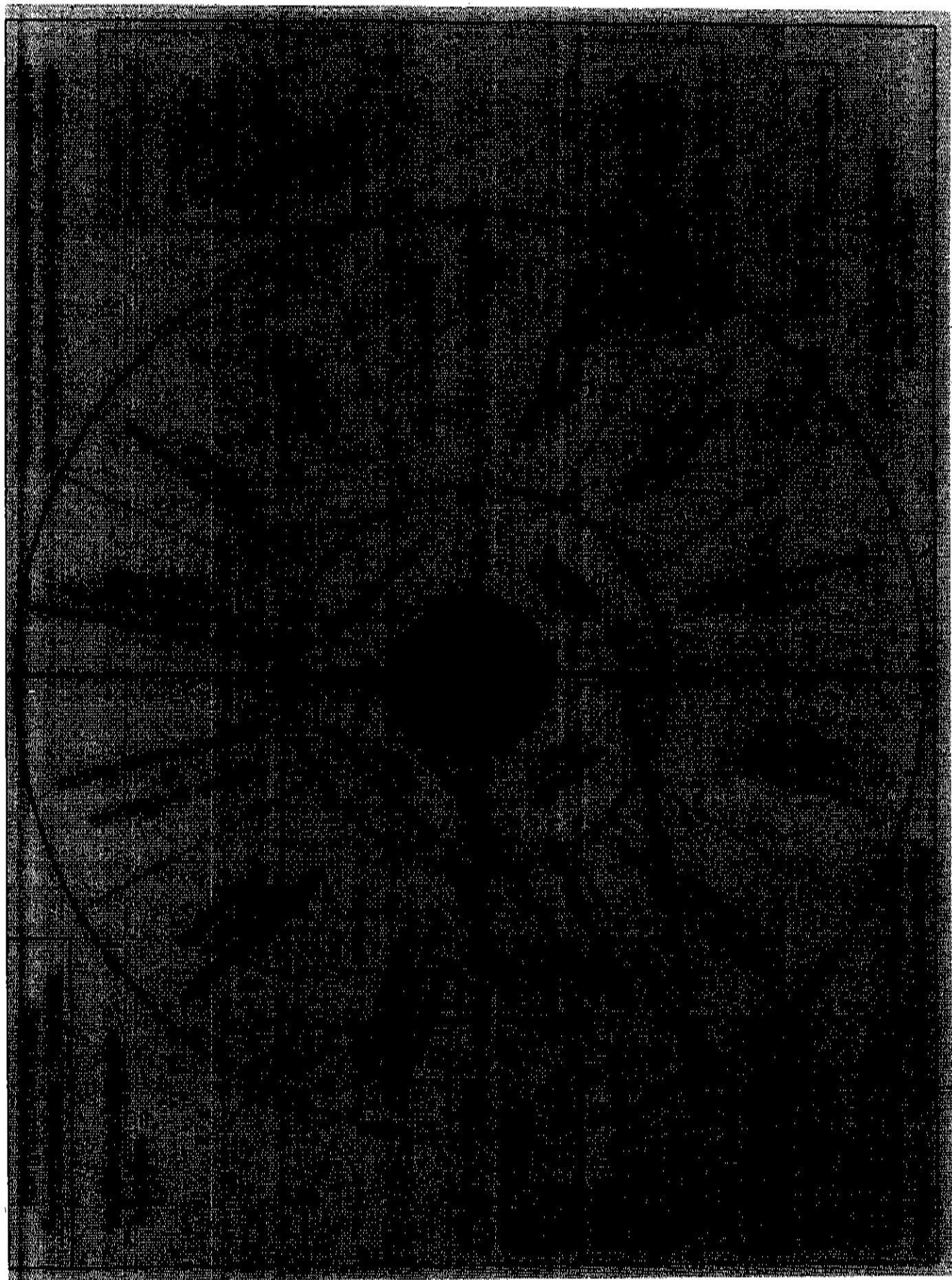
Badacsonytomaj Város Önkormányzatának 2015-2019. évi Gazdasági Programját Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2015.(II.04.) határozatával jóváhagyta.

Wolf Viktória
jegyző









Prioritás	Sorszám	Projekt megnevezése	Érték	Terv	Telek	Megjegyzés
Kiemelt projektek	I.	Libegő projekt a Badacsony hegyen	3-4 mrd (kalkulált)	Nincs	Nincs	Nagyon jelentős turisztikai attrakció lehetne! T. G.
	II.	Fonyód-Badacsony közötti II. balatoni kompjárat	7 mrd	Részletes megvalósíthatósági tanulmány a Bahart Zrt. részéről		T. G.
Fontos projektek	1.	Helyi terméket piacra jutását segítő látogatóközpont kialakítása	350 millió, ebből építés 150 millió (a terv alapján számított, pontos érték)	Engedélyes terv van (látványkép mellékelve)	Rendben. Önkormányzati tulajdon.	Beadva a Norvég Alaphoz! (Nem akarjuk megvárni, amíg kiderül mi lesz az Alappal!) T. G.
	2.	Hősök tere és Fő utca rekonstrukció	300-400 millió (kalkulált)	Tervezés közbeszerzés alatt!	Önkormányzati tulajdon.	T.
	3.	Multifunkciós turisztikai-, sport-, kulturális és szórakoztatóközpont létrehozása	400 millió (kalkulált)	Tervezésre ajánlatkérés történt!	Régi önkormányzati épület (önkormányzati tulajdon).	Gyakorlatilag egy új művelődési ház takar, de olyanná szeretnénk tenni, hogy a turisták is használhassák (pl. tekepályák) T.
	4.	Borászati, borvidéki látogatóközpont létrehozása a Római út mentén	400 millió (kalkulált)	Nincs	A szóba jöhető területek közül az egyik önkormányzati, a másik magánterület.	T. G.
	5.	Bányász strand megújítása	150 millió (kalkulált)	Nincs	Önkormányzati terület	Döntés van ötletpályázat kiírásáról. T. G.

	6.	Felső bazársor megújítása (üzletek, apartmanok, tér)	200 millió (kalkulált)	Nincs	Önkormányzati, de van rajta bérelt terület, illetve földhasználattal érintett terület.	T. G.
	7.	Badacsony-örsi strand kialakítása	200 millió (kalkulált)	Nincs	SCD utódcége	T.
	8.	Városüzemeltető Nonprofit Kft. új telephelyének kialakítása, gépbeszerzés	80 millió (kalkulált)	Készül.	Önkormányzati	G.
	9.	Az úgynevezett „6 hektáros” területen magas csillagszámú szálloda vagy attrakciófejlesztés	7-8 mrd (kalkulált)	Az SCD által készített	Önkormányzati	T. G.
	10	Vallási tematikus út kialakítása	100 millió	Nincs	Önkormányzati terület, melynek a hasznosítása 99 évre átadva a helyi Egyházközségnek!	Ebben az évben épült itt egy új kápolna! T.
Más ingatlanán lévő lehetőségek	A.	Az egykori „Vólán üdülő” szállodafejlesztése		Engedélyes terv	Magánterület, de eladó a tervekkel együtt!	Badacsony szívében van. A jelenlegi tulajdonos cladná (nálam a dokumentáció). T. G.

Megyei TOP	a)	Badacsony Városkapu fejlesztés	250 millió	Nincs!	Önkormányzati, részben Bahart!	Beadtunk 10 projektötletet, amelyet be is fogadtak. Ebből ezt az 1-et fogjuk megkapni. T.
	b)	A Tájház udvar és a Halászkert parkoló felújítása	80 millió	Nem kell hozzá.	Önkormányzati	Ezt még pluszba megkérvényeztük! T.

Jelmagyarázat:

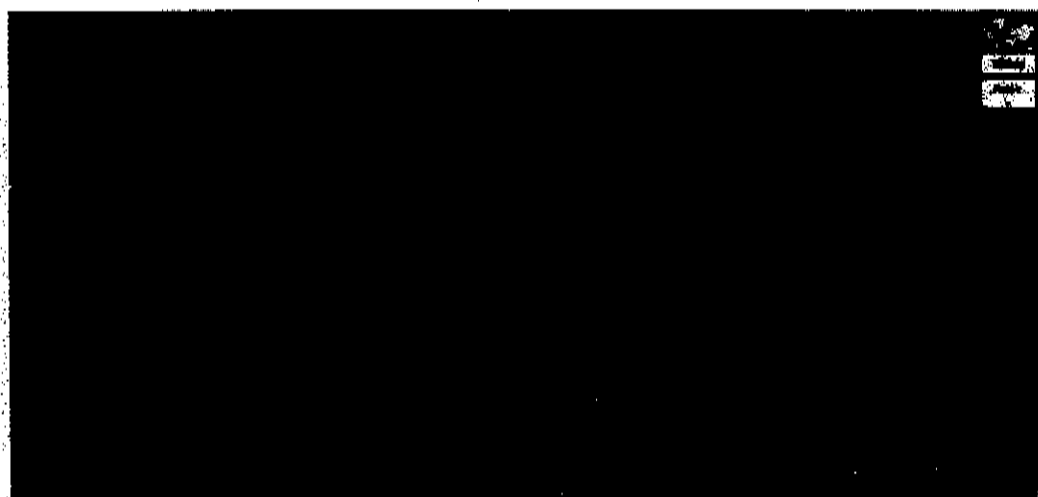
T. Turisztikai fejlesztés

G. Gazdasági fejlesztés

T. G. Turisztikai és gazdasági fejlesztés

Ugyanakkor azt gondoljuk (lehet, hogy nem jól), hogy Badacsonytomajon, ha megszépül 1 m2 járda az is turisztikai fejlesztés, s mivel a turizmusból élünk egyúttal gazdasági fejlesztés is! A mellékelt „Településfejlesztési koncepció” 42. oldalán látható az alábbi ábra, amely „téma-utakat” jelöl meg.

Badacsony központ – Kisfaludy ház – Badacsonytomaj központját összekötő útszakasz



Az útvonal Badacsony „ittőere” – összekött. Badacsony-kapuját a város Fő-terével, a mölöt a kiálló pontokkal, a Balatont a boros pincékkel.

Laikusként vetem fel, hogy a megnevezett projektjeink egy részét nem lehetne-e összefűzni ezen „témaút” logika mentén? Ha igen, akkor nő a projektméret, s valójában a legfontosabb terveink meg tudnának valósulni egy maximum két csomagban, plusz a farvizén más dolgokat is bele tudnánk csempészni).

1. témaút (a vízszintes)

1-2-3-4-10

Hozzájönne: Római út felújítása, kerékpáros- és pihenőszigetek kialakítása, stb.

2. témaút (függőleges)

6-A

Logikailag ide tartozik a libegő és a komp is, de gondolom azokat érdemes meghagyni önálló projekteknek!

Ehhez jöhetne még: a Kisfaludy út felújítása, alternatív gyalogút kialakítása, sikló építése, plusz ide jöhetne a Szegedy Róza ház és a Kisfaludy ház felújítása vállalkozói partnerséggel.

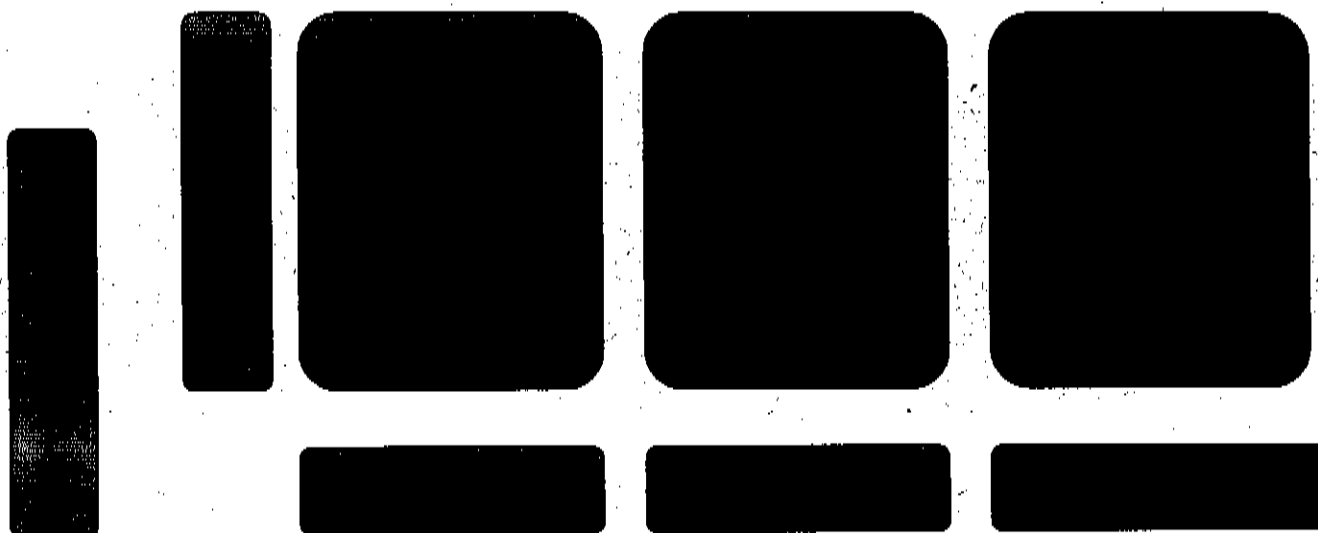
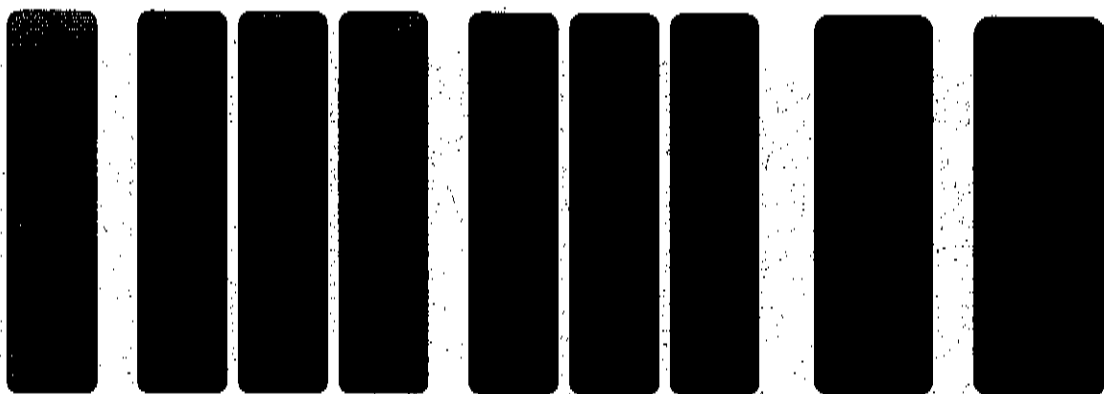
Fentiekén kívül csatolom a már említett „Településfejlesztési koncepció” didaktikailag általam átdolgozott és könnyebben érthető formában összefoglalt táblázatait. Hátha ezek alapján megfogalmazódik Bennetek olyan projektötlet, amely nekünk nem jutott eszünkbe, de meg lehetne szerezni hozzá a forrást!

Még két adalék:

A napokban döntöttünk arról, hogy a szomszédos Ábrahámhegy településsel közös önkormányzati hivatalt fogunk működtetni január 1-től. Ennek kapcsán szóba jött, hogy akár közös pályázatokban is gondolkodhatnánk. Úgy hallottuk, hogy a több település együttműködésén alapuló projektek előnyt élvezhetnek!

Van egy testvértelepülésünk Szlovákiában, egy Marcellháza nevű színtiszta magyar település. A polgármester jelezte felém, ha megbízható céggel kerülünk kapcsolatba, akkor jelezzem, hogy Ők is szívesen dolgoznának együtt velünk (azaz most veletek).

Munkátokat előre is köszönöm! Fontos lenne számunkra az időtényező, különösen a tervezéscsck miatt, hisz láthatóan több esetben ajánlatkérési szinten vannak a tervek.



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]