



**BADACSONYTOMAJ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.  
Telefon: 87/571-270  
Fax: 87/471-289  
E-mail: [onkormanyzat@badacsonytomaj.hu](mailto:onkormanyzat@badacsonytomaj.hu)

Szám: 1/13-*2014*/2014.

### **ELŐTERJESZTÉS**

**Badacsonytomaj Város Önkormányzata  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2014. július 30-i rendkívüli, nyílt ülésére**

**Tárgy:** VN. Kft. Felügyelő Bizottsági tagok személyére javaslat

**Előterjesztő:** Krisztin N. László polgármester

**Előkészítő:** Dr. Gáli Mihály ügyvéd  
Weller-Jakus Tamás jegyző

A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

*Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam:*

*Dr. Weller-Jakus Tamás*  
jegyző

### **Előterjesztés és határozati javaslat**

**Badacsonytomaj Városüzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Kft.), Felügyelő Bizottsága egyes tagjai lemondásának tudomásul vételével és új Felügyelő Bizottsági tagok választásával, végül a Kft. nevének megváltoztatásával és a Kft. alapító okiratának módosításával kapcsolatosan**

#### Az előterjesztés indokai

A Felügyelő Bizottságának két tagja ezen tisztségéről lemondott, így helyettük szükséges új új felügyelő Bizottsági tagok választása (kijelölése).

A Kft. nevét meg kell változtatni, mivel a Cégbíróság jelzése szerint az szükséges.

Szükséges továbbá a Kft. Alapító Okiratának mindezeknek megfelelő, valamint a könyvvizsgáló újráválasztása miatti módosítása.

#### Határozati javaslat

- a) Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .....  
(egyhangúlag/szavazataránnyal) úgy határoz, hogy a Badacsonytomaj Városüzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság eddigi Felügyelőbizottsága két tagjának, Flamis Mihálynak és Lovász Áronnak Felügyelő Bizottsági tisztségükről korábban írásban történt lemondását a mai nappal tudomásul veszi, továbbá ezen személyek helyett Badacsonytomaj Városüzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság számára 2014. július 30. napjától 2019. január 16. napjáig terjedő határozott időtartamra .....  
..... szám alatti lakost és .....  
..... szám alatti lakost a Felügyelő Bizottság új tagjainak megválasztja, illetve kijelöli, végül az új felügyelőbizottsági tagok díjazását személyenként havi ..... Ft-ban állapítja meg.

- b) Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .....  
(egyhangúlag/szavazataránnyal) a Badacsonytomaj Városüzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát akként módosítja, hogy az alapító okirat 12./ pont második bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

A Nonprofit Társaság Felügyelő Bizottsága három tagú, jelenlegi tagjai:

2013. január 17. napjától 2019. január 16. napjáig terjedő határozott időtartamra:

Kolosi Béla (születési családi és utóneve: Kolosi Béla, anyja születési neve: Pál Erzsébet, adóazonosító jele: 8302263443.) 8258 Badacsonytomaj, Táncsics utca 15. szám alatti lakos,

2014. július 30. napjától 2019. január 16. napjáig terjedő határozott időtartamra:

..... (születési családi és utóneve: ....., anyja születési neve: ....., adóazonosító jele: .....)  
..... szám alatti lakos és

..... (születési családi és utóneve: ....., anyja születési neve: ....., adóazonosító jele: .....)  
..... szám alatti lakos.

- c) Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .....  
(egyhangúlag/szavazataránnyal) a Badacsonytomaj Városüzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát akként módosítja, hogy az alapító okirat 11./ pont második bekezdésének első mondata helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

A Nonprofit Társaság könyvvizsgálója 2014. május 31. napjától 2015. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra a SZÉKELY Könyvvizsgáló Kft. (székhely: 8300 Tapolca, Bányász utca 21. A. épület, cégjegyzékszám: Cg. 19-09-505745.).

- d) Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .....  
(egyhangúlag/szavazataránnyal) a Badacsonytomaj Városüzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát akként módosítja, hogy az alapító okirat 1./ pont a) pontjának helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

- a) A társaság teljes cégneve: Badacsonytomaj Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

- e) Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .....  
(egyhangúlag/szavazataránnyal) a Badacsonytomaj Városüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát akként módosítja, hogy az alapító okirat 2./ pontjában az „u.” megnevezés „utca” megnevezésre változik, továbbá az Alapító Okiratból a közhasznúságra vonatkozó valamennyi utalás törlésre kerül.

A határozatokban foglalt, illetve az alapító okiraton végrehajtott változásokat a cégjegyzéken is át kell vezetetni.

A határozatot haladéktalanul, illetve (a cégbíróági változás-bejegyzési eljárás tekintetében) a törvényes 30 napos határidőben kell végrehajtani.

A végrehajtás felelősei:

Önkormányzat jegyzője

Önkormányzat jogi képviselője

Badacsonytomaj, 2004.07.28.

Dr. Gáli Mihály ügyvéd

*Atvett a Társaság*

**BADACSONYTOMAJ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Krisztin N László polgármester

**BADACSONYTOMAJ**

Fő u 14

*VN. 21*

*212.5.112.*

*2014. máj. 29. - (4)*

*1) 41 - 49) 2014*

*M: 634*

*Waf v.*

**Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!**

Ez úton bejelentem, hogy a Badacsonytomaji Városüzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft-be kinevezett Felügyelő Bizottsági (továbbiakban: FB) tagságomról 2014. június 1-i hatállyal

**lemondok.**

**Indoklás:**

A lemondást ugyan nem lenne szükséges megindokolnom, de úgy döntöttem, hogy leírom, milyen okok vezettek ehhez a döntéshez. Az FB -ben történő megbízásomat az eltelt évek gyakorlata és tapasztalata alapján kívántam ellátni.

Az első időszakban a Kft ügyviteli rendszerét, vizsgáltuk felül, majd javaslatot tettünk az Ügyvezető felé a módosításra. Javaslatunk többek között kézi raktár nyilvántartására, valamint rezszi óra díjak kidolgozására terjedt ki.

A továbbiakban a 2014. évi üzleti terv előkészítésére tettünk javaslatot, melyhez egy vázlatmintát is készítettünk. Miután kidolgozott norma adatok nem álltak rendelkezésre, az előző három év átlagát vettük figyelembe. Mint várható volt a terv hiányt jelzett, melyet egyéb vállalkozói bevétellel kellett volna kiegészíteni, melyet részben az önkormányzat, részben az intézményei felé vagy a lakosság felé végzett volna. A lakosság felé végezhető munka a fizikai létszám szakmai összetétele miatt nem volt versenyképes a településen lévő számtalan „fekete magánvállalkozó” miatt, akik az adó fizetés kötelezettsége alól történő kibújás mellett lényegesen kedvezőbb ajánlatokat tesznek.

A másik gond Kft likviditási helyzete. A Kft pénztartalékot nem képezhet (Nonprofit szervezet), csak az átadott önkormányzati ingatlanok nettó bevételeivel gazdálkodhat. Folyószámlahitelt az Alapító okirata értelmében a tulajdonos hozzájárulásával vehet fel. Tovább nehezítette, hogy törvényi rendelkezés miatt csak minimális, a gazdálkodásához elégtelen hitelhez juthat hozzá. Az ingatlanok bevételei szezonális jellegűek, ráadásul az időjárástól függően ellentétes hatásúak a költségekkel. Kedvezőtlen időben a költségek magasabbak, mint kedvező nyáron, viszont a bevételek alacsonyabbak.

A Képviselőktől több alkalommal kértük ezen anomália átgondolását, de e helyett az ügyvezető leváltása történt meg.

Függetlenül az Ügyvezető megfélemlésétől, (habár Őt ugyanez a Testület alkalmazta alig egy éve), pályázat útján választott új ügyvezető sem tud komolyabb eredményt elérni, ha a gazdasági-pénzügyi környezet nem változik. Ráadásul feltehetően ismeretlenül a szezon közepén kezdi a munkáját, mely további veszteséget okozhat. Kértük a döntés ismételt

átgondolását és a javaslatunk alapján a gazdasági-pénzügyi helyzet átgondolását, de ez sajnos elutasításra került.

A fentiek figyelembevételével a FEB-ben folytatott tevékenységemet értelmetlennnek és feleslegesnek ítélem és ezért döntöttem a lemondás mellett.

Kérem a fentiek szíves tudomásul vételét.

Badacsonyörs, 2014. május 27.

Tisztelettel:



Fláris Mihály

Badacsonyörs Felsőbüki u 12

Tisztelt Polgármester Úr!

2014 JÚN 02
1/ 41-50/ 2014
M: 680
utaf. v.

2012. év végén azzal a céllal fogadtam el a felkérést a VN Kft felügyelőbizottsági feladatok ellátására, hogy sok éves multinacionális cégeknél megszerzett tapasztalataimmal, működésre vonatkozó javaslataimmal segítsem a vállalkozás ügymenetét és hatékonyságát hozzájárulva így településünk hírnevéhez méltó külleméhez, idegenforgalmi megítéléséhez!

Sajnálatos módon a VN Kft vezetése és a FEB energiájának nagy része arra pazarlódik, hogy a VN Kft anyagi nehézségeinek eredetét próbálja megértetni a városvezetéssel, amelynek két „pólusa” ráadásul frontvonalként használja a városunk megítélését leginkább befolyásolni képes városüzemeltető szervezetet. Ezen körülmények jelentősen megnehezítik a célok elérését, elterelik a figyelmet rendeltetésszerű működésről és nem utolsó sorban „demotiválják” az érintett munkatársakat.

Az általam tapasztalt időszak alatt rendszeresen felbukkanó bizalmatlansági utalások a VN Kft vezetősége irányába és hogy ezt egyik fél (VN Kft, FEB, Városvezetés) sem volt képes eloszlatni arra enged következtetni, hogy komoly gondok vannak a kommunikációval és mintha nem is egy cél vezérelni a feleket.

Ilyen körülmények között sajnos nem látom lehetségesnek a lemondásom elején említett célok megvalósítását, ezért kérem, mentsenek fel a VN Kft felügyelőbizottsági tagságomból!

Üdvözlettel:



Lovász Áron

FEB tag

Badacsonytomaj, 2014. 05. 20.

el / dr. WJT

2014 JÚL 22.

**Tárgy:** Re: VN. Kft. Felügyelő Bizottsági tagok pótlása

**Feladó:** Ágnes Magó <agnes.mago@gmail.com>

**Dátum:** 2014.07.21. 15:30

**Címzett:** Badacsonytomaj Város Önkormányzata <onkormanyzat@badacsonytomaj.hu>

POLGÁRTISZTIKUS TANÁCS		
Köszönvény		
Küldés dátuma: 2014.07.22.		
Küldés helye: 1163-1/2014		
Küldő:	Előadó:	Előadó:
	M:308	DR. W.J.T.

Tisztelt Jegyző Úr!

A VN Kft felügyelő bizottságába javasolt személyek: Deres Lászlóné

Harmati Miklós

A szükséges elfogadó nyilatkozatokat személyesen benyújtom.

Tisztelettel: Dr Magó Ágnes

Badacsonytomaj 2014 07. 21.

2014. július 14. 13:48 Badacsonytomaj Város Önkormányzata írta,  
<onkormanyzat@badacsonytomaj.hu>:

**Tisztelt Képviselő Asszony / Úr !**

**Tisztelt Bizottsági Tag!**

A VN. Kft. Felügyelő Bizottságának 2 tagja 2014. június hónapjában a FEB tagságáról írásban lemondott. A Ptk. ide vonatkozó rendelkezései szerint a Felügyelő Bizottsági tagot még 60 napig a feladatellátási kötelezettsége terheli.

Annak érdekében, hogy a 100 %-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság működése zökkenőmentes és törvényes legyen, tisztelettel kérem, hogy a lemondott FEB tagok helyett a Felügyelő Bizottságba személyekre tegyenek javaslatot.

A Felügyelő Bizottság helyek betöltése miatt rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívására kerül majd sor, melynek időpontja jelen pillanatban még nem meghatározott, azonban a költségtakarékosságot szem előtt tartva a FEB tagok megválasztását célszerű lenne a VN. Kft. ügyvezetőjének megválasztásával egyidejűleg lebonyolítani.

A VN. Kft. ügyvezetői álláshelyre kiírt pályázat 2014. július 15. napján lejár.

Kérem javaslatait mihamarabb megküldeni szíveskedjen!

**Tisztelettel: Dr. Weller-Jakus Tamás**

**Jegyző**

**Tárgy:** VN. Kft. FEB tagok

**Feladó:** Badacsonytomaj Város Önkormányzata <onkormanyzat@badacsonytomaj.hu>

**Dátum:** 2014.07.23. 12:06

**Címzett:** gali@gmail.hu

**dr. Gáli Mihály ügyvéd részére**

**Tisztelt Ügyvéd Úr!**

Telefonon történt megbeszélésünkre hivatkozva, mellékelten megküldöm a Badacsonytomaj VN. Kft. FEB tagjaira vonatkozó előterjesztést, valamint a Veszprémi Törvényszék Cégbíróságának végzését, további ügyintézés céljából.

Badacsonytomaj, 2014. 07.23.

**Tisztelettel:** Dr. Weller-Jakus Tamás  
jegyző

— Mellékletek: —

szerver20140722203119.pdf

56,5 KB





**BADACSONYTOMAJ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.

Telefon: 87/571-270

Fax: 87/471-289

E-mail: [onkormanyzat@badacsonytomaj.hu](mailto:onkormanyzat@badacsonytomaj.hu)

Szám: 1/13-<sup>108</sup>~~133~~/2014.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Badacsonytomaj Város Önkormányzata  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2014. június 12.-i soron következő NYÍLT ülésére**

- Tárgy:** Badacsonytomaj VN KFT Feltügyelő Bizottsága
- Előterjesztő:** Krisztin N. László polgármester
- Előkészítő:** Pásztor László ügyvezető
- Tárgyalja:** Pénzügyi, Ügyrendi, Mezőgazdasági- és Városfejlesztési Bizottság

A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

*Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam:*

*Dr. Weller-Jakus Tamás*  
jegyző

Veszprémi Törvényszék Cégbírósága  
Cg.19-09-511043/37

A Veszprémi Törvényszék Cégbíróságánál Cg.19-09-511043 cégjegyzékszámom nyilvántartásba vett **Badaacsonytomaj Városüzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (8258 Badaacsonytomaj, Fő utca 14.; adószáma: 21922541-2-19) cégügyében meghozta az alábbi

### V É G Z É S T

A bíróság 2014. június 1. napjával törli a társaság közhasznú jogállására vonatkozó adatot.

A végzés ellen a kézbesítéstől számított 15 (tizenöt) napon belül a Győri Ítéltáblához címzett, de a Veszprémi Törvényszék Cégbíróságánál 3 (három) példányban benyújtható fellebbezésnek van helye. A fellebbezés első példányára 30.000 Ft eljárási illetéket kell leróni. A Győri Ítéltábla előtti eljárásban a fellebbező fél részére a jogi képviselőt kötelező.

### I N D O K O L Á S

A bíróság a Badaacsonytomaj Városüzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság céget Cg. 19-09-511043 cégjegyzékszámom, közhasznú jogállású nonprofit gazdasági társaságként tartja nyilván, közhasznú jogállását a cégnyilvántartásba 2009. január 28. napjával jegyezte be.

A cégnyilvánosságról, bírósági cégeljárásról és végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. (Ctv.) 131/B. §-a szerint a Ctv. és egyéb törvények módosításáról szóló 2012. évi CIV. törvény hatálybalépésekor a cégjegyzékbe bejegyzett közhasznú jogállású nonprofit gazdasági társaságok esetében a cégbíróság 2014. június 1. napjával törli a közhasznú jogállásra vonatkozó adatot, kivéve ha ezen napig a 2011. évi Civil tv., valamint a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló törvény rendelkezései szerint a közhasznú nyilvántartásba vétel megtörtént, vagy a közhasznú nyilvántartásba vételre irányuló változásbejegyzési kérelem benyújtásra került. A törlésre automatikusan kerül sor.

Közhasznú jogállású szervezet tehát a Civiltv.-ben meghatározott új törvényi feltételeknek való megfelelése esetén 2014. május 31. napjáig kezdeményezhette a közhasznú jogállásának nyilvántartásba vételét. 2014. június 1. napjától csak az új szabályok szerint nyilvántartásba vett szervezet jogosult a közhasznú megjelölés használatára.

A cég 2014. május 31. napjáig a megváltozott Civiltv. 32. §-ában előírt közhasznú szervezetté minősítés feltételeinek fennálltát nem igazolta, közhasznú nyilvántartásba vételre irányuló változásbejegyzési kérelmet nem nyújtott be, erre figyelemmel a bíróság a Ctv. 131/B. §-a alapján 2014. június 1. napjával a közhasznú jogállásra vonatkozó adatot törölte a cégjegyzékből.

Veszprém, 2014. július 14.

dr. Steinhof Katalin s.k.

bíró

A kiadmány hitelesül: