



**BADACSONYTOMAJ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8258 Badacsonytomaj, Fő út 14.

Telefon: 87/571-270;

Fax: 87/471-289

E-mail: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

Szám: 1/15.202/2014.

SÜRGŐSSÉGLINDÍTÁNY

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat képviselő-testületének
2014. június 12-i soros ülésére**

Tárgy: BAHART Részvények adás-vétele

Előadó: Krisztin N. László polgármester

Előkészítő: Tamás Lászlóné költségvetési és adóosztály vezető

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam:

Dr. Weller-Jakcs Tamás
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2013. VI. 13-i ülésén döntés született hogy a BAHART részvényeinkből 5390 db-ot fel kell kínálni megvételre, az érintett önkormányzatoknak. A megkeresést, július 4-én megküldtük, és az elővásárlásról való lemondások lassan visszaérkeztek. Július 18-i keltezéssel Siófok Város Önkormányzat a vételi szándékot bejelentette amely a teljes felajánlott részvénytössomagra vonatkozott. Ezt követően, a részvény eladás megtorpant, hiszen az elsődleges cél meghiúsult, majd ismételt az eladás mellett döntött a Képviselő-testület. Vételi szándékát Siófok fenntartotta, ám időközben év váltás volt, ezért a Siófok Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. május 22-i ülésükön tárgyaltak a vétel feltételeiről. Az év zárás a Bahart-nál megtörtént, kialakult az aktuális vételár, amely 28.720,-Ft /db árat jelent.

Siófok Önkormányzatától a szerződés megérkezett, amelyet már általuk aláírva kaptunk meg. A szerződés szerint a vételár 10%-át, amely 15.480.080,- Ft, a szerződés aláírásától számított 15 napon belül utalják, míg a különbözetet 2014. szeptember 20-ig utalják önkormányzatunk részére.

Tekintettel arra, hogy jelenleg önkormányzatunknál likviditási probléma nincsen, a várható kifizetések a jelenleg rendelkezésre álló pénzeszközből fedezhetőek, illetve már lassan a szezon is beindul, aminek következtében IFA bevétellel is számolhatunk, javasoljuk a szerződést elfogadni, és a polgármestert annak aláírására felhatalmazni.

Badacsonytomaj, 2014. június 11.

Tisztelettel:



Krisztin N. László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges)

_____/2014.(_____) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Badacsonytomaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BAHART' részvény értékesítésére vonatkozó szerződést elfogadja.
2. Felhatalmazza a Krisztin N. László polgármestert, hogy a részvény átruházási szerződést írja alá.

Határidő: azonnal

Felélő: Krisztin N. László polgármester

RÉSZVÉNY ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amelyet létrejött egyrészről

Badacsonytomaj Város Önkormányzata
(székhely: 8258 Badacsonytomaj, Fő út 14.
Képviseli : Krisztin N. László polgármester,
mint eladó (a továbbiakban: Eladó),

másrészről

Siófok Város Önkormányzata
(székhely: 8600 Siófok, Fő tér 1.,
képviseli: Dr. Balázs Árpád polgármester,
mint vevő (a továbbiakban: Vevő)

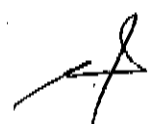
között az alábbiakban megjelölt helyen és napon a következő feltételek szerint:

1. Eladó jelen szerződés aláírásával eladja, a Vevő pedig megvásárolja az Eladó kizárólagos tulajdonát képező a Balatoni Hajózási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8600 Siófok, Krúdy sétány 2., cégjegyzékszám: 14-10-300113) által kibocsátott, a korábbi, a 2008. május 07. napját megelőző vagyonátadásból származó összes névre szóló 5 390 darab, egyenként 20.000-Ft névértékű részvényt (a továbbiakban: Részvények).
2. A részvények megvételét Badacsonytomaj Város Önkormányzata az 577/2013 (VI.28.) sz. képviselő-testületi határozatában ajánlotta fel, 5/199/2013. ügyiratszámú levél alapján oly módon, hogy a jelen szerződésben a vétel tárgyát képező részvények vételárát a társaság 2013. évi mérlege alapján 28.720.-Ft/részvény értéken kell meghatározni.



3. A Szindikátusi Szerződésben rögzítettekre is figyelemmel az eladó a vételi ajánlatot közölte a vásárlásra jogosult többi tulajdonostárssal, akik közül vételi szándékát kizárólag Siófok Város Önkormányzata jelentette be.
4. A szerződő felek az 1. pontban megjelölt Részvények vételárát a társaság 2013. évi mérlege alapján megállapított 28.720.-Ft/részvény értéket alapul véve mindösszesen 154.800.800.-Ft, azaz Százötvennégymillió-nyolcszázszáznyolcszáz forint összegben állapítják meg.
5. A vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a 154.800.800.-Ft vételárból 15.480.080.-Ft-ot a szerződést megkötését követően 15.napig, a vételárból fennmaradó összeget pedig 2014. szeptember 20-ig, átutalással megfizeti az eladó OTP banknál vezetett 11748052-15427504-00000000 számú bankszámlájára.

Az eladó a 4.) pont szerinti 154.800.800.-Ft összegű teljes (végleges) vételár összegének megfizetését külön nyilatkozatban köteles nyújtani.
6. A megvásárolt Részvények tulajdonjoga a 4.) pontban írt 154.800.800.-Ft teljes (végleges) vételár megfizetésével egyidejűleg száll át Eladóról a Vevőre, az összes hozzátartozó joggal és kötelezettséggel, így a Felek kijelentik és megállapodnak abban, hogy ezen naptól a Vevő gyakorolhatja a Részvényekhez tartozó jogokat és terhelik a Részvényekből eredő kötelezettségek.
7. Az Eladó kijelenti, hogy az 1. pontban meghatározott Részvények per, teher - és igénymentesek, a Részvényeken feltüntetett és/vagy a Balatoni Hajózási Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapító Okiratában - és a részvénytulajdonosok közötti Szindikátusi Szerződésben - foglaltakon felül nincs semmilyen egyéb jog, megállapodás, kötelezettségvállalás vagy igény. A Részvények az Alapító Okiratban meghatározottak szerint átruházhatók. Felek rögzítik, hogy a vétel tárgyát képező részvények a korábbi



vagyónátadásból származnak, így azokat nem terhelik a Magyar Köztársaság Kormányának 2008. május 07. napján kelt, a további részvények átadása kapcsán meghatározott kötelezettségek.

Az Eladó kijelenti, hogy a Balatoni Hajózási Zártkörűen Működő Részvénytársaság részvényei a vonatkozó rendelkezésekkel, a jogszabályi és Alapító Okiratban meghatározottakkal összhangban lettek kibocsátva, valamint az Eladó – ill.jogelődje az eredeti vagyónátadást megelőzően – a Részvények névértékének megfelelő pénzbeli hozzájárulását a Balatoni Hajózási Zártkörűen Működő Részvénytársaság rendelkezésére bocsátotta.

8. Az Eladó a jelen adás-vételi szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárul ahhoz, hogy a Vevő a tulajdonváltás részvénykönyvi átvezetését a 4.) pontban írt 154.800.800.- Ft összegű vételár, és teljes (végleges) vételár megfizetésével egyidejűleg kezdeményezze.

Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a 4.) pont szerinti vételár, és a teljes (végleges) vételár vevő általi megfizetésével egyidejűleg a Részvényeket a Vevő nevére szóló teljes forgatmánnyal látja el, és a vétel tárgyát képező részvényeket ugyanakkor a vevő részére átadja.

9. A jelen szerződésben részletesen nem szabályozott kérdésekben Szerződő Felek a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit tartják magukra nézve kötelezőnek. Eladó képviselője a jelen szerződést Badacsonytomaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete 577/2013.(VI.28.) sz. határozata, a Vevő képviselője pedig a korábban meghozott, Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete 62/2014.(V.22.) sz. határozata alapján köti meg.

A szerződés magyar nyelven készült 8 (nyolc) példányban.



Jelen adásvételi szerződést a felek elolvasás után mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Badacsonytomaj, 2014. június

Siófok, 2014. június 04.


.....
Badacsonytomaj Város Önkormányzata
Eladó
 Képv.: Krisztin N. László polgármester


.....
Siófok Város Önkormányzata
Vevő
 képv.: Dr. Balázs Árpád polgármester

.....
Dr. Pavlek Tünde
 jogi ellenjegyző

.....
Balogh Gábor
 pénzügyi ellenjegyző

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. 
 Név: Héjas Henrietta
 Lakcím: 8600 Siófok, Bajcsy-Zs. u. 73-79.
 097958 RA

2. 
 Név: Mester Ildikó
 Lakcím: 8600 Siófok, Koch Róbert u. 21/c.
 933031 LA