



**BADACSONYTOMAJ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8258 Badacsonytomaj, Fő út 14.

Telefon: 87/571-270;

Fax: 87/471-289

E-mail: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

Szám: 1/13-¹³⁰2014.

ELŐTERJESZTÉS

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat képviselő-testületének
2014. április 10-i soros ülésére**

- Tárgy:** Böröczk Anita kérelme a Föld u. ivóvíz vezeték kiépítés támogatására
- Melléklet:** pályázati űrlap és mellékletei
- Előadó:** Krisztin N. László polgármester
- Előkészítő:** Horváth Márta műszaki osztályvezető
- Tárgyalja:** Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam:

*Dr. Weller-Jakus Tamás
jegyző*

Tisztelt Képviselő-testület!

Böröczk Anita (2600 Vác, Edison u. 3.) - az előterjesztéshez mellékelt – kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testület felé.

A T. Képviselő-testület 2013. szeptember 12-i ülésén már tárgyalta a kérelmet, melyen meghozta a 650/2013.(IX.12.) sz. határozatát. Az alábbi döntés született:

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Böröczk Anita (2600 Vác, Edison u. 3.) és Dr. Németh Emőke (1182 Budapest, Brassó u. 43.) kérelmét 2013. évben forráshiány miatt nem tud támogatást nyújtani a Föld utcai ivóvízvezeték kiépítéséhez.
2. felkéri Dr. Weller-Jakus Tamás jegyzőt, hogy a 2014. évi költségvetési koncepcióban szerepeltessen egy ún. Közmű Alapot a támogatási szisztéma kidolgozása mellett.
3. felkéri Krisztin N. László polgármestert, hogy az érintetteket a döntésről tájékoztassa.

2013. december 6-án hatályba lépett a *magánérős lakossági útépités, útfelújítás és közműfejlesztés szervezéséről, önkormányzati támogatási rendszeréről és az érdekeltségi hozzájárulásról* szóló 40/2013. (XII.06.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet), mely alapján kérelmező az előterjesztés mellékletét képez pályázati űrlapot benyújtotta.

A rendelet az alábbiakat tartalmazza:

2. §

- (1) Önkormányzati támogatással megvalósuló út- és közmű építés az Önkormányzat pénzügyi- és fejlesztési tervével összhangban a lakosság kezdeményezése alapján szervezhető.
- (2) A lakossági kezdeményezés alapján megvalósuló út- és közmű építések, útfelújítások önkormányzati támogatásának keretösszegét az éves költségvetésben szereplő **út- és közmű alap tartalmazza, célonként elkülönítve.**

5. §

- (5) A beérkezett pályázatokat az önkormányzat formailag és tartalmilag megvizsgálja.
- (6) A beérkezett pályázatokat Badacsonytomaj Város Képviselő – testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Mezőgazdasági- és Városfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a 7.§-ban felsorolt szempontok szerint rangsorolja és javaslatot tesz a Képviselő - testületnek a megvalósítandó létesítményekre és azok forrására.
- (7) A Képviselő – testület az **igény benyújtását követő év január 31-éig dönt** a megvalósítandó létesítmények támogatásáról.
- (8) Az önkormányzat részvételével megvalósuló útépitések és közműfejlesztések esetén a **kivitelező kiválasztására irányuló eljárás csak azt követően indítható meg, ha az együttműködésben részt vevő, érintett ingatlanok tulajdonosai az általuk vállalt hozzájárulást az önkormányzat számlájára a (7) bekezdésben meghatározott támogatói döntés kézhezvételét követő 30 napon belül befizették.** A befizetés határidejéről az érintett ingatlantulajdonosok a társulás közös képviselője útján értesülnek. A hatátnap elmulasztása esetén a társulás tagjai esznek a megítélt támogatástól.

6. §

- (1) A támogatás odaítélése esetén a polgármester megállapodást köt az építőközösséggel, amely megállapodásban a közös képviselő megbízza az **Önkormányzat Polgármesteri Hivatalát az építés műszaki és pénzügyi lebonyolításával.**
- (2) A fedezet hiányában elutasított pályázatokat – amennyiben azt a társulás a továbbiakban is fenntartja – a Polgármesteri Hivatal a következő évben az új pályázatokkal együtt elbírálásra és döntésre ismételtén előkészíti.

3. A pályázatok elbírálásának szempontjai

7. §

A pályázatok elbírálásának szempontjai:

- a) a területnek tulajdonjogi ingatlan- nyilvántartási rendezettsége, összhangban a rendezési tervi előírásokkal,
- b) a részvételi arány,
- c) a létesítendő fejlesztés műszaki szükségessége, településfejlesztési- és rendezési szempontok,
- d) a vállalt lakossági hozzájárulás mértéke, a szervciztség aránya,
- e) az érintett ingatlanok száma.

4. Támogatható beruházások, az önkormányzati támogatás alapja, mértéke

8. §

(1) **Megvalósult beruházásra támogatás nem adható.**

(2) Csak azon létesítmény megvalósítása támogatható, ahol az érintett ingatlantulajdonosok legalább kétharmada egyetért a megvalósítással és ahhoz önként hajlandóak (a meghatározott mértékben) anyagilag is hozzájárulni.

9. §

(1) Önkormányzati támogatás az alábbi műszaki tartalmakra adható:

- a) út- és járdaépítésnél a pályaszerkezet és a tervezett burkolat, valamint az utcai csapadékvíz-elvezetést szolgáló – műszaki szükségességtől függően – zárt csapadékcsonna vagy nyílt árok megépítése;
- b) ivóvízhálózat esetén az utcai gerinc- bekötővezeték megépítése;
- c) szennyvízcsonna esetén az utcai szennyvíz-gerincvezeték és a bekötővezeték megépítése;
- d) közvilágítás megvalósítása,
- e) közút felújítása.

(2) Az (1) bekezdés a) pontja esetében út- és járdaépítésre csak akkor adható támogatás, ha a csapadékvíz-elvezetés is megoldásra kerül a beruházás folyamán.

10. §

(1) A támogatás maximális mértéke létesítményenként:

- a) útépítésnél: 75 % ;
- b) ivóvízvezeték-építésnél: 75 %;
- c) szennyvízcsonna-építésnél: 75 %;
- d) közvilágítás, csapadékvíz-elvezető rendszer és járdaépítés esetén egyedi elbírálás alapján.
- e) közút felújításánál 75 %,

(2) Amennyiben az utca

- a) beépítés, vagy beépíthetősége egyoldalas, vagy
 - b) a települési átlagtól számottevően alacsony laksűrűség,
 - c) szétszórt beépítés vagy beépíthetőség,
- úgy az önkormányzat által adott támogatás mértéke 85 %.

(3) A beruházásban érdekeltek nehéz szociális helyzetűek tekintettel a támogatásra elkülönített keretből többlettámogatás nem adható.

5. Az építési feladat vállalkozásba adása

11. §

(1) A pályázatok elbírálása után a támogatott magánérős útépítési és felújítási munkákra a **Polgármesteri Hivatal nyilvános pályázat útján ajánlatokat szerez be.**

(2) Az ajánlatok elbírálása és a vállalkozó kiválasztása a Képviselő – testület feladata. Az ajánlatok elbírálására az érintett közös képviselőt vagy képviselőket meg kell hívni, akik az ülésen tanácskozási joggal vesznek részt.

(3) A nyertes kivitelezővel akkor lehet a szerződést megkötöni, amikor a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezet teljes összege az Önkormányzat számláján rendelkezésre áll. A szerződést a kivitelezővel a polgármester köti meg.

19. §

(1) A 2013. évben a pályázatok beadási határideje: 2014. január 31.

(2) A 2014. évben megvalósítandó beruházásokról a döntést a képviselő – testület legkésőbb a 2014. évi költségvetésének elfogadásáig hozza meg.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 21. pontja értelmében a helyi közügyek, valamint a **helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a víziközmű-szolgáltatás**, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a **helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 1.§ (1) bekezdés c) pontja fogalmazza meg az ún. ellátási felelősség elvét, amely szerint az állam vagy a **települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.**

A tervek szerint 67 fm új ivóvíz gerincvezeték épül a Föld utcában, melynek becsült költsége 2.200.000,- Ft. Kérelmező egyedül építtetné a vezetékszakaszt, mivel a környező ingatlantulajdonosok nem járultak hozzá a kiépítés költségeihez.

A költségek 50%-ának támogatását kéri a T. Képviselő-testülettől.

A 2014. évi elfogadott költségvetés 3.000.000,- Ft előirányzatot tartalmaz út- és közmű alap címen

Kérem a T. Képviselő-testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék.

Badacsonytomaj, 2014. március 24.

Tisztelettel:



Krisztin N. László
polgármester

I.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges)

..../2014.(IV.10.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Böröczk Anita (2600 Vác, Edison u. 3.) kérelmét a Pénzügyi, Ügyrendi, Mezőgazdasági- és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján támogatja, és 1.100.000,- Ft összegű hozzájárulást biztosít a Föld utcai ivóvíz gerincvezeték megépítéséhez. Felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy az eljárást a *magánérős lakossági útépités, útfelújítás és közműfejlesztés szervezéséről, önkormányzati támogatási rendszeréről és az érdekeltségi hozzájárulásról* szóló 40/2013. (XII.06.) számú önkormányzati rendelet alapján lefolytassa.

Határidő: elfogadásra azonnal;
Felelős: Krisztin N. László polgármester
Dr. Weller-Jakus Tamás jegyző

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges)

..../2014.(IV.10.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Böröczk Anita (2600 Vác, Edison u. 3.) kérelmét **nem támogatja, nem nyújt támogatást a Föld utcai ivóvízvezeték kiépítéséhez.**

Határidő: elfogadásra azonnal
Felelős: Krisztin N. László polgármester
Dr. Weller-Jakus Tamás jegyző

1. melléklet a 40/2013.(XII.06.) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZATI ŰRLAP

A magánérős lakossági útépités és közműfejlesztés önkormányzati támogatásának igényléséhez

Badacsonytomaj Város Önkormányzata
8258 Badacsonytomaj, Fő u. 14.

Mellékletek:

- Társulási szerződés db,
- Szándéknyilatkozat db,
- Érintett ingatlanok jegyzéke1.. db,
- Engedélyes kiviteli terv1... db.

Fejlesztéssel érintett utca/terület megnevezése: ...Badacsonytomaj HRSZ: 858, Föld u.

Tervezett beruházás megnevezése/rövid műszaki tartalma:

Ivóvízellátás műszaki kivitelezése, vízmérő akna, légtelenítő és légbeszívó, csomóponti kialakítások, érintett területek, közműkeresztezők vezetéképités, kítűzés , ducolás, helyreállítás,

Épül: D110 KPE vízvezeték 67 fm,

D 25 KPE vízbekötés 2 fm

D 50 KPE vízvezeték 3fm

DN 100 FF kitörésbiztos tűzcsap 1 db

Vízmérő akna 1 db

légtelenítő, légbeszívó hidrász 1 db.....

.....

Érintett tulajdonosok részvételi aránya: ...100...%

A megvalósítandó beruházás Badacsonytomaj Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlant érint/ nem érint. Érintett ingatlanok száma: Föld u. 858, hrsz.

A beruházás költségeit

a) teljes egészében az érintett ingatlan tulajdonosai biztosítják

b) a lakossági hozzájárulás és az önkormányzati támogatás biztosítja.

A közös képviselő:

Neve: Böröczk Anita

Címe: 2600 Vác, Edison u. 3.

Telefonszáma:

Fent nevezettek Badacsonytomaj Város Önkormányzat Képviselő - testületének a magáncrős lakossági útépités és közműfejlesztés szervezéséről, önkormányzati támogatási rendszeréről és az érdekeltiségi hozzájárulásról szóló 40/2013. (XII.06.) önkormányzati rendeletét megismerték, arról megfelelő tájékoztatást kaptak a Műszaki Osztálytól.

Az alábbi tételeket a társulás/lakóközösség képviselője a Műszaki Osztállyal közösen határozza meg:

- kivitelezés becsült összköltsége: 1,800.000,-,- Ft.
- műszaki ellenőr díja: 270.000,-.....,- Ft.
- hatósági eljárási díjak: 130.000,-...,- Ft.
- beruházás becsült összköltsége: 2,200.000,-...,- Ft.
- vállalt lakossági hozzájárulás (...50..... %) összege:1.100.000.....,- Ft.
- IGÉNYELT ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁS (50. %) összege: 1,100.000,- Ft.

A nem támogatott pályázat döntésre történő ismételt előterjesztését a következő évben kérjük / nem kérjük (aláhúzendő).

A megítélt támogatás alapján a társulás / lakóközösség megbízza az Önkormányzatot a beruházás műszaki és pénzügyi lebonyolításával:

Badacsonytomaj, 2014. március 25.

.....
Böröczk Anita

3. melléklet a 40/2013.(XII.06.) önkormányzati rendelethez

ÉRINTETT INGATLANOK JEGYZÉKE

A Föld utcában (területen) tervezett lakossági magánérős út megvalósításával, felújításával érintett, vízi közmű használatában érdekelt ingatlanok tulajdonosai / használói a következők:

[illegible]



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Ügyszámunk: 20637/2013.
Iktatószámunk: 93424/2013.
Ügyintézőnk: Virág Imre
VKSZ: 14/9699-20542

Tárgy: Badacsonytomaj, 856 hrsz.-ú ingatlan vízellátásának vízjogi létesítési engedélye

HATÁROZAT

1. Böröczk Anita (2600 Vác, Edison u. 3., KÜJ: 103182669) – a továbbiakban: engedélyes – részére az alábbi feltételek mellett

vízjogi létesítési engedélyt

adok arra, hogy Badacsonytomaj 856 hrsz.-ú ingatlan vízellátását szolgáló közcélú létesítményeit az Éri Balázs (8330 Sümeg, Mártírok u. 9/2.) tervező által elkészített, „BADACSONYTOMAJ Föld u. HRSZ:856 ingatlan vízellátása közüzemi hálózat kiépítésével” megnevezésű, 2013. július keltezésű engedélyezési terve alapján megvalósítsa.

2. A létesítmény, annak elkészülte után, a műszaki átadás-átvételét követően Badacsonytomaj Város Önkormányzatának (8258 Badacsonytomaj, Fő u. 14.) tulajdonába kerül.
3. Tervezett műszaki megoldás rövid leírása: A Föld u. 856 hrsz.-ú ingatlan vízellátása a Szőlőhegyi utcában meglévő, üzemelő D 110 KPE vezetékre való csatlakozással, ágvezeték kiépítésével kerül biztosításra. Az ágvezeték végpontján földfeletti tűzcsap elhelyezése tervezett. A lecsatlakozásánál az új vezetéken beépítési készlettel NA 100 tolózár kerül elhelyezésre.
- 3.1. Az érintett ingatlanok: Badacsonytomaj 2401, 858 hrsz.-ú ingatlanok
- 3.2. Vízigény:
- Napi átlag: 0,3 m³/d
Napi csúcs: 0,48 m³/d
Távlatban napi átlag: 0,6 m³/d
Távlati napi csúcs: 0,96 m³/d
- 3.3. Ivóvíz gerincevezeték:
- Hossza: 67,0 m
Anyaga: D 110 KPE
Tűzcsap: földfeletti NA 100 tűzcsap, lezárhatóságát karimás NA 100 beépítési készletes tolózár biztosítja.
- 3.4. Bekötő vezeték:
- Létesül: 1 db
Hossza: 2 m
Anyaga: D 25 KPE

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Telefax: (22) 313-564

Levél cím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8⁰⁰ - 12⁰⁰

Szerda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰ és 13⁰⁰ - 16⁰⁰

Péntek: 8⁰⁰ - 12⁰⁰

Kedd, Csütörtök: Nincs ügyfélfogadás!

4. Előírások:

4.1. A kivitelezés során be kell tartani:

- 4.1.1. Magyar Gázszolgáltató Kft. 2013.07.19-én kelt közmű üzemeltetői nyilatkozatában foglaltakat.
 - 4.1.2. Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. ÉÜ-1182-13-1/2013. ügyiratszámú közmű-egyeztetési jegyzőkönyvében, valamint 30982-13-2/2013. számú üzemeltetői nyilatkozatában foglaltakat.
 - 4.1.3. Badacsonytomaj Város Önkormányzat Jegyzőjének 8/625-1/2013. számú közútközelői hozzájárulásában foglaltakat.
 - 4.1.4. Badacsonytomaj Város Önkormányzat Polgármesterének 8/625-3/2013. számú tulajdonosi hozzájárulásában foglaltakat.
- ##### 4.2. Táj- és természetvédelmi előírás:
- 4.2.1. A kiépítést lehetőleg úgy kell végezni, hogy ne legyen szükség fakivágásra, növénycsonkolásra.
 - 4.2.2. A meglévő növényzet megóvása érdekében a zöldfelületeket érintő építési munkákat vegetációs időn kívül - szeptember 30-tól április 30-ig - kell elvégezni, amelyet a beruházás ütemezésekor figyelembe kell venni.
 - 4.2.3. Az építéssel érintett terep helyreállításáról, a növénypótlásról, valamint a megmaradó anyag kijelölt depóniában való elhelyezéséről vagy engedélyezett tereprendezéshez történő felhasználásáról a kivitelezőnek gondoskodnia kell.

5. Engedélyes köteles:

- a.) Az építés során jelen engedély előírásait betartani,
- b.) A mindenkor hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani,
- c.) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárásról, azt 8 nappal megelőzően a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséget (továbbiakban: Felügyelőség) értesíteni,
- d.) A Felügyelőségnek 30 napon belül bejelenteni:
 - az engedélyes(ek) személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt valósultak meg,
 - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli,
 - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
 - a munkálatok befejezése esetén a vízlétesítmények üzemeltetőjének nevét és címét.
- e.) A munkálatok megkezdésének időpontját 30 napon belül e vízjogi engedély számának közlése mellett be kell jelenteni. Amennyiben a beruházás az 50 millió Ft értékhatárt meghaladja, vagy közbeszerzési eljárás hatálya alá tartozik, akkor a munkálatok tervezett megkezdését, azt 10 nappal megelőzően a jogszabályban meghatározott tartalommal kell bejelenteni.

6. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

7. Engedélyem a jelen határozat jogerőre emelkedésétől a létesítmény tényleges üzembe helyezéséig, de legfeljebb 2 évig hatályos, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is.

8. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
9. Az engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díja megfizetésre került, egyéb költség nem merült fel.
10. E határozat ellen az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségénél a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül 2 példányban benyújtandó – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezést az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség bírálja el. A Főfelügyelőség jelen döntést helyben hagyhatja, megváltoztathatja vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellett új eljárásra utasíthat.

INDOKOLÁS

Böröczk Anita megbízásából eljáró Éri Balázs tervező 2013. augusztus 28-án érkezett levelében kérelmezte a Badacsonytomaj, Föld u. 856 hrsz.-ú ingatlan vízellátása vízjogi létesítési engedélyének kiadását, a levele mellékleteként hat példányban megküldött, „BADACSONYTOMAJ Föld u. HRSZ:856 ingatlan vízellátása közüzemi hálózat kiépítésével” megnevezésű, 2013. júliusi keltezésű engedélyezési tervdokumentáció, az érintett ingatlanok tulajdoni lapjainak és térképmásolatának, tervezői költségbeclés, valamint az engedélyes által adott meghatalmazással.

Az ismert ügyfeleket 84689/2013. iktatószámú levelemmel értesítettem az engedélyezési eljárás megindulásáról.

A környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet (továbbiakban: rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a rendelet 1. mellékletében meghatározott kérelemre induló környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint vízügyi hatósági eljárásokért, azonban az a kérelem benyújtását megelőzően nem került megfizetésre, a befizetési bizonylat nem került csatolásra, valamint megállapítottam, hogy az eljárásban résztvevő szakhatóságok illetéke sem került megfizetésre, ezért az engedélyest annak megfizetésére hívtam fel a 84707/2013. iktsz.-ú végzésemmel. Az engedélyes az eljárási díjat és illetékeket leróta.

Figyelemmel arra, hogy a benyújtott tervdokumentáció hiányos volt, ezért a tervezőt a 84703/2013. iktatószámú végzésemmel hiánypótlásra hívtam fel (Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közmű üzemeltetői nyilatkozata). A tervező a kért hiányosságot pótolta.

A tervdokumentációba becsatolásra került Böröczk Anita 2013.07.22-én kelt nyilatkozata, mely alapján a beruházás megvalósulását követően az elkészült ivóvízvezeték és kapcsolódó létesítményeit Badacsonytomaj Város Önkormányzat tulajdonába átadja a műszaki átadás-átvételi eljárással egy időben, valamint szintén becsatolásra került Badacsonytomaj Város Önkormányzat Polgármesterének 8/625-2/2013. számú nyilatkozata, mely alapján az Önkormányzat a kiépítés után a létesítményt tulajdonába veszi és egyúttal a DRV Zrt. részére üzemeltetésre átadja. A rendelkező rész 2. pontjában az elkészült létesítmények tulajdonjogáról rendelkeztem. A tervezett létesítmények az Önkormányzat tulajdonában lévő területeken valósulnak meg, az Önkormányzat a területek igénybevételéhez hozzájárult.

A rendelkező rész 3. pontjában meghatároztam a tervezett létesítmény műszaki jellemezőit, az érintett ingatlanokat.

A tervezett épületben keletkező szennyvizeket a már kiépített házi szennyvízátelő berendezése és nyomóvezetéken keresztül jut a Szőlőhegyi utcában meglévő NA 200 KG-PVC gravitációs körcsatornába.

Az engedélyezési eljárás során a hatáskörükbe utalt szakkérdések tekintetében 88311/2013. iktatószámú levcclellemmel megkerestem a szakhatóságokat állásfoglalásuk kiadása végett.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetének VE-03R/094/01081-2/2013. ügyiratszámú állásfoglalásával a csatolt műszaki leírásban foglaltak betartásával a létesítéshez hozzájárult az alábbi indokolás alapján:

„Éri Balázs tervező (8330 Sümeg, Mártírok u.9/2)- kérelmére indult Badacsonytomaj, Föld u. 856 hrsz alatti ingatlan vízellátás vízellátási hálójának vízjogi létesítési engedély ügyében a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében, a 347/2006. (XII.23.) Korm. rendelet, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. § (1) bekezdése értelmében.

A rendelkezésemre álló dokumentációk átvizsgálása során megállapítottam, hogy a tervezett vízellátás közüzemi hálózat kiépítésével a szolgáltatott víz minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyasztathatóságát nem befolyásolja, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Szakhatósági állásfoglalásom során a 123/1997. (VII.18.) Kormányrendelet vonatkozó előírásait vettem figyelembe.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2013.október 25.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhely alapján hoztam.

Az önálló jogorvoslatot a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 44. § (9) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabály helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991.évi XL. törvény, valamint az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII.27.) Korm. rendelet 3. sz. melléklete állapítja meg hatáskörömet és illetékességemet.”

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala VE-09D/EOH/01754-2/2013. ügyiratszámú végzésével a szakhatósági eljárást megszüntette, melyet az alábbiakkal indokolt:

„A Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.) megkeresésére a Badacsonytomaj, Föld u. 856 hrsz. ingatlan vízellátás vízellátási hálójának vízjogi létesítési engedélye ügyében szakhatósági eljárás indult Hivatalomnál.

Megállapítottam, hogy hatóságom, mint szakhatóság a megkeresés szerinti ügyben nem rendelkezik hatáskörrel, tekintettel arra, hogy a megkeresés örökségvédelmi hatáskört nem érint.

A tervezett tárgyi beruházás hatóságom jelenlegi adatai szerint kulturális örökségi elemeket nem érint, így - figyelemmel a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 393/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 13. § (1) bekezdésére nincs hatásköröm szakhatósági állásfoglalást kiadni, és a további hatósági eljárásokban nem veszünk részt.

Felhívom azonban az engedélyes figyelmét, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 24. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében amennyiben az építkezés során régészeti emlék vagy lelet kerül elő, a felfedező (a munka felelős vezetője) az ingatlan tulajdonosa, az építető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, a feltárással jogosult szervnek azt haladéktalanul bejelenteni, a tevékenységet a hatóság intézkedésének kézhezvételéig szüneteltetni, illetve a helyszín és a lelet őrzéséről - a felelős őrzés szabályai szerint - a hatóság intézkedéséig gondoskodni.

A bejelentési kötelezettség elmulasztása a Kötv. 82. § (1) bekezdése, valamint az örökségvédelmi bírságról szóló 191/2001. (XI.18) Korm. rendelet alapján örökségvédelmi bírság kiszabását vonhatja maga után!

Hatóságom hatáskörét a Kr. 13. § (1) bekezdése és a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 32/E. § (3) bek. c) pontja, illetékességét a Kr. 2. § (1) bekezdés a) pontja alapján az 1. számú melléklet 18. pontja határozza meg.

A fentiek miatt a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 45/A. § (3) bekezdése alapján döntöttem a szakhatósági eljárásom megszüntetéséről.

Állásfoglalásomat a Ket. 44. § (6) bekezdésére és 71. § (1) bekezdésére figyelemmel végzés formájában hoztam meg.

A jogorvoslati utat a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján állapítottam meg.”

A szakhatósági állásfoglalások ellen a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44.§ (9) bekezdése értelmében önálló fellebbezésnek nincs helye, az csak jelen döntés ellen benyújtott jogorvoslati kérelemmel támadható meg.

A határozat 4.1. pontjában rendelkeztem a kivitelezés során betartandó közmű üzemeltetői, közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulásokról, nyilatkozatokról. Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 4112 EED J 0873/2013 számú terv- és közmű-egyeztetési jegyzőkönyve, a Magyar Telekom Nyrt. 4203204-44119363-1/2013. ügyiratszámú közmű-egyeztetési jegyzőkönyve és 4203204-44119363-1/2013. ügyiratszámú közmű-kezelői nyilatkozata szerint az üzemeltetésükben lévő hálózatot a tervezett létesítmény nem érinti.

A benyújtott dokumentum alapján megállapítottam, hogy a vízvezeték bővítés országosan védett természeti területet érint. A tervezési területet így a Balaton – felvidéki Nemzeti Park része.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) 17. § (1) bek. rendelkezése szerint a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni. A Balaton – felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. (IX. 23.) KTM rendelet 2. § (1) bekezdése szerint többek között a védetté nyilvánítás célja a táj jellegének megőrzése. Ennek érdekében a 4.2. pontban előírásokat fogalmaztam meg.

Felhívom a figyelmet, hogy a kivitelezés szakszerűtlen elvégzése miatt bekövetkező természetkárosítás esetén a Tvt. 80. § értelmében természetvédelmi bírság szabható ki.

A rendelkezéseimre álló iratok, dokumentációk alapján megállapítottam, hogy a vízlétesítmény megvalósítása a rendelkező részben tett előírások betartása mellett nem veszélyezteti a vízkészlet védelméhez fűződő érdekeket, megfelelnek a vízlétesítmény megvalósítására kiadott vízgazdálkodási, környezetvédelmi és természetvédelmi, műszaki és biztonsági szabályoknak, a vízháztartás, a vízminőség, a felszín alatti és felszíni vizek védelmével összefüggő egyéb szabályozásoknak és a külön jogszabályban foglalt előírásoknak, ezért a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban Vgtv.) 28. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a Vgtv. 29. § (1) bekezdésében, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 3. §-ában foglaltakra a kérelemnek megfelelően előírásokkal megadtam.

Felhívom az engedélyes figyelmét arra, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) értelmében az építési munka csak kiviteli terv alapján végezhető. A kiviteli terv tartalma nem térhet el a jogerős létesítési engedélyben foglaltaktól. Amennyiben a létesítményeket engedélytől eltérően kívánják megépíteni, a vízjogi létesítési engedély módosítását kell kérni a szükséges mellékletek csatolásával. Ennek elmulasztása esetén, az engedélytől eltérően megvalósult létesítményekre fennmaradási engedélyt kell kérni, amely fennmaradási bírság kiszabását vonja maga után.

A munkálatok megkezdésére vonatkozó bejelentési kötelezettség a Kormányrendelet előírásain alapszik. A bejelentési kötelezettség, valamint az építési napló előírások szerinti vezetésének elmulasztása esetén a Kormányrendeletben meghatározott szankciókat kell alkalmaznom. Az adatszolgáltatás tartalmát az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 58. § (7) bekezdése határozza meg.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2013.11.15. A Felügyelőség az ügyintézés a jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

A határozatommal szemben fellebbezési lehetőséget a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam. Azon ügyfelek esetében, akikkel a Felügyelőség jelen döntését postai úton közli, a Ket. 78.§ (10) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 15 nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem benyújtására.

A rendelet 1. számú melléklete 24/6.1. pontja szerint az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke 100 000 forint. A rendelet 2. § (4) bekezdése szerint a jogorvoslati eljárás díja a rendelet mellékletében meghatározott díjtétel 50 %-a, tehát tárgyi ügyben 50 000 forint.

Tájékoztatom, hogy amennyiben a jogorvoslat iránti kérelem elbírálás végett felterjesztésre kerül a másodfokú vízügyi hatósághoz, úgy a másodfokú eljárás során a szakhatóság megkeresésének illetéke az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján, ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben megállapítható - a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

A vízikönyvi nyilvántartás bejegyzését a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998.(XI.6.) KHVM rendelet 10.§ (3)-(4) bekezdése alapján írtam elő.

A határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 7/2000 (V.18.) KöM rendelet alapján intézkedtem.

Felügyelőség döntését a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII.23.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 17. § (1)-(2) bekezdése, a Vgtv. 29. § (1) bekezdése és a Vhr. 1. § (1) bekezdés a) pontja szerinti hatáskörében valamint a Kr. 5. § (2) bekezdése, 1. számú melléklet IV. fejezet 3. pontja és a Ket. 21. § (1) bekezdés c) pontja szerinti illetékessége alapján eljárva hozta meg.

Székesfehérvár, 2013. október 29.

Dr. Zay Andrea
igazgató megbízásából

Bognár József
engedélyezési igazgatóhelyettes
távollétében

Maincz Tamás s.k.
osztályvezető

Kiadmány hitelűl:

Papp Éva
engedélyezési iroda ügykezelője,



Badacsonytomaj
Föld u. HRSZ:856 ingatlan vízellátása
közüzeti hálózat kiépítésével

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

MŰSZAKI LEÍRÁS

Tartalomjegyzék:

1./ Előzmények

- 1.1. Tereprendezés
- 1.2. Tervezési megbízás
- 1.3. Alapadatok

2./ Meglévő állapot ismertetése

3./A tervezett ivóvízellátás ismertetése

- 3.1. Részletes ismertetés
- 3.2. Vízmérő akna
- 3.3. Légtelenítő és légbeszívó
- 3.4. Csomóponti kialakítások
- 3.5. Érintett területek
- 3.6. Közműkeresztezők

4./Vezetékpépítés

- 4.1. Helyreállítás
- 4.2. Kitűzés
- 4.3. Dúcolás

5./A vízvezeték üzembe helyezése

6./ Munkavédelem

- 6.1. Biztonsági és egészségvédelmi terv

7. Környezetvédelmi tervfejezet

1./ Előzmények:

Böröczk Anita (2600 Vác, Edison u. 3.) megbízott, tárgyi ingatlan vízellátásának megtervezésével.

Az egyeztetések során kiderült, hogy a Föld utcában ivóvíz gerincvezeték nem található, így hálózatbővítéssel lehet megoldani a vízellátást.

1.1. Tereprendezés:

A tervezési területen a közművek megépítése előtt tereprendezési munkák nem készülnek.

1.2. Tervezési megbízás:

A tervezett beruházás építtetője (engedélyes): Böröczk Anita – 2600 Vác, Edison u. 3.
tulajdonosa: Badacsonytomaj Város Önkormányzata
8258 Badacsonytomaj, Fő u. 14.
üzemeltetője: a DRV Zrt. – 8600 Siófok, Tanácsház u. 7.

A tervezési feladat az alábbi munkarészeket foglalja magában:

- ivóvíz gerinchálózat tervezése
- ivóvíz bekötés tervezése

1.3. Alapadatok:

A tervezés során az alábbi alapadatokat használtuk fel:

- Tervezési terület gáz, szennyvíz és víz szakági térképeit,

A terület geodéziai felmérését Kovács Bálint EV. (9500 Celldömölk, Bajcsy Zsilinszky u. 14.) készítette.

A felmérés TRIMBLE S6 300DR+ mérőállomással készült.

A fentieket helyszíni bejárásokon vízszintes- és magassági felmérésekkel egészítettünk ki.

2./Meglévő állapot ismertetése

Jelenleg ivóvíz gerincvezeték (D110 KPE) a Szőlőhegyi utcában található.

A Föld utcában szennyvíz nyomóvezeték, gázvezeték található.

Az utca aszfalt burkolatú

A területre lehulló csapadék árkokban elszikkad.

Tárgyi ingatlanon a szennyvíz elvezetés kiépítésre került (házi kisátemelő berendezéssel). A megépítendő ház szennyvize nyomóvezetéken keresztül jut el a Szőlőhegyi DN200 KG-PVC gravitációs közcsonnába, majd a szennyvíz telepre.

3./A tervezett vízellátás ismertetése

3.1. Részletes ismertetés

A tervezés során kiemelt figyelmet fordítottunk a meglévő közművekre, a közművektől a védőtávolság figyelembevételére.

A részletes helyszínrajzon fel lettek tüntetve a területen található közművek üzemeltetőitől átvett nyomvonalak.

A tervezett vízvezeték és bekötővezetéseket az útburkolatok és egyéb közművek keresztezésénél védőcsőbe kell helyezni.

- V 1-0-0 j. vezeték (Föld u.)

A betervezett vízvezeték D110 KPE anyagú; hossza: 67,0 fm

Az 1. sz. csomópontból indul (0+000 szelvény) a tervezett vezeték. Az 1. csomópontban csatlakozik a meglévő D110 KPE vízvezetékre.

Az „L” csomópontban D90 KPE leágazás található, ami a légtelenítő és légbeszívó hidránssal leköti.

A 2. sz. csomópontban 45°-os ívdom beépítése szükséges.

A 0+026 és 0+027.1 szelvényekben íves fektetést kell alkalmazni a kivitelezés során.

A 3. sz. csomópontban a tervezett D25 KPE vízbekötés leágazása lett tervezve csomóponti rajz szerinti kialakításban.

A 4. sz. csomópontban tervezett DN100 ff. tűzcsapot kell építeni, altalaj tolózárrel (kezelőszárrel) öv. csapszekrényben.

A vízvezeték aszfalt burkolatot érint.

Épül összesen: D110 KPE vízvezeték	67 fm
D25 KPE vízbekötés	2,0 fm
D50 KPE vízvezeték	3,0 fm
DN100 ff. kitörésbiztos tűzcsap	1 db
vízmérő akna	1 db
légtelenítő, légbeszívó hidránssal	1 db

A tervezett létesítmények az alábbi területeket érinti: **HRSZ:858** (Föld u.), **HRSZ:2401** (Szőlőhegyi u.)

Az ingatlanok közterületek, önkormányzati tulajdonban vannak.

3.2. Vízmérő akna

A tervezett akna egy monolit kivitelű műtárgy, méretei: 1,3m x 1,3m x 1,5m, vízzáró kivitelben az ingatlan telekhatárától 1,0 m-re kerül megépítésre.

A műtárgy alá 5 cm-es szerelőbeton készül (C8-as betonminőséggel). A szerelőbeton alatt 30 cm vastagságban tömörített zúzottkőágy épüljön.

Az aknába lejáró hágsót és lebúvó nyílást kell építeni.

3.3. Légtelenítő és légbeszívó

A tervezési terület magaspontjára légtelenítő hidránssal épül.

A szerelvény közvetlenül a földbe kerül megépítésre, az önműködő légbeszívó és légtelenítő szelepet rozsdamentes cső véd. A csurgalékvíz az ürítőnyíláson (DN ½"-os) távozhat.

A beépítéshez min. 300 mm-es nyílású csapszekrény alkalmazható. A szelepet kavicságyba kell megépíteni! Csatlakozó: DN50

3.4. Csomóponti kialakítások

1 db tűzcsap kerül áthelyezésre a 0+067 szelvényben. A tervezett csomópontokról külön rajzok készültek. A tűzcsap csomópontok kialakításánál figyelembe vettük, hogy az oltási szakasz kb. 100 m legyen.

3.5. Érintett területek:

A tervezett vízvezeték a következő területeket érinti, melyekre tulajdonosi és útkezelői hozzájárulást kell kérni: **HRSZ:858** (Föld u.), **HRSZ:2401** (Szőlőhegyi u.)

A fenti utak területén munkát végezni, csak érvényes útkezelői hozzájárulás kiadása után, az abban foglaltak betartása mellett szabad!

Az érintett területekre útkezelői és tulajdonosi hozzájárulást kell kérni Badacsonytomaj Önkormányzatától.

3.6. Közműkeresztezések:

A keresztezési helyeken a szabványban előírtakat és a közmű-egyeztetési jegyzőkönyvekben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. Az építés idején feltárt keresztező közművek állagának megóvását biztosítani kell!

A tervezési területen több meglévő közmű található, így a DRV Zrt. üzemeltetésében lévő vízvezeték, gravitációs és nyomott szennyvíz gerinchálózat. A MAGÁZ KFT. üzemeltetésében lévő gázvezeték, az E.ON-Áramszolgáltató Zrt. üzemeltetésében lévő elektromos hálózat.

A már meglévő földalatti közművek helyére vonatkozó pontos adataink csak részben álltak rendelkezésre; azok nyomvonalát az érintett üzemeltetők közmű-nyilvántartási térképeiről közvetlenül vettük át. A helyszínrajzon és hossz-szelvényen feltüntetett közművek helye így tájékoztató jellegű, az építés során a pontatlanságok és az esetleges károkozás elkerülése végett kutatóárokak kézi földmunkával való kiásása után tárható fel a közművek valós helyzete.

Amennyiben a tényleges helyzet lényegesen eltér a tervezett állapottól tervezői, ill. üzemeltetői művezetést kell kérni.

A munkálatok során a keresztezéseknél kizárólag óvatos, kézi földmunkával lehet dolgozni, az érintett közmű üzemeltetők szakfelügyelete mellett, a csatolt közmű-egyeztetési jegyzőkönyveknek megfelelően. A keresztezett közművek feltárása után azokat megfelelően rögzíteni kell felfüggesztéssel, vagy alátámasztással.

Bármely közmű megrongálása esetén az érintett közmű üzemeltetőt azonnal értesíteni kell!

A részletes helyszínrajzon fel lettek tüntetve a területen található közművek üzemeltetőitől átvett nyomvonalak.

Gázvezeték:

A tervezett vezeték megközelít és keresztez gázvezetékét.

A gázvezeték környezetében 2-2 m-re csak kézi földmunka végezhető állandó szakfelügyelet mellett.

Az előírt védőtávolság biztosított, a tervezett nyomvonal során. Az egyeztetési jegyzőkönyven leírtakat szigorúan be kell tartani.

Elektromos földkábelek, megközelítése, keresztezése; légvezeték:

A kábelek a létesítésük óta megtörtént, többszörös terepátrendezés következtében a talajszint alatt a szabványostól eltérő mélységben is előfordulhatnak. A megjelölt erősáramú földkábel nyomvonalának keresztezése vagy párhuzamos megközelítése csak kézi feltárással engedélyezett. Keresztezés, megközelítés esetén a mindenkori hatályos szabványok betartandóak. Az építés idejére a szakfelügyelet megrendelése elengedhetetlen.

A munkák megkezdését az illetékes területgazdának be kell jelenteni (lásd. mellékelt jegyzőkönyv). A szabványban előírt védőtávolság tartható.

Szennyvízcsatorna:

A keresztezésnél be kell tartani a 123/1997 (VII.18.) Korm. rendeletet.

A tervezett ivóvízvezeték az üzemelő szennyvízcsatornákkal párhuzamosan haladnak, illetve keresztezi gerincevezetékeket és bekötővezetékeket. Az építés idején feltárt keresztező vezetékek, állagának megővését biztosítani kell! A munkavégzés idejére szakfelügyelet megrendelése szükséges!

4./ Vezetékeképítés

A tervezett csővezeték 0,8 m széles, zárt sorú dúcolattal biztosított munkaárokba lesz fektetve. A cső alá 15 cm, mellé és fölé 30 cm kömentes szemcsés ágyazat kerüljön.

A megszüntetésre kerülő vezetékszakasz eltávolítható a munkagödörből vagy kiinjektálásra kerül. A rekonstrukció ütemezését/ütemekre bontását a kivitelezőnek a DRV Zrt-vel egyeztetni kell. **A vezetékek összekötését a DRV Zrt-nél kell megrendelni!**

A vízvezeték építésénél a megfelelő nyomásállóság elérése érdekében a csőszakaszok hegesztését csak szakképzett munkás végezheti. A hegesztést nem szabad megkísérelni +5°C alatt. A tervezett vezetéken a hegesztéseket elektrofitting eljárással kell kivitelezni.

A vezetékek elkészültével nyomáspróbát kell végezni az üzemeltető szakfelügyelete mellett.

Nyílt munkaárok esetében a munkaárkot átlagosan 1,40 m mélységgel, és 0,70 m szélességgel, lehetőleg közvetlenül a csőfektetés előtt kell kiemelni. A csővezeték alá 10 cm vastag homok ágyazatot kell tenni. A földvisszatöltés rétegesen, rétegenként tömörítve történjék. Egy réteg vastagsága max. 40 cm lehet. Az első réteg homok vagy kömentes helyi anyag. A műanyag ivóvízvezeték fölé alumínium jelzőhuzalt kell fektetni. tolózárnál, föld feletti tűzcsapnál úgy kell kivezetni, hogy az esetleges műszeres nyomvonalkeresést lehetővé tegye. A csőtetőtől mért 30 cm magasságban ivóvíz feliratú műanyag fóliát kell teríteni.

4.1. Helyreállítás:

A kivitelezés befejezése után a közterületeket a *közterület bontási engedélyben*, valamint a *közútkezelői nyilatkozatban* foglaltak szerint helyre kell állítani.

4.2. Kitűzés:

A kivitelezés során magassági alappontot kell állandósítani.

A tervezett vezetékeket csak földmérő által meghatározott birtokhatárok ismerete után szabad kitűzni! A tervezett vízvezeték nyomvonalát a részletes helyszínrajzok alapján a birtokhatárok meghatározása után ki lehet tűzni! A vezetéket a fagyhatár figyelembe vételével min. 1,20 m mélységben kell elhelyezni.

4.3. Dúcolás

A földmunkát és a dúcolást az MSZ 09-91 szabvány előírásai szerint kell végezni.

Dúcolásra csak előzően megvizsgált, kifogástalan, jó minőségű anyag használható fel. A dúcolást elmozdulás ellen biztosítani kell. A dúcolt munkaárok mélyítését a talaj minőségétől függően a dúcolással követni kell. A dúcolás normál nedvességű talajban

vízszintes pallózású, a nagyobb nedvességtartalmú, nem állékony talajban függőleges pallózású, zártosrú. Bármilyen talajban talajvízbetöréskor előrevert vízzáró szádfalazás készítenendő.

5./A vízvezeték üzembe helyezése

Nyomáspróba, fertőtlenítés:

A megépült nyomóvezetékét szabályszerű próbanyomásnak kell alávetni.

A próbanyomás értéke:

$$P \text{ /próba/} = 1,5 \times p \text{ /üzemi/} + 1 \text{ bar}$$

A próbanyomás idején a biztonságtechnikai fejezetben előírtakat szigorúan be kell tartani. A megépült vezetékét klórmésszel (klórmentes oldattal 30 g/m^3) kell fertőtleníteni. A hatásidő min. 3 óra. A fertőtlenítés után a csővezetékét addig kell öblíteni, amíg a csőben maradó víz szabad klórtartalma kevesebb $0,2 \text{ g/m}^3$ -nél. Az ivóvízvezetékét üzembe helyezni a negatív ÁNTSZ vízmintavétel megléte esetén lehet.

6./Munkavédelem:

A tervdokumentáció készítésénél figyelembe vettük és betartottuk a „munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. sz. törvény 18-48. §-ban előírtakat.

A tervezési munka során figyelembe vettük

- Az Országos Településfejlesztési és Építési Követelmények (OTÉK)
- Az Országos Vízgazdálkodási Szabályzatban
- Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatban

előírtakat.

A jelen tervben meghatározott tervezési munka a nem állandó munkahely létesítésének műszaki megoldását tartalmazza, ennek megfelelően a tervezés során a létesítésre, a kivitelezésre és az üzemeltetésre vonatkozó az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeinek tárgyi feltételeire vonatkozó jelenleg érvényes előírásokat vettük figyelembe.

A kivitelezés teljes időtartama alatt a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvényi előírásokat, valamint az Építőipari Balesetvédelmi előírásokat, különösképpen annak Földmunkákra vonatkozó előírásait, továbbá a 19/1995. (XII. 7.) KHVM rendelettel kiadott és a 4/1998. (III. 4.) KHVM rendelettel módosított Vízügyi Biztonsági Szabályzatot be kell tartani.

Felhívjuk a kivitelezésben részt vevő minden vállalkozónak a figyelmét, a következőkre:

A kivitelezés idejére vonatkozó részletes, tételes, munkavédelmi előírásokat az évszaknak megfelelő időjárási és helyi körülmények szerinti és a kivitelezőnek a saját felszereltsége, felkészültsége alapján saját Munkavédelmi szabályzatában és a tervdokumentációban foglalt külön tervezői előírásban, vagy anélkül is a hivatkozott szabványi és állami előírásokban foglaltakon túlmenően, az Építőipari Termelőfolyamatok Technológiai előírásai című ÉGSZI kiadvány munkanemekre, munkafolyamatokra kidolgozott előírásaiból adódó feladatokat, esetenként mindig a felelős műszaki vezetőnek kell meghatároznia és betartását ellenőrizni. A munkavédelmi egészségvédelmi előírásokat a kivitelezés során alkalmazott felcélós szakember is ellenőrzi.

Az alkalmazott erő- és munkagépekről, berendezésekről munkavédelmi minőségi tanúsítvánnyal, gépkönyvvel, kezelési leírással kell rendelkezni.

Alkalmazásuk csak az ezekben foglaltak ismerete esetén, szakképzett személyek (munkavállalók) által történhet.

A kivitelezés a teljes munkafolyamatára a részt vevő munkavállalókat, a munka jellege szerinti balesetvédelmi oktatásban kell részesíteni.

Rendkívüli körülmények között végzett kivitelezési munkák esetén, a felelős műszaki vezetőnek be kell tartani az Mvt. 44-48 § -okban foglalt előírásokat.

A kivitelezés során betartandók az alábbi rendelkezések és szabványok:

- 4/2002.(II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről.
- MSZ 04.161-89 Műszaki és biztonsági követelmények építőipari és építőanyagipari gépekkel kapcsolatban.
- Az MSZ 20 190/1998 „A közúti útzárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemei”
- Az MSZ 04-802/1990 „Építő- szerelőipari alépitmények, földmunkák, földművek”
- 3/2001. (I.31.) KőViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről.
- 4/2001. (I.31.) KőViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről.
- MSZ 2364-704: 2002 „Felvonulási területek villamos berendezései”
- 35/1996. (XII.29.) BM rendelet az OTSZ kiadásáról
- A 32/1994 (XI.10.) IKM Rendelettel hatályba léptetett Építőipari Kivitelezési Biztonsági Szabályzatot.
- A 32/1994 (XI.10.) IKM Rendelettel hatályba léptetett Hegesztési Biztonsági Szabályzatot.
- A 47/1999 (VIII.4.) GM Rendelettel hatályba léptetett Emelőgép Biztonsági Szabályzatot.
- A 19/1995 (XII.7.) KHVM Rendelettel hatályba léptetett Vízügyi Biztonsági Szabályzatot.
- A 31/1995. (VII.25.) IKM rendelettel hatályba léptetett Vas- és Fémipari Szerelési Biztonsági Szabályzatot.
- Az 1996.évi XXXI. Törvény a tűz elleni védelemről, a műszaki mentésről és a tűzoltásról.
- A 35/1996 (XII.29.) BM Rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról.
- A 33/1998 (VI.24.) NM Rendelet a Munkaköri, szakmai illetve személyi higiénés alkalmasság orvosi vizsgálatáról és véleményezéséről.
- Az MSZ 2364 szabványsorozat („Épületek villamos berendezéseinek létesítése”).
- Az MSZ 1585:2001 "Erősáramú üzemi szabályzat"-ot.
- Az MSZ EN 60439-1-et ("Kisfeszültségű kapcsoló és vezérlőberendezések").
- Az MSZ EN 60204-1-et ("Gépi berendezések biztonsága, gépek villamos szerkezetei").
- MSZ 274-et ("Villámvédelem").
- MSZ 1600-at ("Létesítési és biztonsági szabályzat" /Visszavonva, de alkalmazható más előírás hiányában/).
- MSZ 172-öt ("Érintésvédelmi szabályzat" /Visszavonva, de alkalmazható más előírás hiányában /).
- 47/1999. (VIII.4.) GM rendelettel közzétett Emelőgép Biztonsági Szabályzat
- MSZ 054.965-84 Építőipari gépek telepítési követelményei MSZ 04.900-89 Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei.
- MSZ 04.901-89 Építőipari földmunkák, dúcolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei.
- MSZ 04.904-83 Beton és vasbetoni munkák biztonságtechnikai követelményei.
- 11/1984. (VIII.22.) Ip.M. rendelet a villamossági biztonsági övezetéről.

Részletes előírások:

- A földmunkagépekre egyedileg meghatározott védőtávolságon belül tartózkodni nem szabad!
- Kézi földmunkavégzésnél a munkásokban dolgozók között legalább 3 m távolság legyen!
- A munkásokba való lejárást biztonságosan rögzített segédszerkezet alkalmazásával kell megoldani.
- Megcsúszásra hajlamos talaj esetén a részük állapotát műszakonként ellenőrizni kell.
- Hosszabb munkaszünet, és eső után a munka kezdete előtt az árkokat, feltöltéseket, részüket ellenőrizni kell és a megcsúszásra hajlamos részeket helyre kell állítani

Megkülönböztetett figyelmet érdemlő helyek:

- Amennyiben a vezetékek kis és –nagyfeszültségű légvezeték közelében épülnek, a vonatkozó MVSZ 151; 152 rendelkezéseit be kell tartani.

- A meglévő elektromos, hírközlő és vízvezetékek alatti átvezetéseknél a szakfelügyelet utasítása szerint kell eljárni, továbbá a 11/1984. Ip.M. rendelet 12. §-ában foglaltakat kell figyelembe venni.
- A közművek keresztezése a 9004/1982. KPM-IPM sz. együttes közleményben foglaltak szerint betartandók.
- Az ivóvízvezeték és csatorna keresztezésénél a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 4. sz. mellékletében foglaltakat kell betartani.

6.1. Biztonsági és egészségvédelmi terv

A tervek készítésénél figyelembevettem a „az építkezéssel kapcsolatos biztonsági és egészségügyi kérdésekről szóló” 2000. évi LXXX. törvény vonatkozó előírásait.

A kivitelezést végző minden vállalkozás felelős műszaki vezetőjének és alkalmazott biztonsági és egészségvédelmi koordinátora részére betartandók a 4/2002.(II.20.) SZCSM-EüM együttes rendelet „Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről.”

A rendelet alapján:

1. § E rendelet hatálya kiterjed az Mvt. 87. §-ának 5. pontjában meghatározott azon munkahelyekre, amelyek építési munkahelynek minősülnek, és ahol szervezett munkavégzés keretében külön jogszabály szerinti építmény létesül, vagy építési tevékenység valósul meg.

2. § (1) E rendelet alkalmazásában:

1. *Ideiglenes vagy változó építési munkahely:* az építőipari kivitelezési munkavégzés helye. A munkavégzés helyének minősül a munkaszervezéssel összefüggő felvonulási, előkészítési, valamint a munka elvégzéséhez szükséges építési anyagok, gépek, szerkezetek, szerelvények és felvonulási épületek elhelyezésére, valamint az előkészítő technológiai munkafolyamatok elvégzésére szolgáló terület, különösen az 1. számú mellékletben felsorolt építési munkák területe.

2. *Az építési szakmunka, építési-szerelési munka, építőipari kivitelezési tevékenység, építettség, felelős műszaki vezető és a kivitelező fogalma* megegyezik az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó külön jogszabályban meghatározottakkal.

1. számú melléklet a 4/2002. (II. 20.) SZCSM-EüM együttes rendelethez

Az építés-kivitelezési és tereprendezési munkák főbb munkanemei:

1. Árokásás
2. Földmunkák
3. Építés
4. Előre gyártott elemek összeállítása és szétszerelése
5. Átalakítás vagy kiszereles
6. Változtatás
7. Felújítás
8. Javítás
9. Szétszerelés
10. Építmény és zsaluzatok bontása
11. Üzemeltetés
12. Karbantartás, festés, tisztítás
13. Csatornázás
14. Ivóvízvezeték építése, árokba fektetése
15. Szállítás, tárolás, raktározás
16. Beton-vasbeton munkák
17. Kőműves munkák

3. *Biztonsági és egészségvédelmi koordinátor (a továbbiakban: koordinátor):* az a természetes személy, akit a 3. § (1)–(3) bekezdéseiben foglaltak alapján megbíztak vagy foglalkoztatnak a 6–8. §-okban előírt feladatok teljesítése érdekében.

(2) A 2. számú melléklet meghatározza azokat a munkákat és munkakörülményeket, amelyek az építési munkahelyen dolgozók biztonságára és egészségére fokozott veszélyt jelentenek.

3. § (2) A kivitelező munkáltató köteles koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni) a kivitelezési munkák alatt. A koordinátor megvalósítja a 8. §-ban meghatározott feladatokat. A koordinátor indokolt javaslatait a felelős műszaki vezető a biztonságért viselt felelőssége keretében érvényesíti.

4. § A kivitelező az építési munkahely kialakítását csak akkor kezdheti meg, ha a kivitelezési tervdokumentáció részét képezi a 6. § (2) bekezdésének b) pontjában meghatározott tartalmú biztonsági és egészségvédelmi terv.

A hivatkozott rendelet előírásainak megfelelően a tervdokumentáció jelen műszaki leírás fejezetei tartalmazzák a kivitelezéshez szükséges tervezői előírásokat.

Azoktól eltérni csak kizárólag a tervező által jóváhagyott módosítások esetén szabad!

A tervdokumentáció alapján megvalósítandó beruházás a 2. § (1) szerinti ideiglenes munkahely kialakításával történik.

A tervek tartalmazzák a 7. § előírásainak megfelelően:

- a.) a 6. §-ban meghatározottak megvalósítását,
- b.) a biztonsági és egészségvédelmi tervet,
- c.) az építési technológia jellemzői alapján rögzítettek az egészség és biztonság célszerű követelményei az esetleges későbbi munkák biztonsága érdekében,
- d.) a megelőzés és biztonság általános alapelveinek megvalósítását.

További részletek kimunkálása a kivitelezés előkészítésénél történhet, mert olyan speciális organizációs ismereteket igényel, mellyel sem a tervező, sem a megbízó nem rendelkezik.

Építési és biztonságtechnikai előírások

Az építést csak a szükséges engedélyek beszerzése után szabad megkezdeni. A munkavégzés idején minden külön tervezői utasítás nélkül betartandók a vonatkozó egészségügyi, biztonságtechnikai, munkavédelmi övrendszabályok, valamint az építéstügyi és közlekedési előírások.

A KPE ivóvízvezetők célszerűen a VÍZÉPÍTŐIPARI TRÖSZT VTTU - IV. 6. Technológiai utasításai csővezetésekre vonatkozó előírások alapján, az abban foglaltak betartásával építhetők.

A KPE csövek és idomai feleljenek meg az MSZ 7908/1-3. szabvány előírásainak. Ezt a gyártómű köteles minőségi bizonyítvány formájában garantálni.

KPE csővezetéken –5 C0 alatti hőmérsékleten mindennemű munkavégzés tilos!

Csapadékos és szeles időben, illetve 5 C0 alatti hőmérséklet alatt csak fűthető védősátorban végezhető hegesztés.

KPE csövek idomait csak zárt helyen szabad tárolni.

Szabadban tárolt csöveket szennyeződéstől, sugárzó hőtől óvni kell.

Rakatban történő tárolás esetén legfeljebb 1,5 m lehet a rakat magassága.

A tervben alkalmazott csomóponti megoldások alapján, a kpe csövek kizárólag elektrofúziós hegesztéssel fektethetők!

Elektrofúziós hegesztés:

Általános előírások:

A csöveket a cső tengelyére merőlegesen kell levágni, a túlhevülés, olvadákképződés, az esetleges öngyulladás elkerülése érdekében. A csővégeket meg kell tisztítani, a csövekről az oxidréteget el kell távolítani.

Biztonsági okokból a hegesztés alatt megfelelő (legalább 1,0 m) távolságot kell tartani a hegesztés helyétől. A tényleges hegesztési időt a hegesztő berendezésen megjelenő idővel össze kell hasonlítani. A lehűlési időket be kell tartani a túlhevülés, illetve az öngyulladás veszélye miatt. A nyomás alatti megfűtők általában nyomásmentes vezetékekre is alkalmazhatók, de csak a gyártó által meghatározott típusú csövekre használhatók. A hegesztés alatt a megállapított nyomásértékeket nem szabad túllépni.

Az biztonsági elektrofittingekkel történő elektrofüziós hegesztése esetén a gyártó által alkalmazott idomok, és a gyártó által meghatározott rendszeres műszaki felülvizsgálat alapján kiállított, érvényes minőségi tanúsítvánnyal rendelkező hegesztő berendezések alkalmazhatók.

A hegesztést csak kpe hegesztői tanfolyamot végzett és érvényes hegesztői bizonyítvánnyal rendelkező személy végezheti.

Dúcolás:

A biztonságtechnikai előírások alapján a kivitelezési munkák csak dúcolás mellett végezhetők. A tervezett nyíltárkos gerincvezeték kivitelezése függőleges falú zárt sorú dúcolás védelmében történhet.

A földmunkát és a dúcolást az MSZ 09-901-89 Építőipari földmunkák, dúcolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei szerint kell elvégezni.

A munkaárok mellett, annak szabadon hagyott oldalán az előírások szerinti védőkorlátot kell elhelyezni, megfelelően feltűnő jelzéssel.

Az árok feletti közlekedést zárt résmentes pályával ácsolt átjáróval kell megoldani, a megfelelő korlát kiépítésével. Közlekedési útvonalba eső munkaárkot szürkülettől napkeltéig ki kell világítani. A munkaárkot keresztező kábel szabadon nem maradhat, annak mechanikai védelméről gondoskodni kell.

7./Környezetvédelem


A létesítmény üzemeltetése nem káros a környezetre.

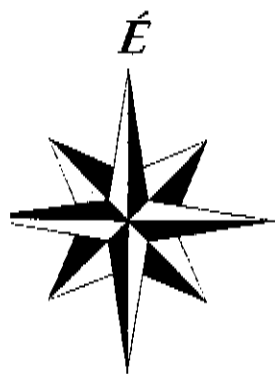
A tervezett létesítmény építése környezetvédelmi területet nem érint. A vízvezeték terepszint alatt kerül elhelyezésre.

Az építés során keletkezett hulladékok kezelésénél a 98/2001. Kormányrendeletben, valamint a 213/2001.(XI. 14.) sz. Kormányrendeletben foglaltakat be kell tartani.

Az építés során keletkező hulladékokat a legközelebbi hulladéklerakóban kell elhelyezni. A hulladékok lerakására a 22/2001. (X.10) KÖM rendelet vonatkozik.

Székesfehérvár, 2013. július hó


Éri Balázs
okl. építőmérnök
tervező
VZ- T 19-0808



Sorszám:	A változás megnevezése:	Név:	Cím:
ÉRI BALÁZS EV.		8330 Sümeg, Mártírok u. 9/2. tel.: +36/30-409-7484 e-mail: specialbauterv@gmail.com lev.cím.: 8000 Székesfehérvár, Pozsonyi u. 99/A 1/2.	Munka száma: ÉB2013/8
Munka helye és megnevezése: Badacsonytomaj, Föld u. HRSZ:856 ingatlan vízellátása közfizetési hálózattal kiépítésével		Rajz száma: V-2.	Dátum: 2013. július hó
Rajz tárgya: Részletes helyszínrajz		Méret: M=1:500	Terv típusa: ENGEDÉLYEZÉSI
Megbízó: Böröczk Anita 2600 Vác, Edison u. 3.			
Felelős tervező: Éri Balázs okl. építőmérnök tervező VZ-T-19-0808		Szerkesztette: Éri Balázs	

Ez a terv Éri Balázs szellemi tulajdona. Másolása, terjesztése a tulajdonos írásbeli hozzájárulása nélkül tilos!

