



**BADACSONYTOMAJ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8258 Badacsonytomaj, Fő út 14.

Telefon: 87/571-270;

Fax: 87/471-289

E-mail: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

Szám: 1/13-~~12~~/2014.

ELŐTERJESZTÉS

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat képviselő-testületének
2014. április 10-i soros ülésére**

<u>Tárgy:</u>	A BAL-AND Kft képviseletében Németh Balázs ismételt kérelme közterület bérlettel kapcsolatban
<u>Melléklet:</u>	kérelem
<u>Előadó:</u>	Krisztin N. László polgármester
<u>Előkészítő:</u>	Horváth Márta műszaki osztályvezető
<u>Tárgyalja:</u>	Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam:

*Dr. Weller-Jakcs Tamás
jegyző*

Tisztelt Képviselő-testület!

Németh Balázs (8300 Tapolca, Deák F. u. 6. 3/10.) az előterjesztéshez mellékelte kérelemmel fordult a T. Képviselő-testület felé.

A múltkori ülésen a T. Képviselő-testület döntött arról, hogy kérelmező a Badacsonyi Móló Divatáru üzlet elé csak vendégfogadó asztalokat és székeket helyezhet ki, a fagyaltos pult kihelyezését nem engedélyezi.

Kérelmező kéri-e döntés felülvizsgálatát, mivel nincs szándékában asztalokat és székeket kihelyezni, csak fagyaltárusítással szeretné az üzlet északi oldalát fejleszteni. **Amennyiben a testületnek külön elvárása van az üzlet megjelenésével kapcsolatban azt kérelmező természetesen hajlandó kivitelezni, például építészeti egységes arculat megvalósítása, paravánnal, nádszövettel.**

Kérelmező 9 éve folytatja vendéglátó tevékenységét Badacsonyan, a vendégek közmegelegedésére. Tevékenységét eddig a Gomba üzletben folytatta, mely az idei szezonra lebontásra került, ezért úgy gondolta, hogy átköltözik a Divatáru üzlet északi oldalára, hogy tovább folytathassa tevékenységét. Kérelmező mióta vállalkozói tevékenységét folytatja, folyamatosan figyelembe vette az Önkormányzat igényeit és aktívan hozzájárult a programok szervezéséhez (pl. Jótékonyági főzés), támogatásához. Továbbá mint magánszemélynek és mint BT-nek sem köz- és adótartozása, bérleti vagy közterület tartozása nem merült fel az évek során.

Badacsonytomaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési rendjéről szóló 1/2013.(I.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklet b) pontjában a közterület használat engedélyezése tárgyában – átruházott hatáskörben – a polgármester dönt.

Kérem a T. Képviselő-testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék.

Badacsonytomaj, 2014. március 24.

Tisztelettel:


Krisztin N. László
polgármester

I.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges)

..../2014.(IV.10.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BAL-AND Kft képviselőjében Németh Balázs (8300 Tapolca, Deák F. u. 6. 3/10.) kérelmével kapcsolatban javasolja a hatáskör címzettjének, hogy engedélyezze a Móló Divatáru üzlet északi oldalán közterület bérbe adását fagyaltpult kihelyezése céljából a következő feltételekkel:

Felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: elfogadásra azonnal;
Felcélós: Krisztin N. László polgármester
Dr. Weller-Jakus Tamás jegyző

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges)

..../2014.(IV.10.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a BAL-AND Kft képviselőjében Németh Balázs (8300 Tapolca, Deák F. u. 6. 3/10.) kérelmével kapcsolatban nem javasolja a hatáskör címzettjének, hogy engedélyezze a Móló Divatáru üzlet északi oldalán közterület bérbe adását fagyaltpult kihelyezése céljából.

Határidő: elfogadásra azonnal
Felcélós: Krisztin N. László polgármester
Dr. Weller-Jakus Tamás jegyző

Tárgy: Ismételt közterület bérlet

Cég: BAL-AND 06'Bt.

Tisztelt Képviselő-testület!

Cégem a BAL-AND 06' Bt. azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzat felé 2014.02.10-én, hogy a 2014-es szezon során bérbe kívánja venni a Badacsony Móló Divatáru elnevezésű üzlet előtti közterületet.

2014.03.13-án a testületi ülés után a műszaki osztályon azt közölték, hogy megkapom a közterületet, de csak székek és asztalok helyezhetők el.

Azt a profilt szeretném tovább vinni, amit a bontás előtt a Gomba elnevezésű üzletben is folytattunk, annyi különbséggel, hogy most nincs szándékunkban asztalt és széket kihelyezni.

Fagylaltárusításra – a meglévő, saját gépekkel – szeretnénk az üzlet északi oldalát fejleszteni. Tevékenységünket nem folytatódna, ha nem közmegegyezésre, a Badacsonyba látogató vendégek minél színvonalasabb kiszolgálása érdekében történne.

Kérem szíves közreműködésüket!

Badacsony mólón 9 éve folytatjuk vendéglátó tevékenységünket a helyi és a Badacsonyba látogató vendégek közmegegyezésére. Melyet úgy gondoltunk, hogy a már említett lebontásra kerülő üzletből átköltöznénk a Divatáru üzlet északi oldalára. Mióta Badacsonyban vállalkozói tevékenységet folytatunk, folyamatosan figyelembe vettük az Önkormányzat igényeit és aktívan hozzájárultunk a programok szervezéséhez, kivitelezéséhez és támogatásához. Továbbá, mint magánszemélynek sem mint a Betéti Társaságnak köz-adótartozása, bérleti és közterület tartozása nem merült fel az évek során.

Kérem a korábban beadott közterület bérleti igényem felülvizsgálatát!

Amennyiben a kivitelezés és az üzlet megjelenítésével kapcsolatban a testületnek külön elvárása vagy elképzelése van, természetesen hajlandóak vagyunk ennek megvalósításában és kivitelezésében együtt működni.

Építészeti egységes arculat megvalósítása : paravánnal, nádszövettel

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a 2014.április 04-i rendkívüli testületi ülésen kérelmem továbbítani szíveskedjen a testület felé.

Köszönettel:

Németh Balázs

BAL-AND 06' Bt.

Tapolca, 2014-03-21.