



BADACSONYTOMAJ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL
8258 Badacsonytomaj, Fő út 14.
Telefon: 87/571-270;
Fax: 87/471-289
E-mail: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

Szám: 1/13- GA / 2014.

ELŐTERJESZTÉS

**Ábrahámhegy, Badacsonytördemic, Szigliget községek és Badacsonytomaj Város
Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. február-i együttes nyilvános ülésére**

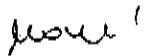
Tárgy: CÉH Turisztikai Egyesülettel kötött középtávú együttműködési megállapodás
felülvizsgálata

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

Előkészítő: Dr. Weller-Jakus Tamás jegyző
Wolf Viktória aljegyző

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam:


Dr. Weller-Jakus Tamás
jegyző

Tisztelt Képviselő Testület!

2012. november 28. napján a turisztika területén együttműködő önkormányzatok együttes ülés keretén belül döntöttek arról, hogy a jövőben évente legalább egy alkalommal együttes ülés keretében megtárgyalják a településeket érintő aktuális turisztikai feladatokat. Döntöttek továbbá arról is, hogy a jövőben a CÉH Turisztikai Egyesület működésének finanszírozásának alapjául az előző évi azon vendégéjszakákat tekintik, amelyek után idegenforgalmi adó bevétele keletkezett az Önkormányzatnak.

2013. január 24. napján a melléklet szerinti középtávú együttműködési megállapodásról egyeztettek, melynek elfogadására nem került sor.

A CÉH Turisztikai Egyesület finanszírozása kapcsán Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezte a megállapodás felülvizsgálatát, melyre tekintettel a melléklet szerinti tervczetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Badacsonytomaj, 2014. január 29.



Krisztin N. László

Badacsonytomaj város polgármestere

KÖZÉPTÁVÚ EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Ábrahámhegy község Önkormányzata** (8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13., képviseli: Vella Zsolt polgármester), **Badacsonytomaj Város Önkormányzata** (8258 Badacsonytomaj, Fő u. 14., képviseli: Krisztin N. László polgármester), **Badacsonytördemic község Önkormányzata** (8263 Badacsonytördemic, Hősök útja 12., képviseli: Vollmuth Péter polgármester) valamint **Szigliget Község Önkormányzata** (8264 Szigliget, Kossuth u. 54., képviseli: Balassa Balázs polgármester), (továbbiakban Önkormányzatok)

másrészről a **Badacsonyi CÉH Turisztikai Egyesület** (8261 Badacsony, Park u. 14., képviseli: Part Imre elnök, nyilvántartási száma: Pk.60.009/2001/4., bejegyzés száma: 2.038, a továbbiakban: Egyesület) az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

ELŐZMÉNYEK

Badacsonytomaj Város, Ábrahámhegy, Badacsonytördemic és Szigliget Község Önkormányzata - figyelemmel a települések turisztikai jelentőségére - kiemelten támogatni kívánják a települések turisztikai fejlődése érdekében tevékenykedő szervezeteket. Ezen törekvésének egyik kiemelkedő állomása a Badacsonyi CÉH Turisztikai Egyesület jövőbeni működésének támogatása. Tekintettel arra, hogy az Egyesület a jogszabályban előírt feltételek mellett megalkult, tisztségviselőit megválasztotta, céljait meghatározta, ezért az Önkormányzatok és az Egyesület a turizmus fejlesztése érdekében történő közös együttműködés reményében és érdekében az alábbi megállapodást kötik:

I. AZ ÖNKORMÁNYZAT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Az Önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az Egyesület kiszámítható együttműködésének érdekében a TDM Munkaszervezet kötelezően előírt minimális éves működési és szakmai forrásainak legalább 65%-hoz, de legfeljebb évi 13 Mft-tal hozzájárulnak. Jelen megállapodás finanszírozásának alapjául az Egyesület működésének támogatásában résztvevő önkormányzatok a közigazgatási területükön előző évi azon vendégéjszakák számát tekintik, amelyek után idegenforgalmi adó bevétele keletkezett.
2. A támogatás egész évre megállapított összegét az Önkormányzatok negyedévente egyenlő részletekben utalják át az Egyesület számlájára. Az első negyedéves támogatást április 15-ig, a második negyedéves támogatást július 15-ig, a harmadik negyedéves támogatást október 15-ig, míg a negyedik negyedéves támogatásnak az átutalási határideje tárgyév december 15. napja. A támogatás megállapított mértékét az Egyesület pályázati önrészként is felhasználhatja, amelynek rendelkezésre állásáról az Önkormányzat szükség esetén igazolást ad ki a pályázat kiírója részére. Az éves támogatás összegén felüli pályázati önrő esetleges biztosításáról vagy azzal megegyező értékű kezességvállalásról külön megállapodás köthető. Az Önkormányzat a támogatás összegének megállapításáról és annak esetleges valorizálásáról a költségvetés elfogadásával egyidejűleg rendelkezik.

3. Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben olyan napirend került megtárgyalásra, ami érinti az Egyesület céljai között megfogalmazott feladatellátást, úgy kezdeményezi az előzetes megtárgyalását az Egyesület elnökségével, illetve a szakbizottság és a Képviselő-testület ülésén a napirendhez kapcsolódóan tanácskozási jogot biztosít.
4. Az Önkormányzat jogosult az átadott támogatás felhasználásának célszerűségét és szabályszerűségét ellenőrizni a megállapodás érvényességének egész időtartama alatt.
5. Szigliget község Önkormányzata az Egyesület céljainak megvalósítása érdekében 2016. évig térítésmentes használatba adja a Szigliget Község Önkormányzat tulajdonában lévő 83 hrsz-ú ingatlanon lévő irodahelyiséget szezonális Tourinform iroda létesítése céljából az Egyesület munkaszervezete részére.
6. Badacsonytomaj város Önkormányzata az Egyesület céljainak megvalósítása érdekében 2016. évig térítésmentes használatba adja a Badacsonytomaj Város Önkormányzat tulajdonában lévő 1239. hrsz-ú ingatlanból a Badacsony, Park u. 14. sz. alatti Tourinform iroda épületét és a Tourinform iroda helyiség mellett lévő, korábban utazási iroda céljára szolgáló helyiséget az Egyesület munkaszervezete részére.

II. AZ EGYESÜLET JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Az Egyesület kötelezettséget vállal arra, hogy az egyesületi célok megvalósítása során az Egyesület Alapszabályában foglalt feltételek és az irányadó jogszabályok betartásával tevékenyen közreműködik a „Badacsonyi mikrorégió” turizmussal összefüggő problémáinak, feladatainak megoldásában a Tourinform Iroda szakembereinek közreműködésével.

A rendelkezésre álló eszközök felhasználásával segíti a helyi turizmus feltételeinek javítását, a településre látogatók számának növelése érdekében. A turisztikai lehetőségek széleskörű ismertetése érdekében propaganda tevékenységet végez.

Az Egyesület munkaszervezetén keresztül ellátja a desztinációs szintű marketing menedzsment, PR, kommunikációs és értékesítési feladatokat:

- a) Piackutatás, felmérés, adatgyűjtés
- b) Marketingtervezés, stratégiakészítés
- c) Versenyképességi, pozicionálási, piacszelesítési stratégia elkészítése, folyamatos aktualizálása
- d) Arculattervezés
- e) Turisztikai márka és márka-menedzsment feladatok ellátása
- f) Marketing-menedzsment, PR és kommunikációs feladatok ellátása:
 1. Marketing kiadványok készítésének koordinációja
 2. Belföldi promóció, kampányok lebonyolítása
 3. Belföldi és közel külföldi turisztikai vásárokon való részvétel koordinációja
- g) Webmarketing
- h) Kooperációs marketing feladatok ellátása
- i) Study tourok szervezése
- j) Kiemelt termék-, illetve ügyfél menedzsment feladatok ellátása
- k) Települési, illetve térségi marketing feladatok ellátása

- l) Értékesítés-ösztönzési feladatok ellátása
- m) Turisztikai információszolgáltatási és látogató-menedzsment rendszer működtetéséhez kapcsolódó feladatok:
 - Helyi turisztikai információszolgáltatás és látogató-menedzsment rendszer működtetése (Tourinform iroda és más információs pontok, táblarendszer és egyéb információszolgáltatási alkalmazások hálózatának a szakmai koordinációja)
- n) TDM IT rendszer működtetése - IT-alapú információszolgáltatás és tartalom-menedzsment biztosítása
- o) Információs kiadványok készítése, koordinációja
- p) Központi NETA adatszolgáltatás - vonzerő- és szolgáltatási leltár aktualizálása
- q) Egységes rendszerhez kapcsolódó információs rendszer napra készen tartása, ill. a szervezet feladatai szempontjából releváns információk feltöltése
- r) Turisztikai kedvezmény és vendégkomfort rendszerek működtetése

Felek megállapodnak, hogy a fentebb felsorolt tevékenységek végzését az Egyesület látja el, az Önkormányzat hasonló célú tevékenységet nem folytat működési területén.

2. Az Egyesület a saját szervezeti keretein belül felvilágosító és meggyőző munkát végez annak érdekében, hogy a megállapodásban résztvevő önkormányzatok közigazgatási területén az idegenforgalmi adó bevételek növekedjenek.
3. Az Egyesület önálló foglalási-közvetítői rendszert hoz létre és működtet. A rendszer működésének mintája a TDM on-line működő rendszer.
4. Az Egyesület az egyesületi célok érdekében kifejtett tevékenysége során kiadványain, levelezési papírjain, honlapján, a reklámtevékenysége során jogosult a megállapodásban résztvevő önkormányzatok jelképeit használni.
5. Az Egyesület kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzati támogatást az Alapszabályában meghatározott célok érdekében használja fel. Az Önkormányzat által biztosított támogatásból sem tagjainak, sem pedig harmadik személyeknek támogatás nem nyújthat. Ilyen célra kötelezettséget, kezességet a támogatás terhére nem vállalhat. Az Egyesület köteles az átadott támogatásokkal évente december 31. napjáig elszámolni. Ezen kötelezettségének elmulasztása a támogatás felfüggesztését vonja maga után.

Tevékenységehez szükséges többletforrásokat tagjaitól beszedett tagdíjból és pályázati lehetőségek, illetve vállalkozási tevékenységből származó bevétel kihasználásával teremti elő.

Az Egyesület kötelezettséget vállal arra, hogy a céljainak megvalósítása során a működési területén turisztikai szolgáltatást biztosítók tekintetében egyenlő elbánást biztosít, működéséből kizárja mindazokat a törekvéseket, amelyek akár pozitív, akár negatív diszkrimináció irányába hatnak.

Működése során a rendelkezésre álló eszközökkel figyelemmel kíséri az általa működtetett mikrorégiós „Badacsony kártya” rendszer hatályosulását, a tapasztalatokat javaslatok formájában az önkormányzatok felé évente március 15-ig megküldi.

Üzemelteti a badacsony.com internetes portált, azon belül a helyi szálláshelyeknek és egyéb idegenforgalmi vállalkozásoknak on-line foglalási rendszerében részvételi lehetőséget biztosít az egyesületi tagoknak.

6. Az Egyesület Alapszabályában foglaltak szerint biztosítja az együttműködésben résztvevő Önkormányzatok által kijelölt megbízott személyek részvételét az Egyesület elnökségében.
7. Az Egyesület éves munkatervét és feladattervét véleményezésre megküldi az együttműködésben résztvevő önkormányzatok képviselő - testületeinek.
8. Az Egyesület ilyen irányú felkérésre közreműködik az Önkormányzat Képviselő-testületének a „Felkészülés az idegenforgalmi szezonra”, valamint „Az idegenforgalmi szezon értékelése” című napirendjei előkészítésében.
9. Az Egyesület vállalja, hogy a Borút Egyesületnek a Tourinform Irodán keresztül az Önkormányzat által nyújtott szolgáltatásokat - díjazás ellenében - továbbra is biztosítja.

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Megállapodó Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás az aláírásának napján lép hatályba azzal, hogy az 1.) pontban foglalt rendelkezések tekintetében irányadó időpont 2010. január 1. A jelen megállapodás előtt megkötött e tárgyban kötött megállapodások hatályukat veszítik.

A Megállapodás felmondása bármelyik fél részéről is történik, kizárólag írásban történhet és 6 hónap felmondási idő közbeiktatásával, azzal, hogy a felmondást a tárgyév június 30. napjáig közölni kell. Amennyiben a felmondás érvényesen közlésre kerül, úgy a Megállapodás a tárgyév december 31. napjával minden további intézkedés nélkül megszűnik.

Megállapodó Felek kinyilvánítják azon szándékukat, hogy e Megállapodást az aláírásától számított 2+5 év időtartam alatt nem kívánják felmondással megszüntetni kivéve azt az esetet, ha bármelyik fél a jelen Megállapodásból fakadó kötelezettségét megszegi és felhívás ellenére sem teljesíti. Ebben az esetben Feleket megilleti az azonnali hatályú felmondás joga is.

2. Felek megállapodnak abban is, hogy a jelen Megállapodás teljesülését évente december 31-ig felülvizsgálják és szükség szerint módosítják.
3. Az együttműködésben résztvevő önkormányzatok a tárgyévre vonatkozó finanszírozási összeg megállapítása érdekében minden év január 5-ig az Egyesületet tájékoztatják a I/1. pontban foglalt adatok alakulásáról. Az Egyesület a beérkezett adatok alapján 8 napon belül az együttműködésben érintett önkormányzatokat értesíti a tárgyévre vonatkozó finanszírozási összegről. 2013-ban a szerződés aláírását követően, legkésőbb 3 napon belül az Egyesületet az együttműködésben résztvevő önkormányzatok az Egyesületet a 2012. évi idegenforgalmi adó bevételük alapján képező vendégéjszaka számról tájékoztatják. Az Egyesület ezt követően az együttműködésben érintett önkormányzatokat értesíti az érintetteket a 2013. évre vonatkozó finanszírozási összegről.
4. Jelen megállapodást Ábrahámhegy község Önkormányzat Képviselő - testülete .../2014.(....) számú határozatával, Badaacsonytomaj Város Önkormányzat Képviselő - testülete/2014.(.....) számú határozatával, Badaacsonytördemic község Önkormányzat Képviselő - testülete a .../2014.(.....) számú határozatával, Szigliget község Önkormányzat Képviselő - testülete a .../2014.(.....) számú határozatával, valamint az Egyesület elnöksége

.....számú határozatával jóváhagyták és a felhatalmazást megadták annak aláírására.

....., 2014.

Szigliget Község Önkormányzat
képvisletében:
Balassa Balázs polgármester

Badacsonyi CÉH Turisztikai Egyesület
képvisletében:
Part Imre elnök

Badacsonytomaj Város Önkormányzat
képvisletében:
Krisztin N. László polgármester

Badacsonytördemic Község Önkormányzat
képvisletében:
Vollmuth Péter polgármester

Ábrahámhegy Község Önkormányzat
képvisletében:
Vella Zsolt polgármester