



**BADACSONYTOMAJ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8258 Badacsonytomaj, Fő utca 14.

Telefon: 87/571-270

Fax: 87/471-289

E-mail: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

Szám: 1/13-⁵².../2014.

ELŐTERJESZTÉS

**Badacsonytomaj Város Önkormányzata
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2014. február 13-i soron következő *NYÍLT* ülésére**

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról

Előterjesztő: Krisztin N. László polgármester

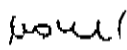

Előkészítő: Wolf Viktória aljegyző

Tárgyalja: Pénzügyi, Ügyrendi, Mezőgazdasági és Városfejlesztési Bizottság
Humán Ügyek Bizottsága

Meghívott: Pásztor László ügyvezető VN Kft.

A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam:


Dr. Weller-Jakus Tamás
jegyző 

Tisztelt Képviselő-testület!

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének lejárt határidejű határozatairól az alábbi tájékoztatást adom.

a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló
1/2014.(I.24.) önkormányzati r e n d e l e t e t
a helyben szokásos módon 2014. január 24. napján kihirdettük; az önkormányzati
rendeleteknek és jegyzőkönyveknek a fővárosi és megyei kormányhivatalok részére történő
megküldésének rendjéről szóló 23/2012.(IV.25.) KIM rendelet 1.§ (1) bekezdésére hivatkozással a
Veszprém Megyei Kormányhivatalnak 3 munkanapon belül (január 27. napján) megküldtük, a Nemzeti
Jogszabálytárban (www.njl.hu) rögzítettük.

785/2013. (XI.12.) Képviselő-testületi határozat

A Kercsztury-ház bérletére vonatkozó szerződés módosítás újratárgyalása

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. felkéri Badacsonytomaj Város Önkormányzat Kulturális Intézményét, hogy dolgozza ki az együttműködés feltételeit a Collegium Fenno Ugricummal és készítsen előterjesztést a klub formában való együttműködés érdekében.
2. felkéri Nemzetek Háza-CFU szervezetet, hogy a badacsonytomaji kulturális életet évente meghatározott összeggel támogassa lehetőségei szerint.

A 2014. január 23-i ülésen elhangzottakra hivatkozással jelen ülésre előterjesztést készítettünk, mely tartalmazza kronológiai sorrendben a bérleménnyel kapcsolatos döntéseket és megtett intézkedéseket.

796/2013. (XI.12.) Képviselő-testületi határozat

Tájékoztatás a badacsonyörsi stranddal kapcsolatban

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a badacsonyörsi strand – a testület keresse meg a vagyonekezelő szervezetet, valamint kerüljenek megkérésre az országgyűlési képviselők, továbbá fel kell venni a kapcsolatot az SCD ügyben érintett önkormányzatokkal – tárgyában elfogadott 2013. évi határozatok végrehajtási határidejét december 15-re módosítja.

Határidő: azonnal, egyebekben 2013. december 15.

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Dr. Weller-Jakus Tamás jegyző

A hivatalhoz beérkezett válaszküldeményeket jelen előterjesztéshez mellékelten csatolom,

850/2013. (XII.05.) Képviselő-testületi határozat

- Badacsonytomaj Város Kulturális Intézmény intézményvezetői állására beérkezett pályázatok elbírálása

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Badacsonytomaj Város Kulturális Intézmény magasabb vezetői – intézményvezetői – feladatainak ellátására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. a pályázati feltételek változatlanul hagyása mellett, ismételten kiírja a pályázatot a BVKI intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatok ellátására, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjtőmennyi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet 7.§ (10) bekezdése alapján.
3. pályázat elbírálásáig az intézmény vezetésével a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. §. (5) bekezdése alapján a jelenlegi intézményvezetőt bízza meg.

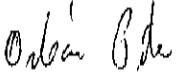
4. a Humán Ügyek Bizottságának javaslatát elfogadva elrendeli, hogy Veszpréminé Turtsányi Valéria szakértő asszony bevonásával történjen a következő pályázat bírálata és a jelöltek meghallgatását követően dönt a képviselő-testület a kinevezésről.

A beérkezett pályázatokat döntésre előkészítettük.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Badacsonytomaj, 2014. január 29.

Tisztelettel:


Krisztin N. László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges)

..../2014.(II.13.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Krisztin N. László polgármester a **lejárt határidejű** döntések végrehajtásáról szóló **beszámolóját** az előterjesztés szerinti tartalommal **elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Krisztin N. László polgármester



Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere

■ 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1. Telefon: (36) 82/501-501, 501-503 Fax: (36) 82/501-500
E-mail: polgarmester@kaposvar.hu

27-
cl/Han

Ügyiratszám: V 127/2014.

2014.01.27.

Krisztin N. László
polgármester

1/19-6) 2014

M:30

DR. W. J. J.

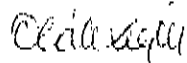
8258 Badacsonytomaj
Fő út 14.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az SCD Balaton Holding Ingatlanfejlesztő és Befektetési Zrt. és projektcégei által a Balatonparton és annak környékén tervezett turisztikai ingatlan beruházásaival kapcsolatos megkeresésére tájékoztatom, hogy az Ön által vázolt problémával Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata nem érintett.

K a p o s v á r , 2014. január 21.

Tisztelettel:


Szita Károly
polgármester



**Balatonkenese
Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Ügyiratszám:
45-1/2014/áig.
Tárgy: Tájékoztatás

el / Hűv

Badacsonytomaji Polgármesteri Hivatal
Krisztin N. László
polgármester

2014.01.27.

Badacsonytomaj
Fő út 14.
8258

1) 19-5) 2014
M: 29

OK. W. J. J.

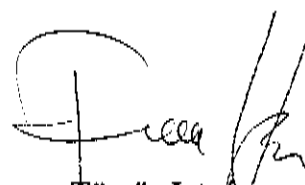
Tisztelt Polgármester Úr!

Az SCD Balaton Holding Ingatlanfejlesztő és Befektetési Zrt. tevékenységével kapcsolatos megkeresésére az alábbi tájékoztatást adom:

Levelében felvázolt probléma kapcsán sajnálatos módon Balatonkenese város is érintett. Az SCD Zrt. és projekt cégei elleni közös fellépés lehetőségét Balatonkenese Város Képviselő-testülete elé terjesztem.

Balatonkenese 2014. január 20.

Tisztelettel:


Tömör István
polgármester



2014 JAN 28

el / H. 507

KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

ügyirat száma: 1/ 106 /2014.
tárgy: Nyilatkozat

ügyintéző neve: dr. Gábor Hajnalka
ügyintéző telefonszáma: 83/505-507

Badacsonytomaj Város Önkormányzata
Krisztin N. László polgármester részére

Badacsonytomaj

Fő út 14.

8258

2014 JAN 28

1/ 19-4/ 2014

M: 28

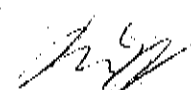
DR. K. J. J.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az SCD Balaton Holding Ingatlanfejlesztő és Befektetési Zrt. és projekt cégei által okozott károk ügyében hivatalunkhoz 2014. január 13. napján érkezett megkeresésében foglaltakra hivatkozással tájékoztatom, hogy Keszthely Város Önkormányzata nevezett társasággal szemben esetlegesen indítandó kártérítési eljárásban nem kíván részt venni.

Keszthely, 2014. január 21.

Tisztelettel


Ruzsics Ferenc
polgármester



Balatonalmádi Város Polgármestere
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
Telefon: 88/542-411 Fax: 88/542-493
e-mail: polgarmester@balatonalmadi.hu

2014 JAN 28

Szám: 7/53/2014.
Ü.i.: Zana András

Badacsonytomaj Város Önkormányzata
Krisztin N. László polgármester

8258 Badacsonytomaj
Fő u. 14.

2014 JAN 28

1/ 19-3/ 2014

M: 27

DR W. J. T.

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkaptam a Balatontourist ingatlanainak új tulajdonosa, az SCD Balaton Holding Ingatlanfejlesztő és Befektetési Zrt., valamint projektcégei által tervezett turisztikai beruházások elmaradásáról szóló levelét.

Balatonalmádi Város Önkormányzata két ingatlan - a Kristóf Motel és Kemping, valamint a Yacht Kemping - tekintetében érintett az ügyben.

Balatonalmádi Város Önkormányzata az SCD Holdinggal és projektcégeivel kötött településrendezési szerződés alapján módosította a város településrendezési tervét, annak érdekében, hogy az érintett ingatlanok jobb hasznosítási feltételek közé kerüljenek. A befektetők számára kedvező önkormányzati döntés ellenére a tervezett fejlesztések nem valósultak meg városunkban. Ez nyilvánvalóan hátrányos önkormányzatunk részére is, nem csak az elmaradt adóbevételek, de a város fejlődésének megtorpanása miatt is.

A fentieken túl konkrét, közvetlen kár is érte önkormányzatunkat, mivel a potenciális fejlesztők támogatási szerződésben vállalt kötelezettségüket elmulasztva, nem fizettek meg 7 millió forint támogatást a Szent László sétány felújítására.

A leírtakra tekintettel önkormányzatunk elvileg támogatja kezdeményezésüket az SCD Zrt. és projektcégei által okozott károk ügyében történő egységes fellépésre.

Kérem, hogy a Magyarország Kormánya felé kezdeményezett fellépés dokumentumának tervezetét Képviselő-testületi jóváhagyás céljából önkormányzatunk részére megküldeni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2014. január 23.

Tisztelettel :

Keszéy János
polgármester





**ASZÓFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

8241 Aszófő, Árpád u. 2.

Tel / fax: 87/445-081

e-mail: aszofo@canet.hu

BADACSONYTOMAJ ÖNKORMÁNYZATA
KRISZTIN N. LÁSZLÓ
polgármester úr

Aszófő, 2014. január 20.
Ügyiratszám: 3/19-1/2014.

BADACSONYTOMAJ
Fő út 14.
8258

2014 JAN 22

1/19-2/2014

Tisztelt Polgármester Úr!

M-23

DR. W. J. T.

Hivatkozva az 1/19/2014. ügyiratszámú levelére, tájékoztatom, hogy Aszófő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete örömmel támogat az SCD Zrt. és projekt cégei ellen induló bármilyen eljárást.

Az SCD csoport „Magyarország legdinamikusabban fejlődő befektetési társasága” Aszófőn is helyrehozhatatlan károkat okozott.

Aszófő hátrányos helyzetű kicsi falu, a BKÜ-höz tartozik, holott Balaton partja egyáltalán nincs. A teljes parti sáv a Nemzeti Park kezelésében van.

Az Önkormányzat idegenforgalmi adóbevétele, közel évi 4 millió forint a Diana Campingből származott. A 2007-ben megalakult Diana Incentive Ingatlanfejlesztő és Turisztikai Kft. nagyszabású tervekkel érkezett. A Diana Natura Park 14 hektáron elhelyezkedő szállodaként működő villákból és oktatási épületből álló fejlesztéséből nem valósult meg semmi sem.

A volt camping a falu szégyene, az épületeket lebontották, az egész csupa szemét.

A Diana Incentive Kft. 2012-ben indult felszámolásakor 1 millió forint építményadóval tartozott az Önkormányzatnak, amit valószínűleg sosem fogunk megkapni.

Kezdeményezését mindenben támogatva, sok sikert kívánva, maradok tisztelettel:


Bors János
polgármester



Tárgy: SCD ügyben válasz

Feladó: Horváth László <polgarmester@balatonbereny.hu> M: 18

Dátum: 2014.01.15. 11:55

Címzett: <onkormanyzat@badacsonytomaj.hu>

Tisztelt Polgarmester Úr!

Balatonberény Község Önkormányzata is jelentős SCD adótervezést tart nyilván az elmúlt évekre visszamenően. Köszönettel vettük a megkeresést és csatlakozni kívánunk az Önök e tárgyban hozott testületi döntéséhez az egységes fellépést illetően.

Üdvözlettel,
Horváth László pm. 30 401 6263

1/18-4/2014

2014 JAN 15

Dr. K. J. T.