

**BADACSONYTOMAJ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJÉTŐL**

**8258 Badacsonytomaj, Fő út 14.**

**Telefon: 87/571-270;**

**Fax: 87/471-289**

**E-mail: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu**

**Szám: 1/ 13- 264/ 2013.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat képviselő-testületének  
2013. augusztus 8-i soron következő ülésére**

**Tárgy: Előterjesztés a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárás  
ról**

**Előadó: Krisztin N. László polgármester**

**Előkészítő: Dr. Weller - Jakus Tamás jegyző**

**Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság**

**Humán Ügyek Bizottsága**



## Előzetes hatásvizsgálat

**a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján**

A rendelet-tervezet címe:

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő - testületének .../2013. (.....) önkormányzati rendelete a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról

Társadalmi-gazdasági hatása: A tervezet a helyi, településhez köthető termékek közterületen történő megjelenését az idegenforgalmi szezon alatt elősegíti.

Költségvetési hatása: Nem változik.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: Nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége: Törvényességi felhívás

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Törvényességi felügyeleti eljárás

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

*A tervezet Badacsonytomaj Város Önkormányzata képviselő - testületének a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló 31/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján közvetlen egyeztetésre nem került sor.*

## INDOKOLÁS

### I.

Kihirdetésre került az egyes törvényeknek a közigazgatási hatósági eljárásokkal, az egyes közhiteles hatósági nyilvántartásokkal összefüggő, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2013. évi LXXXIV. törvény (a továbbiakban: Tv.) A Tv-ben egyebek között módosításra került a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) is. A módosítás révén a Mgtv. új, 2013. július 1-én hatályba lépő 34. § (5) bekezdése értelmében a települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatával kapcsolatos egyes feltételeket az Mgtv. IV. fejezetében rögzítettek szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza. A Tv. 98. §-a szerint a települési önkormányzatnak a Mgtv. 34. § (5) bekezdése szerinti rendeletet a törvény kihirdetését követő 30 napon belül - 2013. július 15-éig - meg kell alkotnia. A jelenleg hatályban lévő önkormányzati rendelet nem a Tv.-nek megfelelően szabályozta a filmforgatás témakörét ezért azt szükséges módosítani.

Városunkban nem gyakori a játékfilmek forgatása (hírműsorok, és az aktuális és szolgáltató magazinműsorok nem tartoznak a Mgtv. hatálya alá), azonban a törvény előírásainak eleget kell tenni. Javaslom nem önálló rendeletben, hanem a közterület használatáról szóló rendeletünk módosításával megalkotni a minimális szabályokat.

A települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatához kapcsolódó részletes szabályokról szóló 205/2013. (VI. 14.) Korm. rendelet meghatározza a filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó kérelem formáját, tartalmát, a kérelemhez csatolandó mellékleteket, a kérelem elbírálásának eljárásrendjét stb., ezért az önkormányzati rendeletben csak az alábbi tárgyakban kell szabályokat meghatározni:

- forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetére vonatkozó külön feltételek, különösen, hogy ilyen esemény esetén hány napon belül köteles az önkormányzat újra biztosítani a közterület-használatot
- az önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatának díjára vonatkozóan alkalmazható mentességek és kedvezmények köre a meghatározott időtartamot vagy terület-mértéket el nem érő, valamint a közérdekű célokat szolgáló forgatásokra vonatkozóan
- a használat területi és időbeli korlátai
- a turisztikailag kiemelt közterületek köre.

A közterület-használat díját a filmforgatási célú használat esetében az Mgtv. 8. melléklete szabályozza, tehát az önkormányzatnak a díjak önálló megállapítására hatásköre nincs, azonban a bevétel a tulajdonos önkormányzatot illeti.

A filmforgatás célú közterület-használat iránti kérelmet a fővárosi és megyei kormányhivatalnál kell előterjeszteni. A filmforgatási célú közterület-használatról a fővárosi és megyei kormányhivatal hatósági szerződésben állapodik meg a kérelmezővel. A hatósági szerződés a települési képviselő-testület jóváhagyásával válik érvényessé, azonban célszerű ezen hatáskör a közterület-használatához hasonlóan a polgármesterre átruházni.

### II.

2013. május 5-én hatályba lépett az új választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény. A jogszabály 144.§ (5) bekezdése szerint egyes középületeken vagy a közterület meghatározott részén plakát, illetve óriásplakát elhelyezését a helyi önkormányzat műemlékvédelmi, környezetvédelmi okból rendeletben megtilthatja. A tervezetben szabályozásra kerültek a fentiek.

## III.

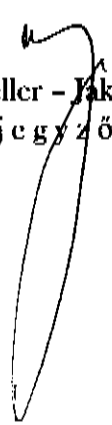
2013. július 4-én a Veszprém Megyei Kormányhivatal a VE-B-004/1463/2013. számú megkeresésével (lásd melléklet) törvényességi felhívással élt a jelenleg hatályos 12/2013.(III. 18.) önkormányzati rendelettel kapcsolatosan. A fenti törvényességi észrevételben foglaltakra tekintettel célszerű a jelenleg hatályos rendelet helyett újat létrehozni.

A tervezetben a törvényességi észrevételben foglaltaknak *megfelelő korrekció vastag dőlt szöveggel szerepel.* \*A tervezet egyéb része megegyezik a 12/2013.(III.18.) önkormányzati rendeletben foglaltakkal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet-tervezet elfogadására.

Badacsonytomaj, 2013. július 22.

Dr. Weller - Jakus Tamás  
jegyző



## Badacsonytomaj Város Önkormányzata képviselő – testületének

.../2013.(.....) önkormányzati

### r e n d e l e t e

#### a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról

Badacsonytomaj Város Önkormányzat területén levő közterületek alapvetően a közösség céljait szolgálják, s a célok elérésére azonos feltételek szerint bárki által használhatók. A közterület korlátozott mértékben rendelkezésre álló közjóság, továbbá, mert a közterületek megfelelő igénybevétele számos egyéb tevékenység előfeltétele, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54.§ (5) bekezdése, és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34.§ (5) bekezdése valamint a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 144.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterületek használatát és rendjét, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, Badacsonytomaj Város Önkormányzatának képviselő - testülete az alábbi rendeletet alkotja:

### I. Fejezet

#### A rendelet hatálya, és a közterület kategóriái

##### 1. §

- (1) E rendelet hatálya kiterjed Badacsonytomaj Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartás (telekkönyv) helyrajzi számmutatójában közterületként (pl.: közút, járdá, tér, park) nyilvántartott belterületi földrészekre, beleértve a közterület alatt létesített alépítményeket, távközlési, hírközlési és műsorelosztó építmények (kábelek) nyomvonalas hálózatát is (a továbbiakban: építmények).
- (2) A rendelet hatálya kiterjed továbbá az Önkormányzat tulajdonában nem álló, magánszemély, jogi személy illetve jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság tulajdonában, használatában lévő közhasználatra, illetve gyalogos forgalom részére megnyitott területekre is, **az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között.**
- (3) A közterület használati bérleti díj tekintetében azon közhasználatra átadott belterületi földrészekre, amelyekre, az Önkormányzat az ingatlan tulajdonosaként építmény, épületrész elhelyezéséhez a megállapodását megadta, az építmény, építményrész által elfoglalt terület mértékéig.
- (4) E rendelet hatálya nem terjed ki a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM r. 4. számú mellékletében foglalt tevékenységekre, díjfizetési kötelezettségekre és az azokkal kapcsolatos hatósági eljárásokra.

##### 2. §

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó közterületeket I. II. és III. közterületi övezeti kategóriákba kell sorolni. A ~~III. számú övezet természetbeli határvonalait a rendelet 5. számú melléklete tartalmazza.~~
- (2) Díjszámítási övezetek:
  - a) I. övezet: Badacsony településrész egész területe, kivéve a strandok és a III. övezet területét.
  - b) II. övezet: Az I. és III. övezeten kívüli közterületek.
  - c) III. övezet: Badacsony, Park utca Posta előtti terület.

#### A közterület használata és a közterület-használati megállapodás

## 3.§

- (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- (3) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.
- (4) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati megállapodás, továbbá használati díj fizetése szükséges a jogszabályokban meghatározott kivételekkel.
- (5) A rendeltetésétől eltérő használat ideiglenes jellegű, legfeljebb 1 év időtartamra köthető megállapodás.
- (6) Az 1.§ (3) bekezdésében szabályozott esetekben a jelen paragrafus (5) bekezdésében meghatározott időtartamtól el lehet térni.
- (7) A megállapodás megkötése során figyelembe kell venni az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglaltakat, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. előírásait, a kulturális örökségvédelméről szóló 2001. évi LXIV. törvényt, az üzletek működésének rendjéről, valamint a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet előírásait, továbbá Badacsonytomaj Város Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2010. (IX. 29.) számú önkormányzati rendeletének előírásait, és a közreműködő szakhatóságok megállapodásában előírt követelményeket.
- (8) Közterület-használati megállapodás a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 11. § (10) bekezdésében foglaltak alapján csak természetes személynek vagy az Nvt. alapján átláthatónak minősülő szervezetnek adható.
- (9) A nem természetes személy kérelmezőknek, az átláthatóságról a kérelem benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznia kell.
- (10) Az egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi árusítás céljára közterület-használati megállapodás az ünnep kezdetét megelőző 20. naptól kezdődő időszakra adható ki.

## 4. §

- (1) Közterület használati megállapodást azon személlyel, szervezettel lehet kötni, aki:
  - a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység végzéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik, és azokat a kérelemhez csatolja,
  - b) a közterületen elhelyezni szándékoltt, ideiglenes építménynek minősített szerkezetek szakszerű műszaki terveit elkészítteti és a kérelemhez csatolja.
- (2) Nem lehet kereskedelmi célra közterület használati megállapodást kötni azzal, akinek a kérelem benyújtását megelőzően 5 éven belül
  - a) a közterület használati engedélyét, bérleti szerződését,
  - b) a közterület használatra megkötött megállapodást

a használati, vagy bérleti díj nem fizetése miatt vonták vissza, illetve mondták fel.

## 5.§

- (1) Nem kell közterület-használati megállapodás:
  - a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos közterület-igénybevételhez,
  - b) a távközlő hálózatok, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárítása érdekében végzett munkák esetében,
  - c) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
  - d) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,

- (2) Az (1) bekezdésben felsorolt közterület-használati megállapodás nélkül végezhető közterület-igénybevételt a hatóságnál - lehetőleg az igénybevétel megkezdése előtt 1 nappal, legkésőbb azonban a használat megkezdésekor - be kell jelenteni.

## 6. §

- (1) Nem köthető közterület-használati megállapodás:

- a) tömegközlekedési járművek megállóra, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, illetve az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja,
- b) közutak, hidak, felüljárók területére, kivéve a mozgó hírlapárusítást és a filmforgatást,
- c) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállomány rongálásának, pusztításának, csonkításának, károsításának elkerülését, megelőzését nem biztosítja, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat,
- d) a közút és a járda felületének reklám céljára történő használatához,
- e) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához,
- f) pavilonok létesítéséhez, kivéve ha arra a településrendezési terv ad lehetőséget,
- g) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
- h) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg,
- i) jármű iparszerű javítására,
- j) vízből kiemelt vízállások, vízi járművek lehelyezésére, üzemképtelen jármű tárolására,
- k) mutatványos tevékenység folytatására – az alkalmi rendezvények kivételével,
- l) azon személyeknek, vállalkozásoknak amelyeknek Badacsonytomaj Város Önkormányzatával szemben - az önkormányzat által megállapított és lejárt - tartozása áll fenn.

- (2) Megtagadható a közterület-használati megállapodás megkötése, ha a kért közterület-használat:

- a) a lakosság nyugalmanak túlzott mértékű zavarásával járna, a környezetvédelemről és a környezetvédelmi alapról szóló 30/2004.(IX.30.) önkormányzati rendelet zaj- és rezgésvédelmi fejezete szerint,
- b) veszélyeztetné a közrendet, a közbiztonságot,
- c) sértené városképet, **figyelembe véve a település hatályos helyi építési szabályzatában foglalt előírásokat,**
- d) gátolná a települési esztétikai követelmények érvényesülését, **figyelembe véve a település hatályos helyi építési szabályzatában foglalt előírásokat,**
- e) a természeti és az épített környezet túlzott megterhelésével járna, **figyelembe véve a település hatályos helyi építési szabályzatában foglalt előírásokat,**
- f) veszélyeztetné a közegészségügyi előírások érvényesülését,
- g) indokolatlanul korlátozná a település közlekedését.

- (3) Nem helyezhető el hirdető berendezés és hirdetőmű:

- a) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 12.§ (3) bekezdésében meghatározott területeken,
- b) közparkban,
- c) a középületek falain, buszvárókban, közterületeken álló fákon és a közterületek berendezési tárgyain (pl. utcabútorokon),
- d) emlékműveken, szobrokon.

## A közterület használati díj

## 7. §

- (1) A közterület-használatért a közterület-használati megállapodás jogosultja közterület-használati díjat köteles fizetni.

- (2) A 6 hónapnál rövidebb időtartamra szóló közterület használat esetén a használati díjat a szerződéskötés előtt egy összegben, az ennél hosszabb időtartam esetén a szerződésben foglaltak szerint kell megfizetni. A használati díjon felül, azzal egyidejűleg kell megfizetni az általános forgalmi adót is.
- (3) A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati megállapodásban rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni.
- (4) Az I. övezetben lévő, önkormányzat által kijelölt közterület részek ügyében a közterület használati megállapodások megkötésére vonatkozóan minden év november 30-ig pályázatot ír ki a képviselő – testület, mely alapján a közterületekre január 31-ig lehet pályázatot benyújtani.
- (5) A (4) bekezdés szerinti pályázati kiírásra Badacsonytomaj Város nemzeti vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 23/2012.(V.24.) önkormányzati rendeletnek a IV. fejezetében foglaltakat kell alkalmazni az alábbi eltérésekkel:
  - a) zártkörű pályáztatás tilos, kivéve a 23/2012.(V.24.) önkormányzati rendelet 26.§ (7) bekezdésében foglalt esetet,
  - b) az induló alapár a rendelet I. számú mellékletében szereplő, az övezetre vonatkozó összeg,
  - c) a bérleti díj mértékének az összeget minimum 100.- Ft összeggel emelni kell.
- (6) A pályázati eljárás eredménye alapján nem hasznosított területekre év közben is benyújtható kérelem.
- (7) A közterület-használati díjakat tevékenységenként a II. és III. övezet esetében a közterület kategóriába sorolása és a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével jelen rendelet 1. számú melléklete tartalmazza. A mellékletben szereplő díjakat általános forgalmi adó nélkül kell érteni.
- (8) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó - az alapterületen túlnyúló - szerkezet (ponyva, tető stb.) területét együttesen kell figyelembe venni.
- (9) Hirdetőtábla és hirdető berendezés esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni.
- (10) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.
- (11) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából egységesen 1 négyzetméternek tekintendő.
- (12) A közterület-használati díjak havi vagy napi díjak.

## 8.§

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
  - a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért,
  - b) a közterületen kertészeti tevékenységet szolgáló létesítményekért,
  - c) a közforgalmú közlekedési szolgáltatás ellátása céljából létesített állomáshelyekért és megállóhelyekért,
  - d) a közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,
  - e) a szobrok, emlékművek, díszutak, szökőkutak, vízmedencék és más köztárgyak elhelyezéseért,
  - f) a fegyveres- és a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért,
  - g) közművezetékek és azok tartozékai,
  - h) azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen életveszély vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen.
- (2) A közterület-használati díj mértéke korlátlanul csökkenthető:
  - a) az önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok,
  - b) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység,
  - c) az önkormányzat saját szervezetei (pl.: intézményei) által szervezett rendezvények esetében,

## A közterület filmforgatási célú használatára vonatkozó külön rendelkezések

## 9.§

(1) A mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: *filmforgatás céljára történő közterület-használat*) vonatkozásában e rendelet szabályait az ebben a címben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használattal kapcsolatban a közútközlekedési véleményében, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút közterület-használatára vonatkozó közútközlekedési vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(3) A közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb parkolás) nem haladhatja meg a 200 m<sup>2</sup> területet. A technikai kiszolgálás és stáb parkolás céljára történő közterület-használat nem haladhatja meg a teljes közterület-használat 50 %-át.

(4) A filmforgatás céljából történő közterület-használat időtartama nem haladhatja meg a két hetet.

(5) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használat köteles folyamatosan biztosítani.

(6) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását annak a kérelmezőnek, akinek a közterület-használati szerződése a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül jogellenes közterület-használat, vagy díjfizetési hátralék miatt szűnt meg, vagy jóváhagyott hatósági szerződéséről eltérően szabálytalanul használata a közterületet, vagy a megállapított díjat nem fizette meg, vagy annak, aki a kérelem benyújtását megelőző 3 éven belül közterület-használati hozzájárulás nélkül használata a közterületet.

(7) Amennyiben rendkívüli, előre nem látható körülmények miatt, különösen rendkívüli természeti események bekövetkezésekor a kérelmező részére megjelölt közterület nem biztosítható, más - a forgatásra alkalmas - közterület ajánlítható fel a forgatás céljára.

(8) Ha a kérelmező a felajánlott közterületet nem tartja alkalmasnak a forgatásra, a rendkívüli körülmények megszűnését követően haladéktalanul értesíteni kell a Veszprém Megyei Kormányhivatalt és a kérelmezőt az akadály megszűnéséről. Az értesítés tartalmazza, hogy mely időponttól alkalmas újra a közterület a forgatásra.

(9) A közterület-használat díjaként a mozgóképről szóló törvényben meghatározott díjtételeket kell alkalmazni.

(10) Mentés a közterület-használati díj alól:

- a) az önkormányzat megrendelésére készülő film forgatása,
- b) az önkormányzatról turisztikai célból készített film forgatása,
- c) filmművészeti oktatási intézményben hallgató vizsgafilmjének forgatása,
- d) a városi ünnepségeken, rendezvényeken készített felvétel forgatása, vagy
- e) tudományos, ismeretterjesztést szolgáló felvétel forgatása.

(11) A filmalkotás forgatása céljából történő igénybevétel esetén a 10.§ (1) bekezdése alapján a polgármester

- a) meghatározza a közterület-használati díj mértékét a mozgóképről szóló törvény alapján,
- b) a közterület-használati díj alóli mentesség esetén a hatósági szerződés jóváhagyása során hivatkozik a mentesség okára,
- c) az e rendeletben foglalt körülmények fennállása esetén egyedi feltételeket állapíthat meg,
- d) jóváhagyja a kormányhivatal és a kérelmező között kötendő hatósági szerződést.

(12) A turisztikailag kiemelt közterületek a 2.§ (2) bekezdésben meghatározott I. övezetbe tartozó közterületek.

### A választási kampányra vonatkozó eltérő szabályok

9/A. §(1) A választási kampányban résztvevők (képviselőjelöltek) a kampány időtartama alatt közterületeken térítésmentesen elhelyezhetik reklámjaikat, politikai hirdetéseiket (a továbbiakban: *hirdetmény*):

- a) a településen e célt szolgáló hirdetőfelületeken,
- b) a használatukban lévő mozgatható - mobil - reklámtáblákon, vagy
- c) szórólap formájában, a parkok, játszóterek kivételével.

(2) Az (1) bekezdés c) pont alatti esetben a szórólapot terjesztő, vagy ha a terjesztő személye nem állapítható meg, akkor, akinek az érdekében a terjesztés történt a kihelyezést követő 48 órán belül köteles a lapok összegyűjtéséről gondoskodni.

(3) Az (1) bekezdés b) pontjában jelzett reklámtáblát úgy kell elhelyezni, hogy az

a) ne akadályozza a közterület egyéb részeinek és a szomszédos ingatlan rendeltetésszerű használatát, a közterület fenntartási munkáit és

b) megfeleljen az útügyi, közlekedési hatóságok előírásainak.

(4) Nem helyezhető el hirdetés, plakát:

a) az önkormányzat tulajdonában lévő, vagy

b) állami vagy önkormányzati hatóság elhelyezésére szolgáló épületen vagy azon belül,

c) műemléki, műemlék jellegű, városképi jelentőségű épületek falán, kapuján, kerítésén és tartozékain

### A közterület - használati megállapodás megkötése

#### 10. §

- (1) A közterület-használati megállapodás tárgyában – átruházott hatáskörben - a polgármester dönt.
- (2) Közterület-használati megállapodás csak ideiglenes jelleggel - meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig - köthető.
- (3) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre - állvány, építőanyag, törmelék nem közúton történő elhelyezésére - közterület-használati megállapodás csak az építési munka végzésének tartamára köthető.
- (4) A közterület-használati megállapodás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb - hatósági, illetve szakhatósági - engedélyek, illetve megállapodások beszerzését.
- (5) A közterület-használati megállapodást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében az építtetőnek, az építési munkálatokkal összefüggő ideiglenes közterület-használat esetében pedig az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell a közterület-használati megállapodást beszereznie.
- (6) Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használatához közterület-használati megállapodás akkor köthető, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást - ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján - igénybe veszi.
- (7) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.
- (8) A reklám, illetve a hirdetés céljából kötött közterület-használati megállapodás nem akadályozhatja az állami és önkormányzati ünnepekkel, megemlékezésekkel és az állami és önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos lobogózási kötelezettségek teljesítését.

#### 11. §

- (1) A közterület-használati megállapodásnak tartalmaznia kell különösen a Ket. 76.§ (2a.) bekezdésén kívül a következő adatokat:
  - a) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a megállapodás érvényes,
  - b) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
  - c) utalást arra, hogy a megállapodás csak **a tevékenységhez szükséges valamennyi közreműködő** szakhatóságok engedélyében foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
  - d) a megállapodás érvényének megszűnése vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot - kártalanítási igény nélküli - helyreállításának kötelezettségét,
  - e) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
  - f) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevő bejelentett családtagjainak, alkalmazottainak, illetve megbízottjának nevét és lakcímét,
  - g) a közterület-használat jellegétől függően egyéb, **a tevékenységhez szükséges hatósági bejelentési, engedélyezési eljárásról**, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a te-

lepülésképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,

- h) a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselésének és megfizetésének módját,
  - i) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
  - j) az esetleges szerzői jogdíj megfizetésére irányuló kötelezettség teljesítésére szóló felhívást,
  - k) az e rendeletben szereplő feltételeket.
- (2) A közterület-használati megállapodást meg kell küldeni:
- a) a kérelmezőnek,
  - b) az eljárásban érintett hatóságoknak, szakhatóságoknak,
  - c) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervnek,
  - d) a Városüzemeltető Kft-nek, és
  - e) mindazoknak a felügyeleti, ellenőrző és rendészeti hatóságoknak, amelyek hatáskörét a közterület-használattal kapcsolatos tevékenység érinti.

## 12. §

- (1) E rendelet alkalmazása során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) rendelkezései szerint kell eljárni.
- (2) A közterület-használati megállapodásra a Ket. hatósági szerződésre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.
- (3) Ha a kérelmező (ügyfél) nem személyesen jár el, úgy **a Ket. 40 – 40/A.§-ában foglalt szabályokat kell alkalmazni.**

### A közterület-használatra vonatkozó megállapodás érvényének megszűnése

## 13. §

**A közterület-használati megállapodás megszűnésére a Ket. 77.§-ban foglalt szabályok az irányadók.**

## 14. §

- (1) Ha a közterület-használati megállapodás érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát - különösen annak tisztaságát - haladéktalanul helyreállítani.
- (2) A polgármester az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére a közterület-használat jellegétől függő, de legfeljebb 15 napos halasztást adhat a jogosult kérelmére.
- (3) A közterület-használattal járó kötelezettségek - így különösen a közterület-használati díj megfizetése - szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.
- (4) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati megállapodás érvényének lejáratától a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az egyébként irányadó díjtétel kétszeresét kell megfizetni.

### A közterület-használat ellenőrzése és a jogellenes közterület-használat következményei

## 15. §

- (1) A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelő, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, illetve a jegyző által meghatalmazott személyek ellenőrizhetik. Az ellenőrzést jegyzőkönyv felvételével, illetőleg fényképek készítésével kell dokumentálni.
- (2) A közterület-használati megállapodás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult - (1) bekezdésben felsorolt - személyek felhívására felmutatni.
- (3) A közterület-használati megállapodás alapján a közterületet a jogosult, valamint a **11. § (1) bekezdés 9) pontjában** felsoroltak használhatják.

## 16. §

- (1) Aki közterületet megállapodás nélkül vagy a megállapodástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a hatóság felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a hatóság az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
- (2) Az önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetészerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségét ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

## A reklám és tájékoztató táblák elhelyezésére vonatkozó speciális szabályok

## 17. §

- (1) A megállapodás megkötése iránti kérelemhez csatolni kell a reklám és tájékoztató, valamint az egyéb hirdető berendezés méreteit és megjelenését bemutató terveket, vagy fotókat.
- ~~(2) A polgármester a kérelmezőt szakértői vélemény benyújtására kötelezheti annak alátámasztására, hogy az elhelyezésre szánt reklám-, tájékoztató tábla, valamint egyéb hirdető berendezés megjelenése megfelel a települési arculat és tájékoztatói követelményeknek.~~
- (2) A tájékoztató táblák elhelyezése a polgármester által **kiadott közterület használati megállapodás** alapján történik.
- (3) Reklámtábla vagy egyéb hirdető berendezés díját a frontfelület négyzetméterben meghatározott mérete után kell fizetni a jelen rendelet mellékletét képező díjtételek figyelembevételével.
- (4) Mentés a díjfizetés alól az egy méter magasságot meg nem haladó reklámtábla, amelynek az épület homlokzati falsíkjától mért szélessége a 40 cm-t nem haladhatja meg. Mentés továbbá a díjfizetés alól a településen közlekedők tájékozódását elősegítő tájékoztató táblák.

## II. Fejezet

## Értelmező rendelkezések

## 18. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény értelmében, a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény értelmében, a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény értelmében,
- b) filmforgatás: közterület lezárását igénylő forgatás,
- c) helyi ünnep: „Badacsonyi Nyár (május 1 – szeptember 15.),
- d) Badacsonyi Nyár ünnephez kapcsolódó az ünnepkel, illetve az adott alkalomhoz kapcsolódó helyi hagyománnyal összefüggő termékek:
  - szőlő termesztés és a szőlőből előállított, ahhoz kapcsolódó termékek,
  - nép- és képzőművészeti termékek.
- e) jármű: a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendelet értelmében, e) jármű: a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendelet értelmében,
- f) közterület rendeltetése: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény vonatkozó rendelkezése szerint,
- g) üzemképtelen jármű tárolása: a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendelet szerint, a közlekedésben való részvétel valamennyi feltételével nem rendelkező jármű, amelyet helyi közúton vagy közterületen tárolnak,
- h) építési terület: építkezés céljára és építő-anyag elhelyezésére szolgáló terület,

- i) reklámtábla: a szolgáltatás helyének, tevékenységének figyelemfelhívó rajzos vagy szöveges ismertetése, önálló tartószerkezettel nem rendelkező felülettel,
- j) hirdető berendezés: ugyanaz mint a reklámtábla, csak önálló sík vagy térbeli tartószerkezettel, dekorációs elemmel rendelkezik,
- k) tájékoztató tábla: közcélú intézmények (posta, bank, hotel, Polgármesteri Hivatal, Tourinform Iroda stb.) megközelítését elősegítő, szimbolképes (boríték, bankjegy, ágy stb.) vagy egy szavas (posta, hotel, bank, stb.) tájékoztatót tartalmazó tábla. A tábla egy időben több tájékoztató ábrát is tartalmazhat.

### III. Fejezet

#### A közterületbontás helyi feltételei

##### 19. §

- (1) A közterületbontással kapcsolatos közútkezelői hozzájárulás kiadmányozása a jegyző hatáskörébe tartozik.
- (2) A közútkezelői hozzájárulás iránti kérelemnek (2. számú melléklet) fontos tartalmi eleme a felelős kivitelező neve, címe, kivitelezői jogosultsága és nyilatkozata arról, hogy vállalja a közterület igénybevételevel járó kivitelezési munka elvégzését vagy felügyeletét.
- (3) Felelős kivitelezőként elfogadásra kerül az a személy,
  - a) aki legalább középfokú útépítő, mélyépítő, kert vagy parképítő végzettséggel rendelkezik és a szakmában minimum 2 éves referenciával rendelkezik, vagy
  - b) aki a Magyar Mérnöki Kamara Hivatalos Tervezői és Szakértői Névjegyzékében szerepel, mint útépítési és útfenntartási szakértő (V-K4), vagy
  - c) aki az útfelbontással érintett közmű tervezésére jogosult.
- (4) A munka elvégzésével kapcsolatos garanciális kötelezettség az engedélyest terheli.
- (5) Különösen indokolt esetben adható közútkezelői hozzájárulás az alábbiaknál:
  - a) A június 1-től - augusztus 31-ig terjedő időszakban az idegenforgalmi szempontból jelentős nagy forgalmú utak burkolatának felbontása esetén. A beruházó ez esetben terelőút igénybevétele, építésére, illetve megerősítésére kötelezhető.
  - b) A november 15-től március 01-ig terjedő időszakban.
- (6) Ha a kivitelező nem megfelelő ütemben végzi munkáját újabb hozzájárulás kiadása megtagadható mindaddig, amíg a folyamatban lévő munkák üteme a kívánt mértéket el nem éri.
- (7) Út és járda esetén az építés befejezését követő 5. naptári év december 31-ig, aszfaltszőnyeg készítés esetén a befejezést követő 3. év december 31-ig azok bontásához hozzájárulni Badacsonytomaj Város Önkormányzatához formanyomtatványon ( 4. számú melléklet) benyújtott kérelem alapján a hozzájáruláshoz szóló döntést követően lehet. Ez a tilalom nem vonatkozik a halasztást nem tűrő (veszélyt elhárító) bontásokra.

#### Igénybevételi díj

##### 20. §

- (1) A közút területén végzett közmű fenntartási és rekonstrukciós munkák esetében a 3. számú mellékletben foglalt igénybevételi díjat kell fizetni. A közút igénybevételeért fizetendő díj a kezelői hozzájárulásban foglalt tervezett időtartam alapján előre esedékes napi díj.
- (2) A díj megfizetéséig a közutat érintő munkavégzés nem kezdhető meg. A díjat a hozzájárulásban meghatározott mértékben, módon és időpontban kell a közút kezelője részére megfizetni.
- (3) A közút igénybevételeért fizetendő díjat Badacsonytomaj Város Önkormányzata költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.
- (4) Nem kell díjat fizetni a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6. § (4) bekezdésében foglalt esetekben.
- (5) Nem kell díjat fizetni a közműhálózat meghibásodása esetén szükséges munkálatok esetében, azonban a közterület felbontásához szükséges kezelői hozzájárulást a közműhálózat építése és fejlesztése esetén is meg kell kérni.
- (6) A közút kezelőjének kérelme alapján a közlekedési hatóság az igénybe vevőt az eredeti állapot helyreállítására, a hozzájárulásban előírt feltételek betartására, illetve a közút állagának védelme és a forgá-

lom biztonsága érdekében szükséges intézkedések megtételére kötelezheti, továbbá pótdíj fizetésére kötelezheti.

## 21. §

- (1) Az igénybevétel helyszínét
  - a) a meglévő közműhálózatra történő csatlakozás esetében két héten belül,
  - b) a rendkívüli igénybevétel esetében két héten belül,
  - c) a 41. § (5) bekezdés szerint történő igénybevétel esetében 1 hónapon belül pedig az igénybevevőnek helyre kell állítani.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott időtartamok indokolt esetben egy alkalommal ismételt kérelemre meghosszabbíthatók.
- (3) A közút kezelői hozzájárulás nélküli igénybevétele esetén, az adott igénybevételre vonatkozóan az (1) bekezdésben megállapított időtartamra a 3. számú melléklet alapján számított igénybevételi díjat az igénybevevőnek a közút kezelője részére meg kell fizetni. Az adott igénybevételre vonatkozóan az (1) bekezdésben megállapított időtartam letelte után, illetve a kezelői hozzájárulástól eltérő igénybevétel esetén a szabálytalanság fennállásának időtartamára, a közút kezelőjének kérelmére a közlekedési hatóság pótdíjat állapíthat meg, és szabhat ki az igénybevevővel szemben.
- (4) Az alapdíj, illetőleg a pótdíj késedelmcs megfizetése esetén a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 6. § (9) bekezdésében foglaltak kell alkalmazni.

## 22. §

- (1) Kezelői hozzájárulás nélkül közterületet felbontani csak közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása - rendkívüli igénybevétel - érdekében szabad.
- (2) A rendkívüli igénybevétel miatt végzett bontást a közút kezelőjének - a Polgármesteri Hivatal Műszaki osztályához - 24 órán belül be kell jelenteni, aki azt nyilvántartásba veszi.
- (3) A bejelentéshez mellékelni kell helyszínrajzot, és közölni kell az ideiglenes és a végleges helyreállítás várható időpontját.
- (4) A hibaelhárítási munkálatok végzése előtt és alatt a forgalom biztonságos tereléséről a közmű fenntartója köteles gondoskodni.
- (5) A 20. § (5) bekezdés b) pontja szerinti időszakban történő rendkívüli igénybevétel esetén ideiglenes helyreállítást (30 cm. ckt. cement stabilizáció) kell végezni, majd március 1-jé után - a közút típusának megfelelő - végleges helyreállítást.
- (6) Ha a hibaelhárítási munkálatok helyreállítása a bejelentéstől számított 2 héten belül nem történik meg, a 22.§ (3-4) bekezdés alapján, a kezelői hozzájárulás nélküli útfelbontásra vonatkozó előírásokat kell alkalmazni.
- (7) Ha a (2) bekezdésben megjelölt határidőn belül nem jelentik be a közterület felbontását, akkor az igénybevevőnek az észleléstől számított két héten belül a helyreállítást el kell végezni, továbbá a közút kezelőjének a 22. §. (3-4) bekezdés alapján a kezelői hozzájárulás nélküli útfelbontásra vonatkozó előírásokat kell alkalmaznia.

## 23. §

- (1) A város lakott területén bontási munkálatok 22 órától reggel 06 óráig nem végezhetők. Kivételek azok a rendkívüli munkák, amelyek végzését közérdekből a nappali órákig elhalasztani nem lehet, de csak külön engedéllyel vagy vis maior esetben végezhetők.
- (2) A munkák kezdési és befejezési időpontját a Polgármesteri Hivatal műszaki osztályához be kell jelenteni.
- (3) Az engedélyes köteles az érintett terület lakóit a felbontás kezdésének és a helyreállítás befejezésének időpontjáról értesíteni. Az értesítés elmulasztása esetén a szolgáltatás és ellátás akadályoztatásából származó károk megfizetése az engedélyest terheli. A munkálatok időtartamára az engedélyes minden esetben köteles az érintett telkek, épületek megközelítését ideiglenes átjáró (híd-provizórium) építésével biztosítani.

- (4) Ha a szemétszállító jármű a közterületbontás miatt 30 méternél tovább képcs csak megállni a szemétszállítással érintett ingatlan bejáratától, úgy a munkálatokat végző szerv, vagy személy köteles gondoskodni a gyűjtődények kiszállításáról.
- (5) Az engedélyes köteles a munkálatok időtartama alatt a csapadék akadálytalan lefolyását biztosítani, a sár és egyéb szennyeződés eltakarítását elvégezni.

#### 24. §

- (1) A burkolat végleges helyreállításáig az engedélyes köteles a felbontott helyet karbantartani, a felbontott és újrahasznosítható anyagokat gondosan megtisztítva szétválogatni és a burkolóanyagot idomba rakni úgy, hogy a közlekedést ne zavarja. Amennyiben a bontási anyag tárolása közlekedés zavarása nélkül nem oldható meg, az engedélyes köteles azt azonnal elszállítani.
- (2) A közterülettel határos ingatlanok beépítése során megrongálódott burkolat teljes felújítása is elrendelhető, ha az a funkciónak nem megfelelő használatra vezethető vissza (pl.: járdán átvzetett tehergépkocsi-forgalom).
- (3) Amennyiben az igénybevétel során az érintett útszakasz területének több mint 70 %-át felbontják, az építendő köteles az utat teljes szélességében és eredeti burkolattal azonos módon újjáépíteni. Ha a bontás a felület 50-70 %-át érinti a teljes felület kopórétegének újjáépítése kötelező. Az igénybevétel után az érintett járdaszakaszt minden esetben az építendő köteles teljes szélességben az eredeti burkolattal azonos módon újjáépíteni.
- (4) Burkolatépítés vagy helyreállítás esetén az aknák, szekrények és egyéb szerelvények közúton való elhelyezését az aszfaltozás előtt el kell végezni.
- (5) Aszfaltburkolatú utak esetén a korábbival megegyező, vagy annál magasabb egycsúszású aszfaltminőségben és szemszerkezettel történhet a helyreállítás. Az aszfaltjárdák esetén az alkalmazható kopóburkolat szemszerkezetében 5 mm-nél nagyobb szemcse nagyság nem lehet.

#### IV. Fejezet

#### Hatályba léptető és átmeneti rendelkezések

#### 25. §

- (1) A rendelet 7.§ (4) – (5) bekezdése 2013. október 1. napján, míg a rendelet egyéb részei 2013. .... napján lép hatályba.
- (2) E rendeletben foglaltakat a hatálybalépéskor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (3) Aki e rendelet hatálybalépésének napján az 1. §-ban meghatározott közterületet megállapodás nélkül használja, a rendelet hatálybalépésének napjától számított 30 napon belül az e rendelet szerinti közterület-használati megállapodás iránti kérelmet köteles benyújtani. Ebben az esetben a kérelmező a közterület-használati megállapodás megkötéséig jogosult a közterület adott részének használatára.
- (4) Azzal szemben, aki a (3) bekezdés szerinti megállapodást nem kérelmezi, illetve elutasított kérelme elcsúszása miatt a közterületet továbbhasználja, a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 21/2013.(IV.12.) önkormányzati rendeletben foglalt szabályokat kell alkalmazni.
- (5) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Badacsonytomaj Város önkormányzat képviselő – testületének a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 12/2013.(III.18.) önkormányzati rendelete valamint az azt módosító 17/2013.(IV.12.) önkormányzati rendelete.

**Dr. Weller-Jakus Tamás**  
jegyző

**Krisztin N. László**  
polgármester

Jelen rendelet Badacsonytomaj Városában 2013. .... napján kihirdetésre került.

**Dr. Weller-Jakus Tamás**  
jegyző

1. melléklet a .../2013. (.....) önkormányzati rendelethez

**A közterületek és közterületnek nem minősülő 7. § (3) bekezdése szerinti területek  
közterület használati díjainak legalacsonyabb mértéke**

| Közterület használati díjak   |   |   |   |                              |
|---|---|---|---|------------------------------|
|   | I. övezet   |   | II. övezet  | III. övezet                  |
|   | „Borhét”-en kívüli időszak  | július 19. – augusztus 4. „Borhét” alatti időszak   |   |                              |
| Önálló hirdető berendezések, reklámtábla útbaigazító tábla, óriásplakát, vitrin stb.                                | 3 647.-Ft/m <sup>2</sup> /hó  |   | 2 396.-Ft/m <sup>2</sup> /hó  |                              |
| Közterületre 10 cm-en túl benyúló cégér, cég és címtábla, ernyőszerkezet, fényreklám, előtető, kirakatszekrény stb. | 2 000 Ft/m <sup>2</sup> /hó   |   | 2 000 Ft/m <sup>2</sup> /hó   |                              |
| Árusító és egyéb pavilonok elhelyezése kereskedelmi tevékenység folytatására  | 20 400.-Ft/m <sup>2</sup> /hó   | 25.000.- Ft/m <sup>2</sup> /hó  | 12 200.-Ft/m <sup>2</sup> /hó   | 4 200.-Ft/m <sup>2</sup> /hó |
| Rendezvényeken történő alkalmi árusítás   | 4 000. Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>(1-3 napos rendezvény)<br>2 500.-Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>(4 napon túli rendezvény) | 6 000.-Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>(1-3 napos rendezvény)<br>3 500.-Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>(4 napon túli rendezvény) | 3 000.-Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>(1-3 napos rendezvény)<br>2 000.-Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>(4 napon túli rendezvény) |                              |
| Mozgóárusítás   | 21.000.- Ft/hó/engedély<br>3 647.-Ft/nap/eng.   |   | 21 000.-<br>Ft/hó/engedély<br>3 647.-<br>Ft/nap/engedély  |                              |
| Tüzelőanyag, építőanyag és építési törmelék tárolása  | 125.-Ft/m <sup>2</sup> /nap   |   | 63.-Ft/m <sup>2</sup> /nap  |                              |
| Portrérajzolás, egyéb képzőművészeti tevékenység  | 1 000.-Ft/m <sup>2</sup> /nap   |   | 750-Ft/m <sup>2</sup> /nap  |                              |
| Taxi állomás helye  | 363 650.-Ft/db/év   |   | 169 244.-Ft/db/év   |                              |
| Mutatványosi tevékenység, utcai zenélés   | 3 főig 3 647.-Ft/nap<br>minden további fő után:<br>1 824.-Ft/fő   |   | 4 főig 3 647.-Ft/nap<br>minden további fő után: 1 824.-Ft/fő  |                              |
| Mutatványosi tevékenység, cirkuszi vendégszereplés  | 200.- Ft/m <sup>2</sup> /nap  |   | 200.- Ft/m <sup>2</sup> /nap  |                              |
| <b>Filmforgatás</b>   | <b>24 299.-Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>   |   | <b>12 150.-Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>   |                              |
| Üzletek előtti terület  | 2 800-Ft/m <sup>2</sup> /hó   |   | 1 417.-Ft/m <sup>2</sup> /hó  |                              |
| Épület, építmény, épületrész alatti terület   | 8 503.-Ft/m <sup>2</sup> /év  |   | 4 851.-Ft/m <sup>2</sup> /év  |                              |
| Östermelői elárusítóhelyen történő alkalmi árusítás díja  | 300.-Ft/nap/fm<br>2000.-Ft/hó/fm  |   | 300.-Ft/nap/fm<br>2000.-Ft/hó/fm  |                              |
| Légvár, hinta stb. berendezések elhelyezése és működtetése  | nem adható ki engedély  |   | 520-Ft/m <sup>2</sup> /nap  |                              |
| Egyéb személyszállítási eszköz állomáshelye (Városnéző kisvonat)  | 415 600.-Ft/db/év   |   | 300 000.-Ft/db/év   |                              |
| <b>Üzemképtelen jármű tárolása</b>  | <b>6 065.-Ft/hó/gk</b>  |   |   |                              |

Megjegyzés: a díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

2. melléklet a ..../2013. (.....) önkormányzati rendelethez

**Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem közút nem közlekedési célú igénybevételhez  
(közmuépítéshez és útterület foglalásához)**

1. Az igénybevétel

helye: .....  
célja: .....

2. A beruházás (jogosult) neve: .....  
címe: .....  
telefonszáma: .....

3. Az elfoglalni kívánt útterület közterület

a) hosszúsága: .....  
b) szélessége: .....  
c) nagysága(m<sup>2</sup>): .....

4. Az igénybevétel

a) kezdetének tervezett időpontja: .....  
b) befejezésének tervezett időpontja: .....

5. A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételek betartásáért felelős személy

a) neve: .....  
b) címe: .....  
c) telefonszáma: .....  
d) aláírása: .....

6. Az igénybevétel eredményeként a közút területén (az alatt vagy felett) elhelyezett építmény (létesítmény)

a) tulajdonosának neve: .....  
címe: .....  
b) üzemeltetőjének neve: .....  
címe: .....

7. Az útvonalat lezárják:

- kétirányú forgalmat biztosítjuk
- egyirányú forgalmat biztosítjuk

8. A bontandó útburkolat fajtája: .....  
.....m<sup>2</sup>

9. A bontandó járda fajtája: .....  
.....m<sup>2</sup>

10. A bontandó zöldterület, földút, földpadka: .....m<sup>2</sup>

11. A bontási helyek száma: .....db

12. Nyomvonalas bontások hossza: .....fm

13. A kivitelező neve:

.....

képesítése:

.....

címe:

.....

telefonszáma:

.....

Badacsonytomaj, ..... év ..... hó ..... nap

.....

(cégszerű) aláírás

Melléklet:

- az igénybevételt feltüntető terv (helyszínrajz, vázlat, műszaki leírás) 3 példányban
- a közút érintett szakaszának hossz- és keresztmetszelvénye 3 példányban
- az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomelterelés) forgalomtechnikai terve 3 példányban

3. melléklet a .../2013. (.....) önkormányzati rendelethez

**A rendelet 20. § (1) bekezdése alapján a közút területének építési munkaterület céljából történő igénybevételeért fizetendő díj**

| <b>Közút kategóriája</b>       | <b>Díja Ft/m<sup>2</sup>/nap</b> |
|--------------------------------|----------------------------------|
| Aszfaltbeton és öntött aszfalt | <b>100</b>                       |
| Utótömörödő aszfalt            | <b>60</b>                        |
| Kő,kavics                      | <b>40</b>                        |

**Közút teljes lezárása esetén alkalmazott szorzószám: 3**

4. melléklet a .../2013. (.....) önkormányzati rendelethez

### Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

#### 1. Az igénybevétel

helye: .....  
célja: .....

2. A beruházás (jogosult) neve: .....  
címe: .....  
telefonszáma: .....

#### 3. Az elfoglalni kívánt útterület közterület

a) hosszúsága: .....  
b) szélessége: .....  
c) nagysága(m<sup>2</sup>): .....

#### 4. Az igénybevétel

a) kezdetének tervezett időpontja: .....  
b) befejezésének tervezett időpontja: .....  
c) végleges helyreállítás időpontja : .....  
d) helyreállításra vállalt garancia: .....

#### 5. A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételek betartásáért felelős személy

a) neve: .....  
b) címe: .....  
c) telefonszáma: .....  
d) aláírása: .....

#### 6. Az igénybevétel eredményeként a közút területén (az alatt vagy felett) elhelyezett építmény (létesítmény)

a) tulajdonosának neve: .....  
címe: .....  
b) üzemeltetőjének neve: .....  
címe: .....

#### 7. Az útvonalat lezárják:

- kétirányú forgalmat biztosítjuk
- egyirányú forgalmat biztosítjuk

8. A bontandó útburkolat fajtája: .....m<sup>2</sup>

9. A bontandó járda fajtája: .....m<sup>2</sup>

10. A bontandó zöldterület, földút, földpadka: .....m<sup>2</sup>

11. A bontási helyek száma: .....db

12. Nyomvonalas bontások hossza: .....fm

13. A kivitelező neve: .....

képesítése: .....

címe: .....

telefonszáma: .....

Badacsonytomaj, ..... év .....hó ..... nap

.....  
(cégszerű) aláírás

#### Melléklet:

- az igénybevételt feltüntető terv (helyszínrajz M 1:500, műszaki leírás) 3 példányban
- a közút érintett szakaszának hossz- és keresztmetszelve 3 példányban
- az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomeltérítés) forgalomtechnikai terve 3 példányban



VESZPRÉM MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYMEGBÍZOTT

1178/2013.  
Dr. W. J. T.  
H. 261

1448 (F)  
2013 JÚL 04  
2013. június 30.  
Jóvá  
M. eld-v  
0-1997. 4-78. tv. 154 (S)  
2007. évi 1. tv. 34. § (S)

Ügyszám: VE-B-004/1463/2013.

Tárgy: Törvényességi felhívás

Ügyintéző: Pappné Szóka Lilla

Telefonszám: 88/579-343

**Badacsonytomaj Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**

**Badacsonytomaj**

Fő utca 14.

8258

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Badacsonytomaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2013. április 11-én megtartott nyilvános ülésén a 17/2013. (IV.12.) önkormányzati rendelettel módosított, a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 12/2013. (III.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) törvényességi felügyeleti eljárásban történő vizsgálata alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában és 134. §-ában biztosított hatáskörömben eljárva

**törvényességi felhívással**

élek.

A Rendelet az alábbiak szerint törvénytértő.

8200 Veszprém, Megyeház tér 1.

Telefon: 88/620-051, Fax: 88/620-025, e-mail: [kormanymegbizott@vemkh.gov.hu](mailto:kormanymegbizott@vemkh.gov.hu)

1.

**A jogszabály hatályát a Rendelet 1. § (2) bekezdése az alábbiak szerint terjeszti ki a nem állami vagy önkormányzati tulajdonban álló ingatlanokra:**

*„A rendelet hatálya kiterjed továbbá az Önkormányzat tulajdonában nem álló, magánszemély, jogi személy illetve jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság tulajdonában, használatában lévő közhasználatra, illetve gyalogos forgalom részére megnyitott területekre is.”*

A Rendelet 18. § a) pontja a közterület fogalmát az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) értelmező rendelkezése alapján, az abban foglaltak átvételével definiálja:

*„a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) értelmező rendelkezése szerint,”*

Az Étv. 2. § 13. pontja a közterület fogalmát az alábbiak szerint határozza meg: **„Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.”**

Az Étv. 54. § (7) bekezdése alapján **„egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területre – (az erről szóló külön szerződésben foglalt keretei) között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.”**

Az Étv. 54. § (7) bekezdése tehát a közterületekre vonatkozó előírásokat az Étv. 2. § 13. pontja szerinti, a közhiteles ingatlan nyilvántartásban „közterület” művelési ágban nyilvántartott, önkormányzati vagy állami tulajdonban levő ingatlanokon kívül **kizárólag a közhasználat céljára külön szerződésben átadott ingatlanok esetében, és az erről szóló szerződés keretei között rendeli alkalmazni kötelező jelleggel.**

Az Étv. idézett 54. § (7) bekezdése értelmében a nem önkormányzati vagy állami tulajdonú ingatlanra abban az esetben terjeszthető ki a Rendelet hatálya, ha azt a felette rendelkezni jogosult az önkormányzatnak írásbeli szerződéssel közhasználatra átadta. További korlát, hogy ezen ingatlanok esetében a közterületre vonatkozó szabályok kizárólag a területnek a közhasználatra való átadásáról szóló szerződés keretei között alkalmazhatók.

Az Étv. 54. §-a a közterületet az épített környezet elemei között sorolja fel és határozza meg annak rendeltetését.

Az Étv. 54. § (5) bekezdésében foglaltak szerint **„a közterület rendeltetésére és használatára jogszabály további szabályokat állapíthat meg.”**

Az Étv. 54. § (5) bekezdése kifejezetten nem ad felhatalmazást az önkormányzati képviselő-testületnek a közterület tárgykörébe tartozó helyi rendelet alkotására, de a

további szabályokat megállapító jogszabályi körbe a helyi önkormányzat képviselő-testülete által alkotott önkormányzati rendelet is beletartozik.

A közterület használatát csak a helyi szabályozás teheti teljessé és jogszerűvé. Ezért az önkormányzatnak a tárgykörben szabályozási kötelezettsége van.

A közterület használatának önkormányzati szabályozásánál az Étv. előírásait minden esetben be kell tartani. Amennyiben a közterület rendeltetésére és használatára a helyi önkormányzat képviselő-testülete az Étv.-ben rögzítetteken túl további szabályokat kíván megállapítani, ezt az Étv. előírásai alapján kell realizálnia.

Az Étv.-n kívül több törvény is rögzít közterület-fogalmat, de ezek a fogalom-meghatározások minden esetben az adott törvények alkalmazása során irányadók.

A Képviselő-testület a Rendeletben az Étv.-ben rögzített közterület fogalmat használja, előírja, hogy a Rendelet alkalmazásakor az Étv.-ben meghatározottak szerint kell a fogalom tartalmát megállapítani. A szabályozás helyes és jogszerű.

A Rendelet az alkalmazandó magasabb szintű jogszabálynak, az Étv.-nek megfelelően rögzíti a „közterület” fogalmát, ugyanakkor azonban a Rendelet tárgyi hatályát az Étv.-ben rögzítettekkel, illetve a Rendelet 18. § a) pontjában foglaltakkal ellentétben állapítja meg.

Magyarország Alaptörvénye (a továbbiakban: Alaptörvény) 32. cikk (3) bekezdése értelmében „az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.”

Mivel a Rendelet 18. § a) pontja a közterület fogalmát a Rendelet az Étv.-ben rögzített értelmező rendelkezés alapján állapítja meg, a Rendelet 1. § (2) bekezdésében szabályozott tárgyi hatály nem állhat ellentétben az Étv.-ben foglaltakkal.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 2. § (1) bekezdése előírja, hogy „a jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie”.

A Rendelet 1. § (2) bekezdése ellentétben áll a 18. § a) pontjában foglaltakkal.

A fenti indokok alapján a Rendelet 1. § (2) bekezdése az Étv. 2. § 13. pontjába és az 54. § (7) bekezdésébe, valamint a Jat. 2. § (1) bekezdésébe ütközik.

2.

2.1.

A Rendelet 11. § (1) bekezdés c) és g) pontja az alábbiakat rögzíti:

*helyi önkormányzat*

*működés  
szabályozás  
bejelölés  
szabályozás  
munkatárs  
kezelés*

„A közterület-használati megállapodásnak tartalmaznia kell különösen a Ket. 76. § (2a.) bekezdésén kívül a következő adatokat:

- c) utalást arra, hogy a megállapodás csak a közreműködő szakhatóságok engedélyében foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes, és
- g) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást,”

A Rendelet 12. §-a kimondja, hogy a közterület-használatról hatósági szerződésben kell megállapodni, az eljárásra pedig a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) szabályai alkalmazandók.

A közigazgatási eljárásban a szakhatóság közreműködéséről a Ket 44. § (1) bekezdése rendelkezik. — — —

*„Törvény vagy kormányrendelet az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben más hatóság (a továbbiakban: szakhatóság) kötelező állásfoglalását kell beszereznie. A szakhatóság olyan szakkérdésben ad ki állásfoglalást, amelynek megítélése hatósági ügyként a hatáskörébe tartozik, ennek hiányában törvény vagy kormányrendelet annak vizsgálatát szakhatósági ügyként a hatáskörébe utalja.”*

Közigazgatási eljárásban a megalapozott döntéshez szükséges **szakhatósági közreműködést törvény vagy kormányrendelet írhat elő.**

A közterület-használati megállapodáshoz **önkormányzati rendeletben szakhatósági eljárás igénybevételeéről rendelkezni törvényi felhatalmazás hiányában nem lehet.**

A fenti indokok alapján a Rendelet 11. § (1) bekezdés c) és g) pontja a Ket. 44. § (1) bekezdésébe ütközik.

## 2.2.

A Rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében „a polgármester a kérelmezőt szakértői vélemény benyújtására kötelezheti annak alátámasztására, hogy az elhelyezésre szánt reklám-, tájékoztató tábla, valamint egyéb hirdető berendezés megjelenése megfelel a települési arculat és tájékoztatói követelményeinek.”

A szakértői közreműködésről a Ket. 58-59. §-a rendelkezik. Amennyiben a közigazgatási hatóság részéről merül fel a szakértői vélemény szükségessége, annak kirendeléséről a közigazgatási hatóság végzésben határoz. Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában a szakértő személyére az ügyfél is tehet javaslatot. **Az ügyfelet szakértői vélemény benyújtására kötelezni nem lehet, benyújtása az**

H. H.

**ügyfél részéről csupán lehetőség.** Ez utóbbi esetben a szakértői illetve ellenszakértői vélemény beszerzésének minden költsége az ügyfelet terheli.

Tekintettel a szakértőre vonatkozó törvényi szabályozásra, a Rendelet 17. § (2) bekezdése a Ket. 58-59. §-ába ütközik.

### 2.3.

A Rendelet 12. § (3) bekezdése szerint „ha a kérelmező (ügyfél) nem személyesen jár el, úgy a meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba kell foglalni.”

dir → ked. -

A közigazgatási eljárás egyes szakaszaiban a nem személyesen eljáró ügyfél képviseleti jogosultságának módja és annak igazolása a Ket. 40-40/A. §-ában került rögzítésre. Más, a Ket.-ben foglaltaktól eltérő szabályok megalkotására, azok szűkítésére a Képviselő-testületnek törvényi felhatalmazás hiányában nincs lehetősége.

A Rendelet 12. § (3) bekezdése az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdése alapján ellentétes a Ket. 40/A. §-ában foglaltakkal.

### 2.4.

A Rendelet 13. §-a „a közterület-használatra vonatkozó megállapodás érvényének megszűnése” alcím alatt a következőt szabályozza:

„(1) A közterület-használati megállapodás érvénye megszűnik:

- a) a megállapodásban meghatározott idő elteltével,
- b) a megállapodásban meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- c) a közterület használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással, és
- d) a megállapodásban vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatti rendkívüli visszavonással.

(2) Megszűnik a közterület-használati megállapodás érvénye akkor is, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti.

(3) Megszűnik a közterület-használati megállapodás érvénye a jogosult halálával vagy - jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén - jogutód nélküli megszűnésével.

(4) Megszűnik a közterület-használati megállapodás érvénye akkor is, ha a jogosult bejelenti a tulajdonos önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy. Ezen esetben a megállapodás idejére megfizetett közterület használati díj nem jár vissza.”

A Ket. hatósági szerződésre vonatkozó 76. § (2) bekezdése szerint „*hatósági szerződés csak írásban köthető. Törvény, kormányrendelet és önkormányzati rendelet a szerződés megkötéséhez további feltételeket is meghatározhat.*”

A Ket. 76. § (2) bekezdése megállapítja a hatósági szerződés kötelező tartalmi elemeit. *I*

A Ket. 76. § (4) bekezdése szerint a törvényben nem szabályozott kérdésekben a Ptk.-nak a szerződésekre vonatkozó rendelkezései irányadók.

A szerződések megszűnésének eseteit a Ptk 321. §-a sorolja fel. *11 1-7 -/*

A Ptk. 321. § (1) bekezdése alapján biztosítható az önkormányzat vagy az ügyfél számára felmondási jog, ezek az esetkörök a Rendeletben taxatív módon rögzíthetők.

A Rendelet 13. §-a – azon kívül, hogy téves fogalmat használ, amikor a közterület-használatra vonatkozó „megállapodás érvényessége megszűnésének” eseteit sorolja fel – sem a Ket., sem a Ptk. szabályrendszerének és fogalomrendszerének nem felel meg. *H.K.*

### 3.

A Rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja szerint „*nem köthető közterület-használati megállapodás közutak, hidak, felüljárók területére, kivéve a mozgó hírlapárusítást és a filmforgatást.*” *Központi*

A Rendelet 7. § (7) bekezdésével megállapított **1. számú melléklete a filmforgatásra közterület használati díjat állapít meg.**

A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) 35/A. § (2) bekezdése szerint „*a települési önkormányzat képviselő-testülete a települési önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatát legfeljebb a 3. mellékletnek - községi önkormányzat képviselő-testülete a rendeletében foglalt felső határnak - megfelelő mértékben meghatározott díj ellenében biztosíthatja.*”

Az Mgtv. idézett szakasza az önkormányzati tulajdonú közterületek filmforgatási célú használatára vonatkozó hatósági szerződés létrejöttét kógens módon szabályozza, az alkalmazandó díjat a városok esetében pedig a 3. mellékletében megállapítja. *)*  
Önkormányzati rendeletben ettől eltérően rendelkezni nem lehet.

A Rendelet az Mgtv. 3. melléklete alapján legfeljebb az abban meghatározott legmagasabb díjmértékkel és használati célhoz kötötten Badacsonytomaj városban két övezeti besorolással Ft/m<sup>2</sup>/napra vetítve határozhatja meg az önkormányzat a tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatának díját. Tekintettel arra, hogy a Rendelet 1. melléklete ezt az összeget az I. övezetben 24.299 Ft/m<sup>2</sup>/napban, a II. övezetben 12.150 Ft/m<sup>2</sup>/napban állapítja meg, a Rendelet 6. § (1)

bekezdés b) pontjában a filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó rendelkezése és az 1. számú mellékletben rögzített közterület-használati díj az Mgtv. hivatkozott szakaszaiba ütközik.

4.

A Jat. 2. § (1) bekezdése előírja, hogy „a jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie”.

A Rendelet az alábbiak vonatkozásában nem felel meg a Jat. fenti követelményének:

A Rendelet:

- 2. számú mellékletének tartalma nem felel meg a 2. § (1) bekezdésének; *M. övését* ✓
- 1. számú melléklete szabályozza az üzemképtelen jármű tárolására vonatkozó közterület használati díj mértékét, ezzel szemben a 6. § (1) bekezdés j) pontja értelmében erre nem köthető közterület-használati megállapodás; *be kell térni,* ✓
- 15. § (3) bekezdése által hivatkozott 11. § (1) bekezdés *g)* pont nem értelmezhető; ✓
- szerint a közterület-használatra a polgármester köt hatósági szerződést, a 17. § (3) bekezdése ezzel ellentétben határozatról rendelkezik; *2.* ✓
- 19. § (5) bekezdés b) pontja önmagában nem értelmezhető; *?*
- a 16. § (3) bekezdése és a 25. § (4) bekezdése együttesen nem tarthatók hatályban. ✓

5.

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) előírásait a helyi rendelet megszövegezésekor is alkalmazni kell. A Rendelet az alábbi jogszabály-szerkesztési hibákat tartalmazza:

- a bevezető részben a feladatkör mellett nem szerepel a felhatalmazó rendelkezést megállapító jogszabályi rendelkezés a Jszer. 53.-54 §-ok szerint, amely alapján a Rendelet kiadásra került; ✓
- a Jszer. 46. §-ának előírása szerint a 2. § (2) bekezdésében a felsorolást francia bekezdés helyett pontokra kell tagolni; ✓
- a mellékletet a Jszer. 128. §-ában foglaltak szerint kötelező jelölni, a rendelet mellékletének jelölése ettől eltér. ✓

**Felhívom a Képviselő-testületet, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésen, de legkésőbb 2013. augusztus 10-ig a hivatkozott törvénysértések megszüntetéséről intézkedni, s intézkedéséről, továbbá egyet nem értése esetén annak indokolásáról írásban tájékoztatni szíveskedjen.**

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a fenti határidő eredménytelen leteltét követően a Mötv. 134. § (2) bekezdése alapján a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben döntök.

Veszprém, 2013. július 2.

Tisztelettel:



**Dr. Kovács Zoltán**  
kormány megbízott

