



**BADACSONYTOMAJ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8258 Badacsonytomaj, Fő út 14.

Telefon: 87/571-270;

Fax: 87/471-289

E-mail: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

Szám: 1/13-45./2013.

ELŐTERJESZTÉS

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat képviselő-testületének
2013. április 29-i *rendkívüli* ülésére**

Tárgy: Pályázat benyújtásáról a 8/2013.(III.29.) BM rendelet szerint

Melléklet: árajánlatok

Előadó: Krisztin N. László polgármester

Előkészítő: Gerencsér Tamás pályázati ügyintéző

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Humán Ügyek Bizottsága

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam:

Dr. Weller-Jakus Tamás
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól 8/2013. (III. 29.) BM rendelet alapján lehetőség van **kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása** tárgyában és **közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása** tárgyában pályázat benyújtására.

A pályázat benyújtási határideje 2013. május 2. napja.

A pályázat benyújtásához kapcsolódóan az alábbi tájékoztatást adom:

1. Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 3. melléklet 10. pont aa)-ac) alpontja szerinti, vissza nem térítendő támogatás olyan építéssel és cszközbeszerzéssel járó beruházás megvalósításához kapcsolódóan vehető igénybe, amelynél a kedvezményezett az építéshez kapcsolódó támogatási összeg legalább 5%-ának mértékéig határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében közfoglalkoztatottat alkalmaz. A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásról szóló kormányrendelet szerint már meglévő közfoglalkoztatásban résztvevőkre az e rendelet szerinti támogatás nem használható fel.
2. A pályázat benyújtása előtt megkezdett infrastrukturális fejlesztéshez támogatás nem nyújtható.
3. A pályázó a Kvt. 3. melléklet 10. pont aa)-ac) alpontja szerinti támogatási célok közül kizárólag egy célra nyújthat be pályázatot.
4. A támogatás maximális mértéke
 - a) azon településeken megvalósuló infrastrukturális fejlesztések esetében, ahol az önkormányzat nem részesült a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 76/C. § (1) bekezdése szerinti törlesztési célú támogatásban, vagy a Kvt. 72. § (1)-(2) bekezdései alapján adóssághkonszolidációban, a fejlesztéshez szükséges összeg 100%-a,
 - b) az a) pontba nem tartozó, a társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, illetve az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott települések jegyzékéről szóló kormányrendelet melléklete alapján a társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, illetve az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott településeken megvalósuló infrastrukturális fejlesztések esetén a fejlesztéshez szükséges összeg 90%-a,
 - c) az a) és b) pontba nem tartozó településeken megvalósuló infrastrukturális fejlesztések esetén a fejlesztéshez szükséges összeg 80%-a.

I. Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása

A Kvt. 3. melléklet 10. pont aa) alpontja szerinti támogatás (a továbbiakban: intézményfejlesztési támogatás) alapján

- a) a tízezer fő lakosságszámot meghaladó településeken lévő bölcsődei nevelést,
- b) óvodai nevelést, vagy
- c) óvodai, iskolai, kollégiumi étkeztetést

végző intézmények infrastrukturális fejlesztése, felújítása támogatható.

Kvt. 3. melléklet 10. pont aa) alpontja:

Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása

Az előirányzatból támogatást igényelhet a települési önkormányzat, továbbá az intézményi társulás székhely önkormányzata a kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézménye fejlesztésére, felújítására. Az igényelhető maximális támogatás mértéke 30,0 millió forint.

Az intézményfejlesztési támogatás az épület felújítására, fejlesztésére, elsősorban fűtőkorszerűsítésre, nyílászáró-cserére, hőszigetelésre és e feladatellátáshoz szükséges eszközök vagy berendezések beszerzésére, óvodai feladatot ellátó intézmény esetében kapacitásbővítésre is igényelhető. Óvodai kapacitásbővítés nem történhet a már meglévő óvodai funkcionális helyiségek számának vagy területének csökkentésével.

Egy pályázó legfeljebb egy intézmény fejlesztésére, felújítására pályázhat.

Nem nyújtható intézményfejlesztési támogatás

- a) az intézmény udvarának kialakítására, átalakítására és felújítására,
- b) kerítés építésére és javítására,
- c) játszótéri eszközök beszerzésére,
- d) taneszköz vagy tornatermi eszköz beszerzésére,
- e) számítástechnikai eszköz beszerzésére.

Az elbírálásnál előnyben részesül az a pályázat, amely

- a) az intézmény fenntartási költségei csökkentését célzó fejlesztések, felújítások megvalósítását szolgálja, ha az a fejlesztéshez kapcsolódóan nyílászárócserét és hőszigetelés korszerűsítést is tartalmaz,
- b) a tízezer és ötvenezer lakosságszám közötti településen működő, bölcsődei feladatot ellátó intézmény infrastrukturális fejlesztését szolgálja, vagy
- c) az óvodai feladatokat ellátó intézmények fejlesztése esetén
 - ca) egységes óvoda-bölcsőde intézmény, vagy kétezer vagy az alatti lakosságszámú településen működő és a pályázó fenntartásában levő köznevelési intézmény egységes óvodai-bölcsődei feladatot ellátó intézményegysége fejlesztésének megvalósítására irányul,
 - cb) a pályázó többcélú, közös igazgatású intézmény fejlesztését kívánja megvalósítani,
 - cc) igazoltan a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek növekvő óvodai felvételi aránya, vagy száma miatt kialakult férőhelyhiány megszüntetését célozza, és az infrastrukturális fejlesztés eredményeként biztosítható valamennyi érintett településen élő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek 3 éves korától történő óvodáztatásának tárgyi és intézményi feltétele.

Tárgyban benyújtandó dokumentációhoz árajánlatokat kértünk be, melyek közül az alábbi figyelembe véve javasoljuk a pályázat beadását az alábbi összegekkel az óvoda vonatkozásában:

- külső hőszigetelés: 12 746 611,- Ft
- fűtőkorszerűsítés hőszivattyú beépítésével: 13 832 205,- Ft

II. Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása

A Kvt. 3. melléklet 10. pont ac) pontja szerinti támogatás.

Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása

Az előirányzatból támogatást igényelhet a települési önkormányzat a közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása érdekében. Az igényelhető maximális támogatás mértéke 10,0 millió forint.

A pályázatnak tartalmaznia kell

- az Ávr. 72.§ (3) bekezdés a) pont ab) alpontja szerinti saját forrás biztosítására vonatkozó igazolását,
- a pályázati adatlap fejlesztési célra vonatkozó adatait alátámasztó árajánlatot vagy tervezői költségvetést.

Előbbiekben túl megjegyzendő a Kvt. azon intézkedése is, mely szerint *nem nyújtható az aa)-ac) pont szerinti támogatás olyan pályázathoz, amely a megjelölt műszaki tartalomra uniós vagy egyéb nemzeti támogatásban részesül. A támogatással létrehozott ingatlanvagyon a beruházás megvalósításától számított tíz évig nem idegeníthető el, kivéve, ha az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé, és az abból származó ellenértéket a kedvezményezett a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítja. Az elidegenítés egyedi kérelem alapján a helyi önkormányzatokért felelős miniszter engedélyével történhet.*

Árajánlatokat kértünk be több cégtől, az előterjesztés megírásáig két árajánlat érkezett. Az olcsóbb és részletesebb ajánlat 12 kamera telepítésére vonatkozik bruttó 9.941.161,- Ft értékben, a másik 13 kamera telepítésére vonatkozóan 11.309.580 Ft összeget tartalmaz.

A kamerák telepítési helyszíneit a rendőrséggel egyeztetve választottuk ki, de ezeket lehet változtatni a beruházás megkezdése előtt.

Kérem a T. Képviselő-testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék

Badacsonytomaj, 2013. április 23.

Tisztelettel:



Krisztin N. László
polgármester

I.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges)

..../2013.(IV.29.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól 8/2013. (III. 29.) BM rendelet **Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása** pályázaton részt vesz és elrendeli a „*Pipitér Község Fenntartású Napközi Otthonos Óvoda fejlesztése, felújítása*” című pályázati dokumentáció és ahhoz szükséges mellékletek elkészítését;
2. a projekt összköltségét 26.578.816,- Ft-ban határozza meg, melyhez szükséges önrészt, 5.315.764,- Ft-ot 2013. évi költségvetésében biztosít. Az igényelt támogatás (80%): 21.263.052,- Ft.
3. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert és Dr. Weller-Jakus Tamás jegyzőt a pályázati dokumentáció aláírására és benyújtására.

Határidő: elfogadásra azonnal;
egyébíránt folyamatos, de legkésőbb a benyújtási határidőig 2013. május 2.

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Dr. Weller-Jakus Tamás jegyző
Gerencsér Tamás pályázati ügyintéző

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges)

..../2013.(IV.29.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól 8/2013. (III. 29.) BM rendelet **Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása** pályázaton részt vesz és elrendeli a „*Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása Badacsonytomaj városban*” című pályázati dokumentáció és ahhoz szükséges mellékletek elkészítését;
2. a projekt összköltségét 9.941.161,- Ft-ban határozza meg, melyhez szükséges önrészt, 1.988.232,- Ft-ot 2013. évi költségvetésében biztosít. Az igényelt támogatás (80%): 7.952.928,- Ft.
3. felhatalmazza Krisztin N. László polgármestert és Dr. Weller-Jakus Tamás jegyzőt a pályázati dokumentáció aláírására és benyújtására.

Határidő: elfogadásra azonnal;
egyébíránt folyamatos, de legkésőbb a benyújtási határidőig 2013. május 2.

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Dr. Weller-Jakus Tamás jegyző
Gerencsér Tamás pályázati ügyintéző



BADACSONYI BORVIDÉK

Badacsonytomaj Város Önkormányzata

8258 Badacsonytomaj, Fő u. 14.

Tel.: 30/737-78-73

Tel.: 87/571-270

preferens@badacsonytomaj.hu

Tisztelt Gerencsér Tamás!

Köszönöm, hogy megtisztelt bizalmával és ajánlatot kért tőlem. Az Önök igényeinek egyeztetése után és a település adottságainak figyelembe vételével a következő térfigyelő rendszert javaslom kiépíteni, illetve tájékoztatásul közlöm a költségeket.

Az alább részletezett térfigyelő rendszerrel valós képtárul Önök elé a település mindennapi életéről és a bizonyított elrettentő erejénél fogva, hatékonyan tartja távol a bűnözőket. A térfigyelő kamerák, hatékonyan segítik a bűnüldöző szervek munkáját, és segítségével megsokszorozódik a felderített bűncselekmények száma. A térfigyelő kamerák kifelbontású élő képeit akár a város honlapjára is feltehetik, ezáltal százak pásztázzák szemeikkel a különböző területeken zajló eseményeket pusztán kíváncsiságból. A képviselő testületi ülésen szívesen tartunk előadást térfigyelő rendszerekről.

Mi van benne az árajánlatban

- **2 megapixeles nagyfelbontású IP Térfigyelő kamerákat telepítünk a község 8 pontjára.** Badacsonytomaj környezeti beépítettségére való tekintettel a térfigyelő kamerák képeit rádiófrekvenciás átjelzéssel juttatjuk el a templomtoronyba, és innen jeleznénk át a térfigyelő központba. Az irodában kerülne elhelyezésre a rögzítő egység és a diszpécser monitorjai.
- **Térfigyelő kamerák stabil átjelzéseihez,** Cégünk speciálisan a térfigyelő rendszerhez fejlesztett professzionális, ipari kivitelű és magas megbízhatóságú 5,8 GHz digitális átjelzési megoldást kínál. Az adatokat illetéktelenek számára hozzáférhetetlen, tikosított csatornákon továbbítjuk, mellyel kizárt a képek kiesése és „törése”. Az állomások mentesek az egyedi engedélyezés kötelezettség alól. Üzemeltetésükhöz nem kell külön frekvencia díjat fizetni. A rendszer átadását követően a hálózat is az önkormányzat tulajdonába kerül így, (szolgáltató független) ezért nincs folyamatos havi bérleti költsége.

Az árajánlatunkban szereplő rendszer megfelel az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium által a „Térfigyelő Kamerarendszerek létesítésével szemben támasztott műszaki követelmények”!

- **A későbbiekben a térfigyelő rendszer bármikor, egyszerűn bővíthető,** akár vezetékes akár rádiós kamerával, úgy, hogy a rendszer korábban telepített központi és külső elemei, csere nélkül továbbra is mindvégig felhasználhatóak maradnak.

- A közbiztonsági térfigyelő rendszerünkkel, valós idejű (real-time) színes képátvitelt biztosítunk a kamerák felszerelési helye és a megfigyelő központ között.
- A digitális rendszerben tárolt képanyagok bármikor visszakereshető, kinyomtatható, CD-, DVD vagy külső merevlemezre átmásolhatóak. A felvételek hatályos jogszabályok szerinti időtartamra archiválódnak.
- H.264-es videó tömörítésű rögzítő előnyei:
Jelenleg ez a legújabb és leghatékonyabb videó tömörítési eljárás. Azon készülékek melyek ezt alkalmazzák a képminőség romlása nélkül, 80%-kal több archív anyagot képesek tárolni mint a JPEG tömörítésű készülékek. Ezáltal csökkennek az adattárolási és sávszélesség költségei mindezt magasabb képfelbontás mellett.
- Az illetékes Áramszolgáltatónál, a telepítéshez szükséges engedélyeket beszerezzük és az általunk készített kiviteli tervet jóváhagyatjuk.

Jótállás: egy év a beépítéstől számítva, rendszeres karbantartás esetén. Az általunk telepített térfigyelő rendszer szerelési díja tartalmazza az esetleges garanciális kötelezettségek elvégzését és a kezelőszemélyzet betanítását, valamint szóveges tájékoztatást teszünk a rendszer működtetéséhez előírt jogszabályokról.

For Rest Kft. kijelenti, hogy rendelkezik a Térfigyelő-rendszerek kivitelezéséhez és karbantartásához szükséges: Szakhatósági nyilvántartással, Rendőrhatósági -, SzVMSz Kamarai engedélyekkel, IT információ-biztonsági tanúsítvánnyal, valamint Vagyonvédelmi felelősség-biztosítással, továbbá az Erősáramú hálózatokkal közös oszlopsoros, gyengeáramú hálózatokon dolgozó szerelők munkavédelmi képzésével.
- Az elektronikus berendezéseink műszaki paraméterei megfelelnek a vonatkozó nemzetközi és magyar szabványok ajánlásainak.

Mennyibe kerül?

Termék leírása	Me	Egységár	Érték
IP kamera, 2 megapixeles extra nagy felbontású, Progresszív Scan Digitális H264 tömörítési formátum, Mechanikus IR filter az éjszakai fekete-fehér Day&Night funkcióhoz, érzékenység 0.7/0.01 Lux,	12	154 560	1 854 720
2 megapixeles kamerához varnikós, autóméretezésű optika, 8-20 mm, IR kiegészítő, DC max. 5MP/40	12	27 180	326 160
Fém vandálbiztos kültéri kamera ház hűtéssel, fűtéssel, rejtett kábelvezetéssel, 230V	12	16 200	194 400
8 portos switch fém házas ipari kivitel	3	6 920	20 760
Rádiós átjelző állomás 5,8 GHz működő iltkosított átvitel, CMS hibajavítással, adó szílvérés jellel ellátott, önellenőrző rendszer, kültéri irányított antennával, 20dBi 90fok szektor antenna 2x2 mimo	12	88 928	1 067 136
Állomás, 5,8GHz-es rádiós, 20dBi szektor antenna, 2x2 mimo, 20dBi szektor antenna, 2x2 mimo, 20dBi szektor antenna, 2x2 mimo	1	321 880	321 880
Vételi pont (Önkormányzatnál) 5,8 GHz-es polárértékelő rendszer wmm képességekkel (multimédia jelen esetben kamera képeinek átvitelére kifejlesztett ciscos eszköz saját fejlesztésű szoftverrel 48 órás szünetmentesítéssel	1	253 840	253 840

Felirakószervezők a kamerához és az átjátszó orvsnakhoz. Adott helyszínhez számlálóhoz egy-egy egység	12	28 500	342 000
7A 12V stabilizált, szűrt kamera tápegység, kapcsolóüzemű	12	9 475	113 700
Körön Fém doboz (alacsony zárható vandálizmus ellen 300szX250maX200mé	12	18 000	216 000
oszlopokra (furás mentes) minősített rozsdamentes acél felfogató rendszer (bilincs, saruk, földelésodrony a nullázáshoz)	12	9 600	115 200
csavarok, csavarok, csavarok	130	280	33 800
Szerelési segédanyagok: csavarok, tiplik, kábelkötegelők stb...	12	10 000	120 000
2" Videószerver (Képfeldolgozó, Számítógép alapú videó kép digitalizáció és rögzítés, megfigyeléshez 24 óra állandós rögzítés, IP kamerákhoz távoli hozzáférés, magyar nyelvű és magyar nyelvű szoftver, aszinkronizáció, Távoli hozzáférés, kamerák és rendszert több helyről lehet kezelni és vizualizálni, jelszóval védelem, videó mozgásérzékelés	1	382 000	382 000
Kamerakép rögzítő és feldolgozó szoftver hálózatos License Magyar nyelvű, forgó PTZ kamera vezérléssel, Jogosultsi szintek kezelése, Távoli hozzáférés, Video analitikák és rendszám felismerő modulok támogatása	12	19 500	234 000
Magyar nyelvű, azonosító kódok	1	80 000	80 000
zárható rack szekrény a számítógép részére 19U	1	91 980	91 980
Átjátszó rendszerhez kiegészítő LCD monitor (Nem Sharp márkájú, A gyári 5 márc nagyon jól használható megközelítőleg azonos, felbontás 1,8 MegaPixel, VGA bemenet)	1	46 990	46 990
Anyagár összesen:			5 824 636
Külső helyi rendszer vezérlő rendszer megvalósításához	1	310 000	310 000
Státuszi nyilatkozatok és tervek az átjátszó tornyokra való telepítéshez	1	75 000	75 000
Átjátszó rendszerhez kiegészítő, Átjátszó helyi rendszer (Mobil szolgálatok, Közvetítés, Képfeldolgozó stb)	1	35 350	35 350
230V-os végpont engedélyeztetése kiépítéshez a helyi áramszolgáltatóval	12	49 500	594 000
Telepítési díj	1	987 700	987 700
Összesen:			7 827 686

Összesítő	Nettó ár	Bruttó ár
-----------	----------	-----------

Térfigyelő rendszer:

7 827 686 9 941 161

A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák és HUF.-ban vannak meghatározva

A termékek beszállítási ideje 3-4 hét.

Amennyiben a térfigyelő rendszer karbantartására cégünkkel szerződést köt, az általunk telepített rádiós átjelző eszközökre örök garanciát adunk, egyéb eszközök garanciális idejét 5 évre növeljük meg.

(Önkormányzat) ill. az áramszolgáltatóval szerződött partnerének feladatai a projekttel kapcsolatosan:

Az áramszolgáltatótól 230 Voltos végpont kiépítéséhez, esetlegesen szükséges szabványosítási terv elkészítéséhez. Ennek várható költsége függ az Önkormányzat sikeres megállapodásától, amely akár: 0-20.000-40.000 Forintig is terjedhet kameránként.

Amennyiben további kérdése lenne, kérem, forduljon hozzám bizalommal!

Budapest, 2013. április 23.

Üdvözlettel;



For Rest Kft
Kaposi Gábor Ügyvezető
Biztonságtechnikai szakértő
+36-70-381-43-46
www.terfigyelo.hu

ELEKTRONIKA VONALA VAGYONVÉDELMI KFT.					
Anyag költség					
Elektronika Vonala Security Kft.	Térfigyelő				
Csalami János	T: 06-29-428-395	e-mail: ugyfelszolgalat@lineaelectronic.hu			
Tipus	Eszköz megnevezés		Ár/db	Mennyiség	Összes ár
ILC-110E-BL	Bővített intelligenciájú VGA felbontású éjjel-nappali kültéri CSO IP Kamera IR led-vel egybeépítve, kültéri fűtött ház, 1/3" CMOS szenzor, progresszív scan, felbontás 2 Mpixel felbontással, max. 25 fps, 20 m IR távolság + 3.3 - 12 mm, F1.4, DC Auto Iris, IR objektív		689 000 Ft	13	8 957 000,0 Ft
ILS-BSC	Intellic System Software - Basic - Hálózatos videó megfigyelő, felvétel és esemény kezelő program, egy szerver, maximum 16 kamera, legfeljebb 2 kéns csatlakozás. A VisiScanner, a felfüggetlen komponens és a rendszárműveső nem tartoztatott		300 000 Ft	1	300 000,0 Ft
IVR-32716-DSKT	Intellic Video Rendszer Kiszolgáló DESKTOP lávial 32 kamera képének rögzítésére és 16 kamera egyidejű monitorozására, Intel Core2 Duo CPU, Intel alaplapp, 2GB RAM, 160 GB HDD, 3x max. 1.5 TB HDD hot swap bővíthető (2xTB HDD), 2x VGA kártya, 2x 100Gb/s LAN, DVD-RW, Billentyű + egér, Windows 7 Professional, MicroSoft Security Essential vírusvédelem, ILS-Box szerverre csatlakoztatva (fizetés nélkül)		560 000 Ft	1	560 000,0 Ft
IVR-MON-22	22" TFT monitorozó képernyő IVR/IVC kiszolgálóhoz		74 980,0 Ft	1	74 980,0 Ft
Wien eszköz	Kémszoftver		0,0 Ft	korlátlan	0,0 Ft
Wien eszköz	Külső beépített anténák 50cm, 50cm, POE táplálás, Működési időtartam csatlakoztatva a hálózatra		88 600,0 Ft	16	1 417 600,0 Ft
Lista ár	Nettó			Összesen	11 308 580,0 Ft
	Munkadíj				1 250 000,0 Ft
Rövid leírás:					
Egy monitoron max. 16 kamera megjelenítése lehetséges. A rendszer elemi a hálózati bármely pontjára telepíthető.					
Az intelligens kameráknak köszönhetően beállítható, hogy a kamerák csak képtartomány változásokkor küldjenek képet.					
Ezzel nagy mértékben csökkenthető a sávszélesség terhelése, ill. a tároló kapacitást is csökkenti. A megfigyelő személynek az eseményt szinkronban van és időben látható.					
Az E feld kamerák intelligens funkciói:					
Kijáratok, kikapcsolás, mozgás, lövés, elmozdulás, eddigi tárgy, beépítés és irány, vonalirányítás, intelligens mozgás, sebesség érzékelés.					
Magyar fejlesztés, Magyar fejlesztés és hálózati felület, Magyar technikai támogatás.					
Fizetési feltételek: rendeléskor 50% előleg, a fennmaradó 50% átvételkor					
Állományok 60 napig illetve 288 Ft-os Euro árfolyamig garancia. Az 5%-os nagyobb árfolyam változást kénytelenek vagyunk érvényesíteni.					
Tájékoztatunk, hogy közös érdeklődésünk érdekében az Intellic szerver szoftverek 60 nap után korlátozott üzemmódba váltanak.					
A számla kiegészítése után 1 munkanapon belül elküldjük a korlátozás feloldásához szükséges aktiváló kódot.					
2013.04.18					
Csalami János					
0620662-4-582					

Badacsonytomaj Óvoda felújítása Homlokzat és padlástér hőszigetelése

Főösszesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	40 962	363 374
Irtás, föld és sziklamunka	0	43 990
Vakolás és rabicolás	1 640 350	1 363 186
Felületképzés	150 514	218 400
Szigetelés	3 900 212	939 576
Járulékos munkák	906 871	629 853
Összesen:	6 638 909	3 558 380
Mindösszesen nettó :	10 197 289	
Áfa (25% :	2 549 322	
Mindösszesen bruttó :	12 746 611	

Készítette: Fedő Róbert vállalkozó

Badacsonytomaj, 2013. február 22.
Közműves vállalkozó - gépkezelés
8258 Badacsonytomaj, Hárfa u. 9.
Adószám: 54275762-1-39
Szcz.: 72800030-10003389
Tel.: 70/9153187



NEW GENERATION TECHNOLOGIES Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft.

Központ: 1221 Budapest, Duna u. 1-3. Iroda: 1097 Budapest, Vaskapu u. 10-14.

Mobil telefon: 06-30-942-05-82, E-mail: ngtkft@t-email.hu; Honlap: www.ngt.hu

Cégjegyzékszám: 01-09-707508, Adószám: 12870941-2-43

Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A28302

MSZ EN ISO 9001: 2009, BS EN ISO 9001: 2008, MSZ 28001: 2008, BS OHSAS 18001: 2007, MSZ EN ISO 14001: 2005,
BS EN ISO 14001: 2004

ÉMI MINŐSÍTETT VÁLLALKOZÁS ÉMI-ÉMV/B-99/1/2011

Nyt. szám: NGT- 1984- K/ 13

1. sz. pld.

Badacsonytomaj Önkormányzata

Gerencsér Tamás

pályázati referens

Badacsonytomaj

Fő út 14.

8258

E- mail: preferens@badacsonytomaj.hu

Tárgy: Ajánlat a 8258 Badacsonytomaj, Kert utca 14. szám alatt elhelyezkedő Pipitér óvoda fűtése korszerűsítése, a rendszer tervezésére, szállítására és telepítésére.

Ajánlat adó:

Cégnév: New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1221 Budapest, Duna u. 1-3

Adóigazgatási jelzőszám: 12870941-2-43

Bankszámla száma: 11711003-20008660

A projekt neve:

8258 Badacsonytomaj, Pipitér Óvoda fűtése korszerűsítése

Hivatkozva a szóbeli konzultációkra, az átadott dokumentációkra, ezúton teszünk ajánlatot a 8258 Badacsonytomaj, Pipitér Óvoda fűtése korszerűsítése

A primer korszerűsítési feladatot alternatív energiák hasznosításával, hőszivattyús rendszer megépítésével ajánljuk megoldani. Jelen ajánlatunk kiterjed a korszerűsített fűtési rendszer tervezésére, illetve fővállalkozásban történő megvalósítására az általunk kidolgozott eljárásrend szerint, ezen belül:

- a tervezésre,
- a berendezések szállítására,
- a helyszíni szerelésre,
- az üzembe helyezésre,
- a rendszer elemek integrálására és a tesztelésre,
- a szükséges engedélyek beszerzésére
- a minőségirányításra,
- távfelügyeleti rendszerbe történő beintegrálására, valamint
- az életciklus támogatásra.



NEW GENERATION TECHNOLOGIES Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft.

Központ: 1221 Budapest, Duna u. 1-3. Iroda: 1097 Budapest, Vaskapu u. 10-14.

Mobil telefon: 06-30-942-05-82, E-mail: ngtkft@t-email.hu; Honlap: www.ngt.hu

Cégjegyzékszám: 01-09-707508, Adószám: 12870941-2-43

Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A28302

MSZ EN ISO 9001: 2009, BS EN ISO 9001: 2008, MSZ 28001: 2008, BS OHSAS 18001: 2007, MSZ EN ISO 14001: 2005,
BS EN ISO 14001: 2004

ÉMI MINŐSÍTETT VÁLLALKOZÁS ÉMI-ÉMV/B-99/1/2011

Tartalomjegyzék

1.	A javasolt megoldások bemutatása	3
2.	A korszerűsített primer rendszer elemei	4
3.	A hőszivattyús energiaellátó rendszer szállítási határideje	6
4.	Vállalkozási díj	7
5.	A korszerűsített primer rendszer átadás-átvétele	8
6.	A hőszivattyús energiaellátó rendszer garancia feltételei	8
7.	Ajánlat érvényessége.....	8



NEW GENERATION TECHNOLOGIES Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft.

Központ: 1221 Budapest, Duna u. 1-3. Iroda: 1097 Budapest, Vaskapu u. 10-14.

Mobil telefon: 06-30-942-05-82, E-mail: ngtkt@t-email.hu; Honlap: www.ngt.hu

Cégjegyzékszám: 01-09-707508, Adószám: 12870941-2-43

Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A28302

MSZ EN ISO 9001: 2009, BS EN ISO 9001: 2008, MSZ 28001: 2008, BS OHSAS 18001: 2007, MSZ EN ISO 14001: 2005,

BS EN ISO 14001: 2004

ÉMI MINŐSÍTETT VÁLLALKOZÁS ÉMI-ÉMV/B-99/1/2011

1. A javasolt megoldások bemutatása

1.1. A jelenlegi helyzet bemutatása

A 8258 Badacsonytomaj, Pipitér Óvoda jelenlegi fűtését központi gázkazán látja el. A hűtadók radiátorok.

1.2. A fűtési rendszer korszerűsítésének bemutatása

A primer rendszer korszerűsítését 2 darab WPL 23 cool levegő/víz hőszivattyú alkalmazásával javasoljuk megoldani, amelyek fűtési, hűtési funkciókat látnak el. A kaszkádba kapcsolt hőszivattyúkat kültéri kialakítással javasoljuk telepíteni. A hőszivattyúk egy közös 700 literes fűtési puffer tartályra dolgoznak.

A javasolt hőszivattyúk főbb adatai:

STIEBEL-ELTRON WPL 23 cool levegő-víz hőszivattyú

A WPL cool helytakarékos kompakt készülék kültéri és beltéri felszerelésre is alkalmas.

- A fémház fehér (RAL 9001) beleégetett lakkozással készül.
- Minden alkatrész, amely a kültéri felszerelésű készülék része, különleges időjárás álló kivitelben készül.
- Egyszerű és gyors szerelés, a hozzá optimálisan illesztett tartozékokkal, az egész hőszivattyús berendezéshez.
- Komplette készülék, az összes biztonsági felszereléssel.
- A hőszivattyú és vezérlése között BUS adatátviteli kapcsolat van.
- Működési határa -20°C-tól +40°C-ig.
- Hűtőközege R 407 C.

Fűtési teljesítmény: 13,0 – 14,82 kW

Hűtési teljesítmény: 12,5 – 15,8 kW

COP: 3,1 – 3,5

EER: 2,1 – 2,5

A fűtési puffer tárolóba bekötésre kerül a jelenlegi gázkazán, amely a hideg téli órákban, -2 C fok alatt, bivalens üzemmódban segít rá a fűtésre.

A javasolt eszközök a Stiebel Eltron GmbH (37 603. Holzminden) termékei és a Stiebel Eltron Magyarország Kft közvetítésével kerülnek a magyar felhasználókhoz.

A korszerűsített fűtési rendszert az NGT CONTROL SYSTEM táplálja, vezérli és felügyeli. Ezen belül található az egyedi fejlesztésű elektromos kapcsoló szekrény (EKSZ), vezérlő és távfelügyeleti egység (RMU), amely lehetővé teszi a rendszer nyilvános hálózaton (internet)

**NEW GENERATION TECHNOLOGIES Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft.**

Központ: 1221 Budapest, Duna u. 1-3. Iroda: 1097 Budapest, Vaskapu u. 10-14.

Mobil telefon: 06-30-942-05-82, E-mail: ngtkft@t-email.hu; Honlap: www.ngt.hu

Cégjegyzékszám: 01-09-707508, Adószám: 12870941-2-43

Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A28302

MSZ EN ISO 9001: 2009, BS EN ISO 9001: 2008, MSZ 28001: 2008, BS OHSAS 18001: 2007, MSZ EN ISO 14001: 2005, BS EN ISO 14001: 2004

ÉMI MINŐSÍTETT VÁLLALKOZÁS ÉMI-ÉMV/B-99/1/2011

keresztül történő távfelügyeletét, a kiírásban előírt mérőműszerek távolról történő leolvasását, az adatok szerveren történő tárolását, archiválását, a támogató szervezet felé történő adatszolgáltatást. A felhasználó számára ehhez az NGT Kft távfelügyeleti szervere segítségével ad támogatást.

2. A korszerűsített primer rendszer elemei

2.1. A korszerűsített fűtési rendszer elemei

Ssz:	Megnevezés	Rendelési szám/típus	Mennyiség alap	Mértékegység
1	WPL 23 cool - Levegő/víz hőszivattyú hűtési üzemmóddal	223 402	2	db
2	WPL tartozék kültéri burkolat WPL 13-23Cool	74 413	2	db
3	Nyomásálló tömlő NA 32x1 m	74 414	4	db
4	SBP 700 E - Puffertároló 700 l	185 459	1	db
5	WPM-RBS - Kiegészítő relébox WPM vezérléshez	230 381	1	db
6	WPMW II hőszivattyús vezérlés és külső hőmérséklet érzékelő	185 450	1	db
7	FE7 távszabályozó termosztát	185 579	1	db
8	FEK hűtési távszabályozó	220 193	1	db
9	AVF6 csőre illeszthető érzékelő	165 341	6	db
10	Tágulási tartályok 50 l	Zilmet	4	db
11	Fűtőköri szivattyú UP 40/1-8E (vagy egyenértékű)	Wilo	1	db
12	Puffertöltő szivattyú UP 40/1-8E (vagy egyenértékű)	Wilo	2	db
13	Vízlágyító rendszer feltöltéshez	rendszer	1	db
14	Hőszivattyúk telepítése	rendszer	1	rendszer
15	NGT Control System Részei: Erősáramú Kapcsoló Szekrény(EKSZ) Mérő, érzékelő, beavatkozó, távfelügyeleti vezérlő (RMU) Regisztrálók, érzékelők	egyedi		rendszer
16	Gépész helyszíni szerelés (anyag és munkadíj)	egyedi	2	rendszer
17	Villamos helyszíni szerelés (anyag és munkadíj)	egyedi	1	rendszer
18	Üzembe helyezés	egyedi	1	rendszer
19	Távfelügyeleti rendszerbe integrálás (anyag és munkadíj)	egyedi	1	rendszer
20	Szabályozás, üzembe helyezés, próbaüzem	egyedi	1	rendszer





NEW GENERATION TECHNOLOGIES Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft.
Központ: 1221 Budapest, Duna u. 1-3. Iroda: 1097 Budapest, Vaskapu u. 10-14.
Mobil telefon: 06-30-942-05-82, E-mail: ngtkft@t-email.hu; Honlap: www.ngt.hu
Cégjegyzékszám: 01-09-707508, Adószám: 12870941-2-43
Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A28302

MSZ EN ISO 9001: 2009, BS EN ISO 9001: 2008, MSZ 28001: 2008, BS OHSAS 18001: 2007, MSZ EN ISO 14001: 2005,
BS EN ISO 14001: 2004

ÉMI MINŐSÍTETT VÁLLALKOZÁS ÉMI-ÉMV/B-99/1/2011

2.2. A primer oldali energiaellátó rendszerhez szállítandó eszközök és szolgáltatások

Ssz.	Megnevezés	Típus	Db	Jellemzők
1.	Hőszivattyú	WPL 23 cool	2	A WPL 13/18/23 cool helytakarékos kompakt készülék kültéri és beltéri felszerelésre is alkalmas. A fémház fehér (RAL 9001) beleégetett lakkozással készül. Minden alkatrész, amely a kültéri felszerelésű készülék része, különleges időjárás álló kivitelben készül. Egyszerű és gyors szerelés, a hozzá optimálisan illesztett tartozékokkal, az egész hőszivattyús berendezéshez. Komplet készülék, az összes biztonsági felszerelésekkel. A hőszivattyú és vezérlése között BUS adatátviteli kapcsolat van.
	 WPL 13/18/23 cool			
2.	Hőszivattyú tartozékok			
2.1	Hőszivattyú tartozék készlet		1	Stiebel Eltron gyártmányú hőszivattyú tartozékok
2.2	Fűtési puffer tartály	SBP 700 E	1	700 literes fűtési puffertartály
				
3.	WPMW II	Vezérlő		A hőszivattyús rendszer vezérlése
4.	Elektromos kapcsoló szekrény, vezérlés, távfelügyelet	Vill-kapcs	1	A rendszer táplálásához, vezérléséhez, távfelügyeletéhez szükséges egység.
5.	Energia ellátó rendszer tervezése	Rend-terv	1	A felhasználói igényekhez igazodó, rendszer szerinti megoldás terveinek elkészítése.
6.	Helyszíni szerelés, az energia ellátó rendszer kivitelezése	Rend-kiv	2	A megtervezett energiaellátás kivitelezése.
7.	Üzembe helyezés	Rend-üzh	1	A megtervezett, kivitelezett energiaellátó rendszer helyszíni üzembe helyezése.
8.	Beszabályozás	Rend-szab	1	A rendszer besabályozása, tesztelése, alkalmazásának felhasználói betanítása, a műszaki dokumentációjának elkészítése.

Az NGT Control System erősáramú kapcsoló szekrénye (EKSZ) végzi a fűtési rendszer erősáramú betáplálását és vezérlését.



NEW GENERATION TECHNOLOGIES Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft.

Központ: 1221 Budapest, Duna u. 1-3, Iroda: 1097 Budapest, Vaskapu u. 10-14.

Mobil telefon: 06-30-942-05-82, E-mail: ngtkft@t-email.hu; Honlap: www.ngt.hu

Cégjegyzékszám: 01-09-707508, Adószám: 12870941-2-43

Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A28302

MSZ EN ISO 9001: 2009, BS EN ISO 9001: 2008, MSZ 28001: 2008, BS OHSAS 18001: 2007, MSZ EN ISO 14001: 2005,
BS EN ISO 14001: 2004

ÉMI MINŐSÍTETT VÁLLALKOZÁS ÉMI-ÉMV/B-99/1/2011

Az NGT Control System távfelügyeleti vezérlő egysége (RMU) a fűtési rendszer egyedileg kialakított pontjainak lekérdezését/beavatkozását hajtja végre, amely funkciók az Interneten keresztül működtethetők a Monitoring szerverről.

A WPMW II vezérli a hőszivattyús rendszert, automatikusan méri és regisztrálja a hőszivattyúk kompresszorainak és a másodlagos hőfejlesztőnek a futási idejét, számítja a felvett villamos és leadott hőenergiát napi, illetve teljes működési idő tartományban, rendelkezik mindazon műszaki adatállománnyal, amely a primer rendszer működtetéséhez, illetve annak ellenőrzéséhez szükséges. Adatai a CAN buszon keresztül az RMU-ban elhelyezett illesztő egységbe jutnak, amely azokat az Interneten keresztül továbbítja a Monitoring szerverhez. Itt a fűtési rendszer működésének ellenőrzéséhez szükséges összes információ automatikusan számításra és rögzítésre kerül, így biztosítva többek között a prognosztizált SPFprim értékek hosszú távú ellenőrizhetőségét.

Az FE7 és a FEK hőmérsékletmérő-távszabályozó eszközök a WPMW II hőszivattyú vezérlőre csatlakoznak. A primer rendszer vezér termosztát funkcióit töltik be, mérik a befoglaló helyiség hőmérsékletét, a mért értékek a WPMW II vezérlőbe, majd az RMU illesztő egységen és az Interneten keresztül a Monitoring szerverbe kerülnek továbbításra.

A primer rendszer által leadott hőmennyiség mérése a fűtési puffer tartály kimenetére elhelyezett, jeladóval rendelkező térfogatáram mérő eszközzel történik. A jeladó kimenete folyamatos automatikus kiértékelésre, tárolásra kerül az RMU egységben, illetve a Monitoring szerverben.

3. A hőszivattyús energiaellátó rendszer szállítási határideje

A feladat teljesítési határideje:

a szerződéskötéstől és a szükséges engedélyek
rendelkezésre állásától számított 3 hónap

az előszállítási jog fenntartásával.

**NEW GENERATION TECHNOLOGIES Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft.**

Központ: 1221 Budapest, Duna u. 1-3. Iroda: 1097 Budapest, Vaskapu u. 10-14.

Mobil telefon: 06-30-942-05-82, E-mail: ngt@t-email.hu; Honlap: www.ngt.hu

Cégjegyzékszám: 01-09-707508, Adószám: 12870941-2-43

Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A28302

MSZ EN ISO 9001: 2009, BS EN ISO 9001: 2008, MSZ 28001: 2008, BS OHSAS 18001: 2007, MSZ EN ISO 14001: 2005,

BS EN ISO 14001: 2004

ÉMI MINŐSÍTETT VÁLLALKOZÁS ÉMI-ÉMV/B-99/1/2011**4. Vállalkozási díj**

Ssz:	Megnevezés	Rendelési szám/típus	Mennyiség alap	Mértékegység	Egység ár nettó Ft	Összár nettó Ft
1	WPL 23 cool - Levegő/víz hőszivattyú hűtési üzemmóddal	223 402	2	db	1 830 000	3 660 000
2	WPL tartozék kültéri burkolat WPL 13-23Cool	74 413	2	db	276 300	552 600
3	Nyomásálló tömlő NA 32x1 m	74 414	4	db	13 400	53 600
4	SBP 700 E - Puffertároló 700 l	185 459	1	db	277 600	277 600
5	WPM-RBS - Kiegészítő relébox WPM vezérléshez	230 381	1	db	23 500	23 500
6	WPMW II hőszivattyús vezérlés és külső hőmérséklet érzékelő	185 450	1	db	135 900	135 900
7	FE7 távszabályozó termosztát	185 579	1	db	6 500	6 500
8	FEK hűtési távszabályozó	220 193	1	db	28 400	28 400
9	AVF6 csőre illeszthető érzékelő	165 341	6	db	2 900	17 400
10	Tágulási tartályok 50 l	Zilmet	4	db	29 000	116 000
11	Fűtőköri szivattyú UP 40/1-8E (vagy egyenértékű)	Wilo	1	db	250 000	250 000
12	Puffertöltő szivattyú UP 40/1-8E (vagy egyenértékű)	Wilo	2	db	180 000	360 000
13	Vizlágyító rendszer feltöltéshez	rendszer	1	db	150 000	150 000
14	Hőszivattyúk telepítése	rendszer	1	rendszer	250 000	250 000
15	NGT Control System Részei: Erősáramú Kapcsoló Szekrény (EKSZ) Mérő, érzékelő, beavatkozó, távfelügyeleti vezérlő (RMU) Regisztrálók, érzékelők	egyedi		rendszer	1 200 000	1 200 000
16	Gépész helyszíni szerelés (anyag és munkadíj)	egyedi	2	rendszer	1 200 000	2 400 000
17	Villamos helyszíni szerelés (anyag és munkadíj)	egyedi	1	rendszer	750 000	750 000
18	Üzembe helyezés	egyedi	1	rendszer	250 000	250 000
19	Távfelügyeleti rendszerbe integrálás (anyag és munkadíj)	egyedi	1	rendszer	60 000	60 000
20	Szabályozás, üzembe helyezés, próbaüzem	egyedi	1	rendszer	350 000	350 000
21	Primer kör anyag és munkadíj összesen (nettó Ft)					10 891 500



NEW GENERATION TECHNOLOGIES Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft.

Központ: 1221 Budapest, Duna u. 1-3. Iroda: 1097 Budapest, Vaskapu u. 10-14.

Mobil telefon: 06-30-942-05-82, E-mail: ngtkft@t-email.hu; Honlap: www.ngt.hu

Cégjegyzékszám: 01-09-707508, Adószám: 12870941-2-43

Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A28302

MSZ EN ISO 9001: 2009, BS EN ISO 9001: 2008, MSZ 28001: 2008, BS OHSAS 18001: 2007, MSZ EN ISO 14001: 2005,
BS EN ISO 14001: 2004

ÉMI MINŐSÍTETT VÁLLALKOZÁS ÉMI-ÉMV/B-99/1/2011

Vállalkozási díj

Az ajánlat tárgya megvalósításának átalánydíjas **Vállalkozási díja:**

nettó 10 891 500 Ft + 27 % ÁFA, bruttó 13 832 205 Ft.

5. A korszerűsített primer rendszer átadás-átvétele

A vállalkozáshoz kapcsolódó berendezések átadása a próbaüzemmel kezdődik. A próbaüzem kezdetét és befejezését a Felek jegyzőkönyvben rögzítik. A próbaüzem időtartama 15 nap.

6. A hőszivattyús energiaellátó rendszer garancia feltételei

Az általunk szállított berendezések kifogástalan gyártásáért 2 évi, a berendezések szereléséért és működéséért a próbaüzem sikeres befejezésétől számított 1 évig jótállást vállalunk. A jótállási időn belül a meghibásodott berendezés díjmentes javítása, vagy ha ez nem lehetséges kicserélése és az ezzel összefüggő kár megtérítése illeti meg a Megrendelőt.

7. Ajánlat érvényessége

Jelen ajánlat érvényes: 2013. június 30.

Tisztelettel:

Szalay Miklós
ügyvezető igazgató

Készült 2 példányban

Egy példány: 8 lap

Kapják: 1. sz. pld. : Címzett

2. sz. pld. : NGT Kft.