



**BADACSONYTOMAJ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8258 Badacsonytomaj, Fő út 14.

Telefon: 87/571-270;

Fax: 87/471-289

E-mail: onkormanyzat@badacsonytomaj.hu

Szám: 1/13-~~104~~5/2013.

ELŐTERJESZTÉS

**Badacsonytomaj Város Önkormányzat képviselő-testületének
2013. április 29-i *rendkívüli* ülésére**

- Tárgy:** Kolumé Bt. kérelme – ICE'N'GO pavilon elhelyezése ügyében
- Melléklet:** kérelem másolatban
- Előadó:** Krisztin N. László polgármester
- Előkészítő:** Horváth Márta műszaki osztályvezető
- Tárgyalja:** Pénzügyi Bizottság
Humán Ügyek Bizottsága

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam:

*Dr. Weller-Jakus Tamás
jegyző*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kolumé Bt. képviseletében Kocsis Endre (8258 Badacsonytomaj, Kert u. 3.) - az előterjesztéshez mellékelt - kérelemmel fordult a T. Képviselő-testület felé.

Kérelmében előadja, hogy ő üzembelteti immár 6 éve a badacsonyi mólón az Ice"N"Go jégkrémdesszert árusító egységet. Ez időszak alatt bérleti díj tartozása, iparűzési adó tartozása nem volt, bármínemű bírsága az üzembeltetés alatt és amiatt nem keletkezett.

Az üzlet franchise rendszerben működik, melynek jogát a tavalyi évben vásárolta meg újabb 5 évre, bízva abban, hogy a jövőben is az eddigiek szerint üzembeltetheti árusítóhelyét.

Szeretne egy 3 évre szóló területbérleti szerződést megkötni az Önkormányzattal, vagy ha 3 évre nem akkor legalább az idei szazonra.

A T. Képviselő-testület a 346/2013.(IV.11.) számú határozatával döntött arról, hogy a „Badacsony 71-es főközlekedési út alatti közterületek 2013. évben ne kerüljenek kiadásra.”

Mivel kérelmező által eddig bérelt terület is ezen a helyen van, üzletét az idei évben nem tudja a szokott helyen, módon megnyitni.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a tavalyi évben kérelmező 731.484 Ft bérleti díjat fizetett a közterületért, mely bevételtől az önkormányzat eleshet abban az esetben, ha nem tud helyet biztosítani az üzlet számára.

A 23/2004. (VII.14.) számú önkormányzati rendelet 12.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján „az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos feladatok és hatáskörök a Képviselő-testületet illetik meg.”

Kérem a T. Képviselő-testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Badacsonytomaj, 2013. április 23.

Tisztelettel:



Krisztin N. László
polgármester

I.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges)

..../2013.(IV.29.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kocsis Endre (8258 Badacsonytomaj, Kert u. 3.) kérelmét támogatja, és bérbe adja Badacsonyan az önkormányzat tulajdonát képező hrsz alatti területéből 6 m²-t Ft bérleti díj ellenében éves határozott időre szóló bérleti szerződés keretében, az Ice"N"Go elárúsító pavilon elhelyezése céljából.

Határidő: elfogadásra azonnal;

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Dr. Weller-Jakus Tamás jegyző

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges)

..../2013.(IV.29.) Képviselő-testületi határozat

Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kocsis Endre (8258 Badacsonytomaj, Kert u. 3.) kérelmét elutasítja és nem kíván vele 2013. évben területbérleti szerződést kötni, egyúttal felszólítja, hogy a badacsonyi móló részen elhelyezett és birtokában lévő Ice"N"Go elárúsító pavilont haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül vitesse el a közterületről.

Határidő: elfogadásra azonnal, egyebekben 15 nap

Felelős: Krisztin N. László polgármester
Dr. Weller-Jakus Tamás jegyző

2013 APR 11

2013 APR 11

8/257/2013 Fm

Tárgy: Kérelem

Feladó: kocsmaposta@gmail.com

Dátum: 2013.04.11. 9:01

Címzett: Krisztin N. László, Polgármester <polgarmester@badacsonytomaj.hu>, dr. Weller-Jakus Tamás, Jegyző <jegyzo@badacsonytomaj.hu>

CC: Horváth Márta <martahorvath@freemail.hu>, alpolgarmester@badacsonytomaj.hu, iktato@badacsonytomaj.hu, Dr. Magó Agnes képviselő (független) <agnes.mago@gmail.com>, Folly Péter - képviselő <peter.folly@gmail.com>, Forintos Ervin Gyula - képviselő (Fidesz-KDNP) <virutex@freemail.hu>, Orbán Péter - képviselő (Jobbik) <peti-kati@freemail.hu>, Simonné Visi Erzsébet - képviselő (független) <bettisimonne@gmail.com>, Kocsis Zsolt <kocsisendrezsolt@gmail.com> *Generális*

Kolumé Bt

Badacsonytomaj

Kert út 3.

8258

Tárgy : Kérelem

Polgármesteri Hivatal

Badacsonytomaj

Krisztin N. László

Polgármester úr részére

Tisztelt Polgármester Úr !

Alulirott, Kocsis Endre, azzal a kéréssel fordulok Önhez, valamint a tisztelt Képviselő Testülethez, hogy a Kolumé Bt és a Badacsonytomaji Polgármesteri Hivatal között korábban létrejött Területbérleti Szerződést újabb három évre meghosszabbítani szíveskedjenek, illetve amennyiben a Képviselő Testület hatásköre ilyen hosszú távra, továbbra sem terjed ki, újabb egy évre.

Cégünk a badacsonyi mólón, 6 éve, az Ice"N"Go magyarországi premierje óta üzemeltet közmegelegedésre, egy jégkrémdesszert árusító egységet, mely idő alatt bérleti díj tartozásunk, iparűzési adó tartozásunk, nyugtaadás elmulasztása miatti és egyéb bírságunk sem keletkezett.

Az üzlet franchise rendszerben működik, melynek jogát, a tavalyi évben vásároltunk meg újabb 5 évre, bízva a Képviselő Testület hosszabb távú tervezésében, pozitív elbírálásában, valamint kormányunk, vállalkozók számára kiszámítható, biztonságos gazdasági környezet kialakítását megcélzó, valamint a helyi, a magyar kisvállalkozásokat támogató ígéreteiben.

Az Ice"N"Go mélyhűtött desszert mesterséges színezékeket, mesterséges aromákat, tartósítószerket, hozzáadott cukrot, génkezelt alapanyagokat nem tartalmaz, csak tejből, tejszínből, kizárólag friss gyümölcsből és természetes

összetevőkből készülő, egészségesebb termék, a 3. évezredből !

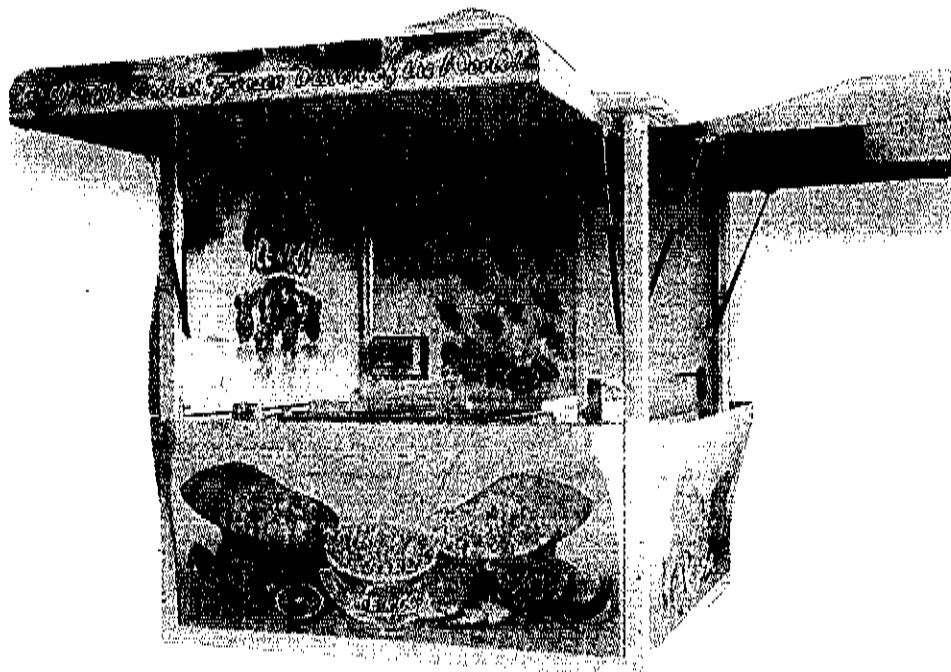
Az Ice"N"Go a közhiedelemmel ellentétben Magyar Termék, gyártásához Magyarországon beszerzett alapanyagokat használnak fel, magyarországi üzemben készül, mind a gyártó, mind a forgalmazó cégek tulajdonosai magyarországi természetes személyek, és az értékesítést, lehetőség szerint helyi, környékbeli fiatalok foglalkoztatásával oldjuk meg.

Budaörs, 2013-04-10

Tisztelettel : Kocsis Endre
Kolumé Bt, ügyvezető

Melléklet: pavilon fotó, minőségi tanúsítványok

PavilonIceNGo.jpg





GYÁRTÓI NYILATKOZAT

Alulírott Kovács Attila az ICE'N'GO Kft. tulajdonos-ügyvezetője
nyilatkozom arról, hogy az



néven EURÓPÁBAN le védett,
a Magyar Szabadalmi Hivatal által
197 929 számon lajstromozott

ICE'N'GO!

néven kereskedelmi forgalomba hozott mélyhűtött desszert,
mesterséges színezékeket, mesterséges aromákat,
tartósítószerket és génkezelt alapanyagokat
NEM TARTALMAZ!

Fentiekre hivatkozva a terméken jogosan jeleníthető meg a



embléma.

Budapest, 2011. július 28.

Kovács Attila

Ügyvezető
HU 604 EK Kft.

Ügyvezető
ICE'N'GO Kft.



GYÁRTÓI NYILATKOZAT

Alulírott Kovács Attila az ICE'N'GO Kft. tulajdonos-ügyvezetője
nyilatkozom arról, hogy az



néven EURÓPÁBAN le védett,
a Magyar Szabadalmi Hivatal által
197 929 számon lajstromozott

ICE'N'GO!

néven kereskedelmi forgalomba hozott mélyhűtött desszert gyártásához
Magyarországon beszerzett alapanyagokat használunk fel. A terméket
magyarországi üzemben gyártjuk. Mind a gyártó mind a forgalmazó cég
tulajdonosai magyarországi természetes személyek.

Fentiekre hivatkozva a terméken jogosan jeleníthető meg a



embléma.

Budapest, 2011. július 28.

Kovács Attila

Ügyvezető
HU 604 EK Kft.

Ügyvezető
ICE'N'GO Kft.